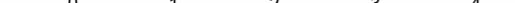


Echelle : 1/75



0 1 2 3 4 5m

DOCUMENT PROVISOIRE ETABLIS AVANT LA FIN DES ETUDES TECHNIQUES

**DOCUMENT PROVISOIRE ETABLE AVANT LA FIN DES ETUDES TECHNIQUES**  
Nota: Les surfaces indiquées sont approximatives et peuvent varier dans le cadre de la législation des ventes en état futur achèvement ( $\pm 5\%$ ). Les retombées, les sorties et les canalisations ne sont pas figurées. Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les évier, meubles sous évier et mobilier ne sont pas fournis, seuls leurs emplacements sont donnés à titre indicatif.

APPARTEMENT N°	A105
Type	T3
Niveau	R+1

PIECES	SUPERFICIE en m <sup>2</sup>
Entrée	4.34 m <sup>2</sup>
Séjour - cuisine	25.80 m <sup>2</sup>
Chambre 1	12.37 m <sup>2</sup>
Chambre 2	9.48 m <sup>2</sup>
SdB	4.83 m <sup>2</sup>
Dgt	5.43 m <sup>2</sup>
WC	1.18 m <sup>2</sup>

**NOTA :** Les surfaces comprennent l'intérieur des placards.

<b>TOTAL HABITABLE</b>	63.43 m <sup>2</sup>
Balcon	9.37 m <sup>2</sup>

**TOTAL ANNEXES** 9.37 m<sup>2</sup>

I FGFND

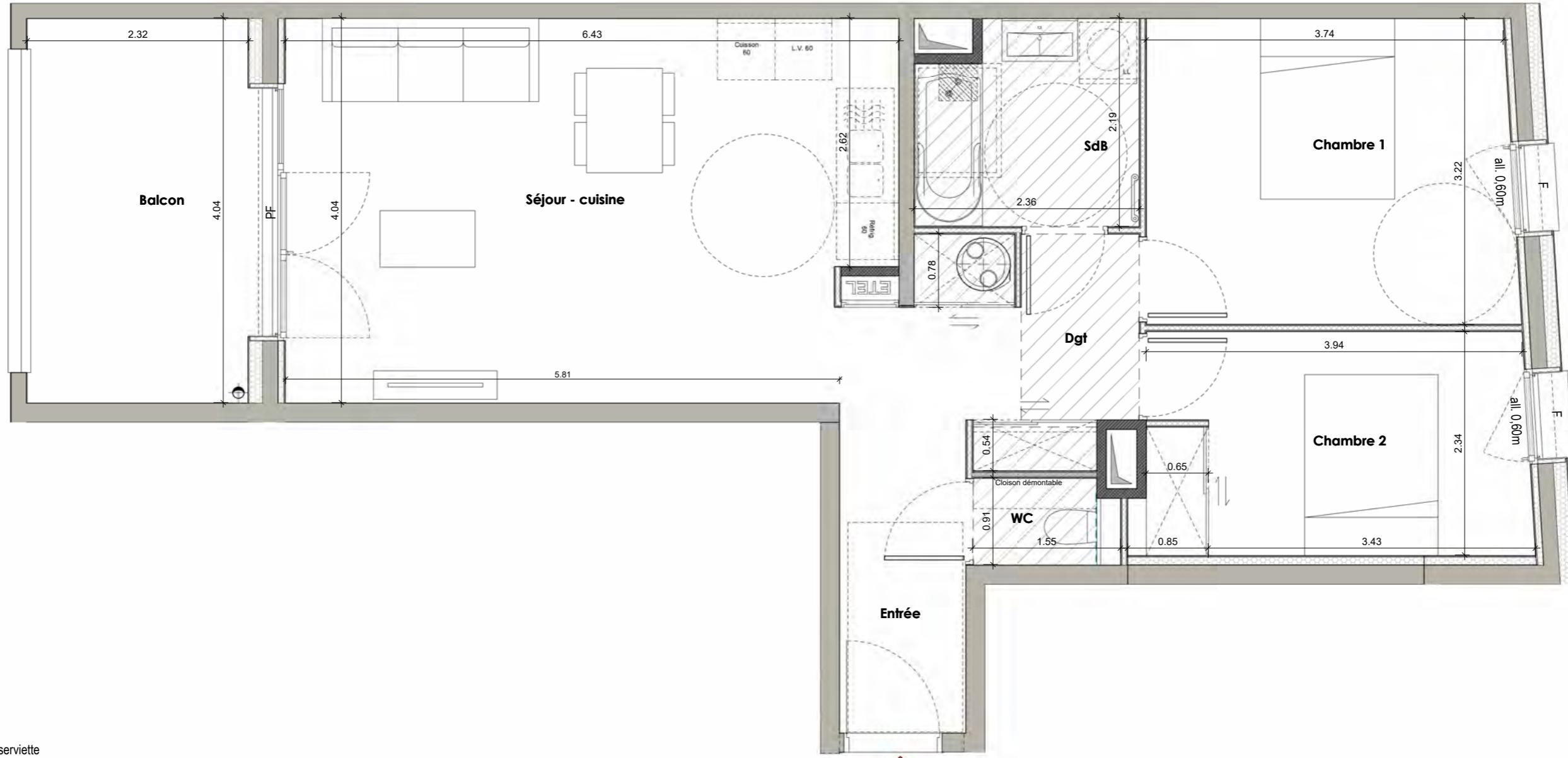
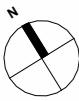
- |   |                        |
|---|------------------------|
|  | sèche serviette        |
|  | ballon thermodynamique |
|  | faux-plafond           |
| Réfrig.   | réfrigérateur          |
| L.L.  | lave linge             |
| L.V.  | lave vaisselle         |

