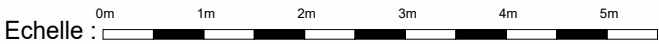
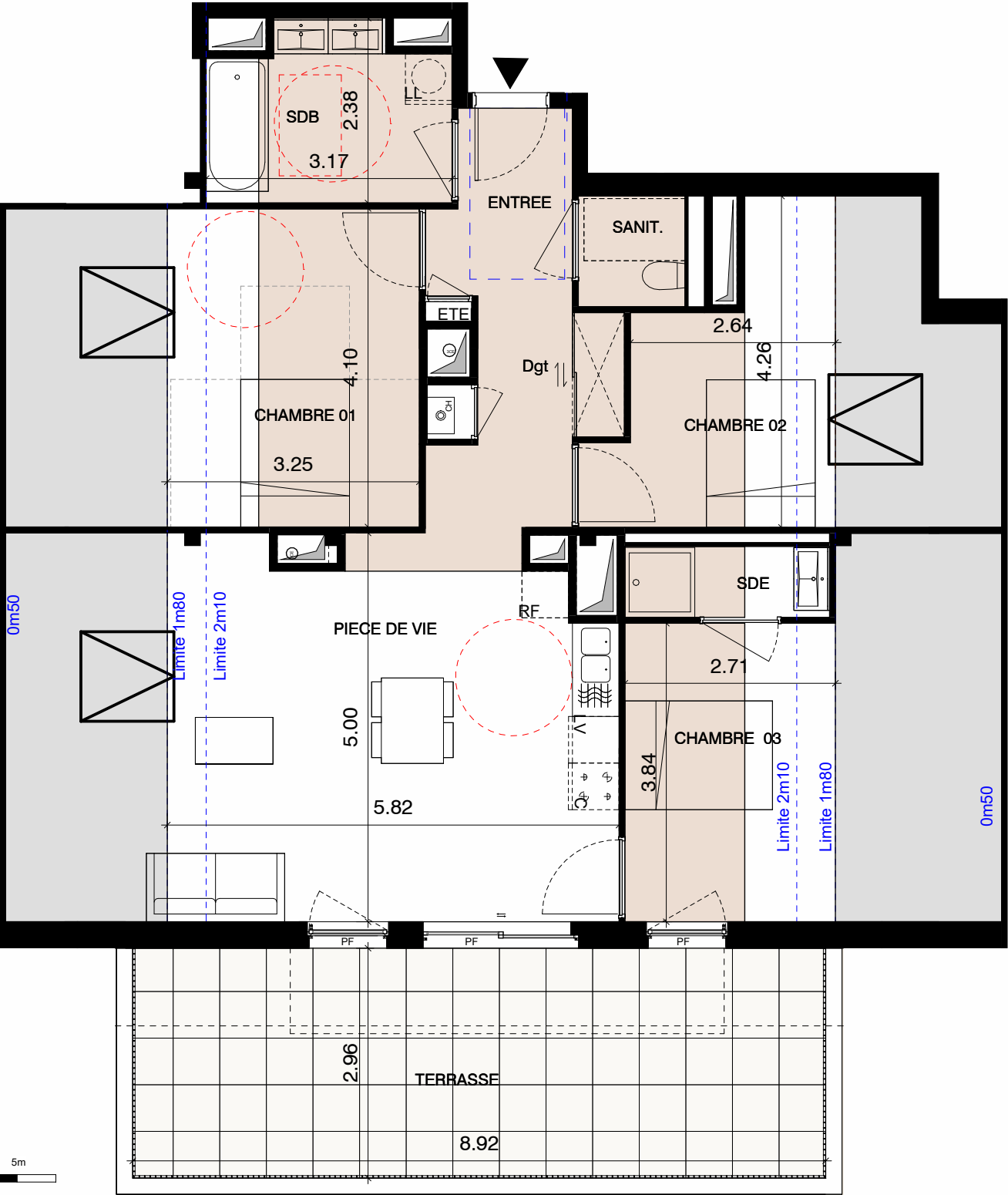
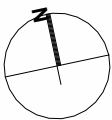


