



Découvrez
un nouveau modèle d'habitat
moderne, rationnel et optimisé
**conjuguant tous les atouts
d'une maison
et d'un appartement duplex.**

Idéalement situé sur la commune de Sillingy,
**à quelques dizaines de minutes
du centre d'Annecy,**
Natur'home est l'écrin idéal
pour votre nouvelle vie.

Illustration contractuelle - Libre interprétation de l'artiste - L'impression studio



www.naturhome-sillingy.com

vilâ
LA MAISON SY SOGIMM

SOGIMM
33 ter Avenue de France 74 000 ANNECY
04 50 57 76 85

www.sogimm.com

Photo.com



NATUR'HOME
Sillingy

vilâ
LA MAISON SY SOGIMM



**VIVEZ VOTRE APPARTEMENT
COMME UNE MAISON ...**



DES LOGEMENTS 4 PIÈCES
EN DUPLEX **AVEC JARDIN**

4 PIÈCES DUPLEX

de 79 à 83 m² habitables
+ surfaces utiles
3 chambres
Terrasses et jardins de 36 à 180 m²



DES ESPACES DE VIE
RATIONNELS ET **CONFORTABLES**

FACILITÉ DE VIE, ESPACE EXTERIEUR ET BIEN ÊTRE ...

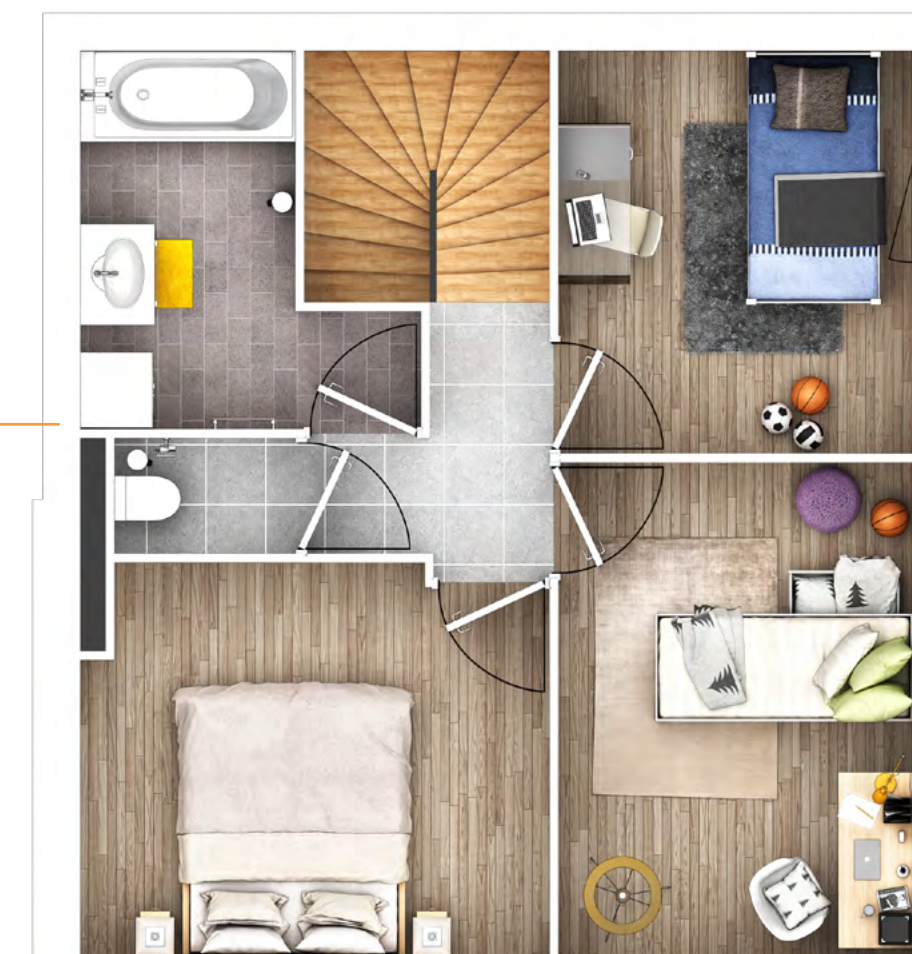
- Chaudière individuelle gaz à condensation
- Menuiseries extérieures à très haute performance thermique
- Carrelage 45x45 dans les pièces de vie (8 coloris au choix)
- Salle de bains équipée et radiateur sèche serviette
- Faïence 3 faces en 25x33 dans la salle de bains
- Jardin engazonné avec terrasse
- Point lumineux avec détecteur de présence en extérieur
- Parking couvert et parking extérieur privatif



Illustrations à caractère d'ambiance. Les appartements sont livrés hors mobilier, hors peintures murales et revêtement de sol dans les chambres.



PLAN DE L'ÉTAGE
LOT F3



Conforme
à la réglementation
thermique
RT2012

vilâ
LA MAISON DE SOGIMM



Plan de masse
paysagé