AER  
ARCHITECTES

**SOGIMM**  
PROMOTEUR

Date: 04/12/2025

## PLAN DE VENTE Appartement: A105



### LEGENDE

- sèche serviette
- ballon thermodynamique
- faux-plafond
- Réfrig. réfrigérateur
- L.L. lave linge
- L.V. lave vaisselle

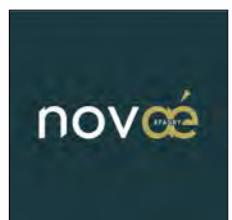
Echelle : 1/50

Date: 04/12/2025

### DOCUMENT PROVISOIRE ETABLIS AVANT LA FIN DES ETUDES TECHNIQUES

*Nota: Les surfaces indiquées sont approximatives et peuvent varier dans le cadre de la législation des ventes en état futur achèvement (±5%). Les retombées, les sorties et les canalisations ne sont pas figurées. Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les évier, meubles sous évier et mobilier ne sont pas fournis, seuls leurs emplacements sont donnés à titre indicatif.*

**AER**  
ARCHITECTES





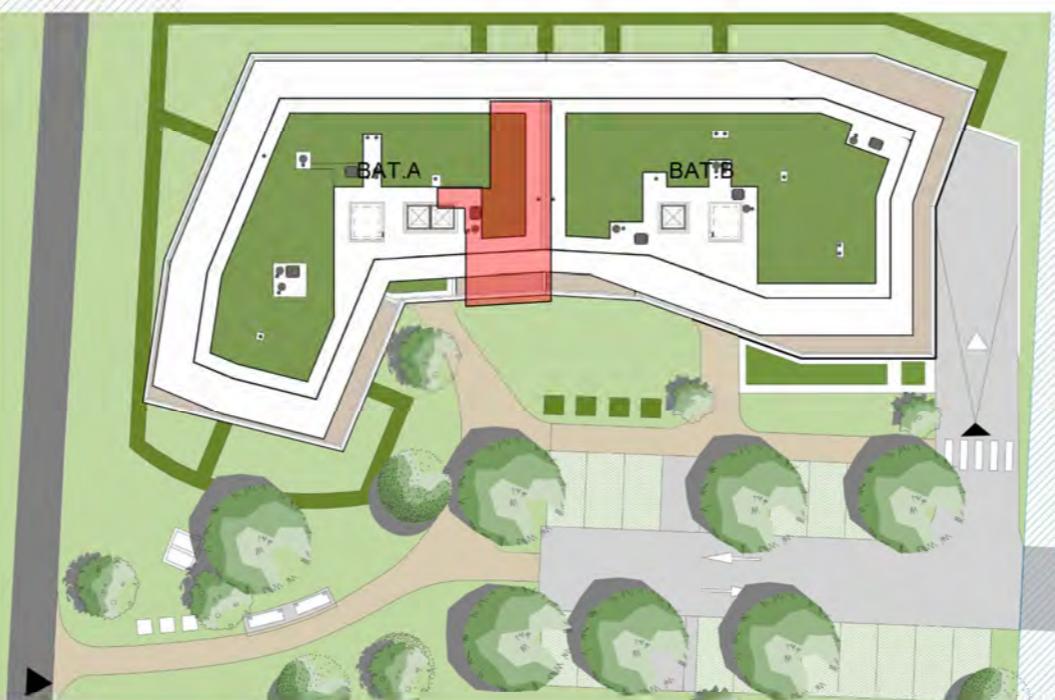
ELEVATION SUD-EST



ELEVATION SUD-OUEST\_BAT.A



ELEVATION SUD-EST\_2



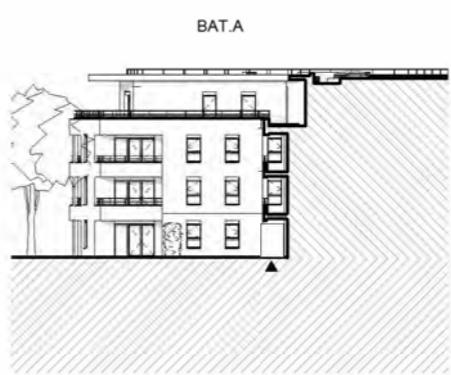
Echelle : 1/500 0 5 10 15 20 25m



ELEVATION NORD-OUEST



ELEVATION NORD-EST\_BAT.B



ELEVATION NORD-EST\_BAT.A

DOCUMENT PROVISOIRE ETABLIS AVANT LA FIN DES ETUDES TECHNIQUES

Nota: Les surfaces indiquées sont approximatives et peuvent varier dans le cadre de la législation des ventes en état futur achèvement ( $\pm 5\%$ ). Les retombées, les sorties et les canalisations ne sont pas figurées. Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les évier, meubles sous évier et mobilier ne sont pas fournis, seuls leurs emplacements sont donnés à titre indicatif.



APPARTEMENT N°	A105
Type	T3
Niveau	R+1

PIECES	SUPERFICIE EN M <sup>2</sup>
Entrée	4.34 m <sup>2</sup>
Séjour - cuisine	25.80 m <sup>2</sup>
Chambre 1	12.37 m <sup>2</sup>
Chambre 2	9.48 m <sup>2</sup>
SdB	4.83 m <sup>2</sup>
Dgt	5.43 m <sup>2</sup>
WC	1.18 m <sup>2</sup>

NOTA : Les surfaces comprennent l'intérieur des placards.

<b>TOTAL HABITABLE</b>	63.43 m <sup>2</sup>
------------------------	----------------------

Balcon	9.37 m <sup>2</sup>
--------	---------------------

<b>TOTAL ANNEXES</b>	9.37 m <sup>2</sup>
----------------------	---------------------

**LEGENDE**

- sèche serviette
- ballon thermodynamique
- faux-plafond
- Réfrig.
- lave linge
- lave vaisselle

**AER**  
ARCHITECTES

**S**  
SOGIMM  
PROMOTEUR

Date: 04/12/2025