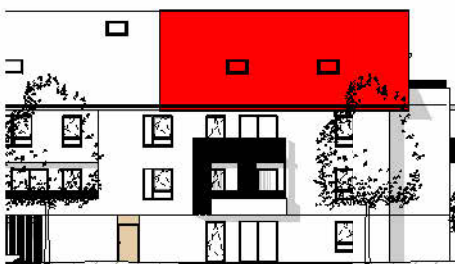
PLAN DE VENTE



1/75

LEGENDE :

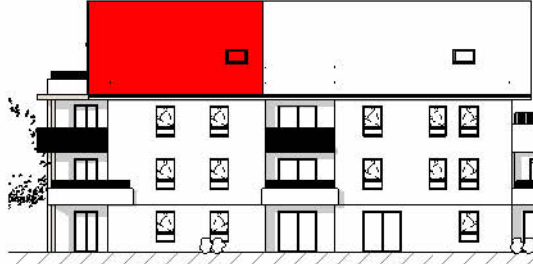
- ETEL** : Tableau électrique
- : Surface utile sous rampants < 1m80
- : Chaudière
- : Faux-plafond
- : Gaines techniques
- PF** : Porte - fenêtre
- F** : Fenêtre
- : Surface plafonnée à 2m50 de HSP



Façade OUEST



Façade SUD

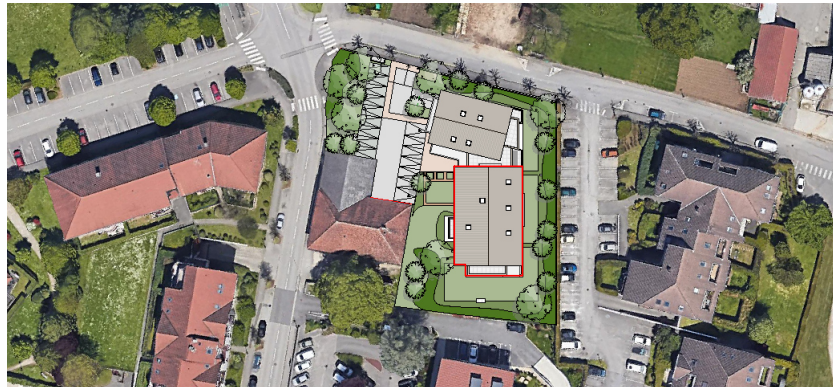
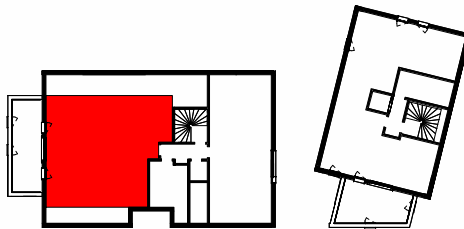
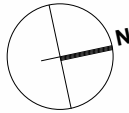


Façade EST



CAGE	ETAGE	LOGEMENT	TYPE
B	R+3	B 302	T4

Pièces	Surface
ENTREE	4.07 m ²
PIECE DE VIE	27.60 m ²
Dgt	5.40 m ²
CHAMBRE 01	13.25 m ²
CHAMBRE 02	9.78 m ²
CHAMBRE 03	10.41 m ²
SDB	6.69 m ²
SDE	2.40 m ²
SANIT.	1.96 m ²
Total surfaces habitables	81.56 m²
TERRASSE	26.38 m ²
Total surfaces annexes	26.38 m²
Total surfaces utiles < 1.8m	37.05 m²

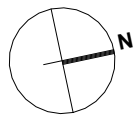


Les cotes et surfaces sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variations dans les tolérances du contrat, elles pourront présenter à la livraison des différences sans que cela puisse donner lieu à réclamation. Les faux-plafonds, soffites, connus sont mentionnés à titre indicatif. Pour des raisons techniques, administratives ou réglementaires, ils sont susceptibles d'être modifiés et/ou créés. La représentation des éléments de cuisine, salle de bains et de mobilier n'ont qu'une valeur illustrative et ne correspondent à aucun engagement. Seuls les éléments définis dans la notice descriptive de vente sont contractuels. La surface des placards est intégrée à la surface des pièces.

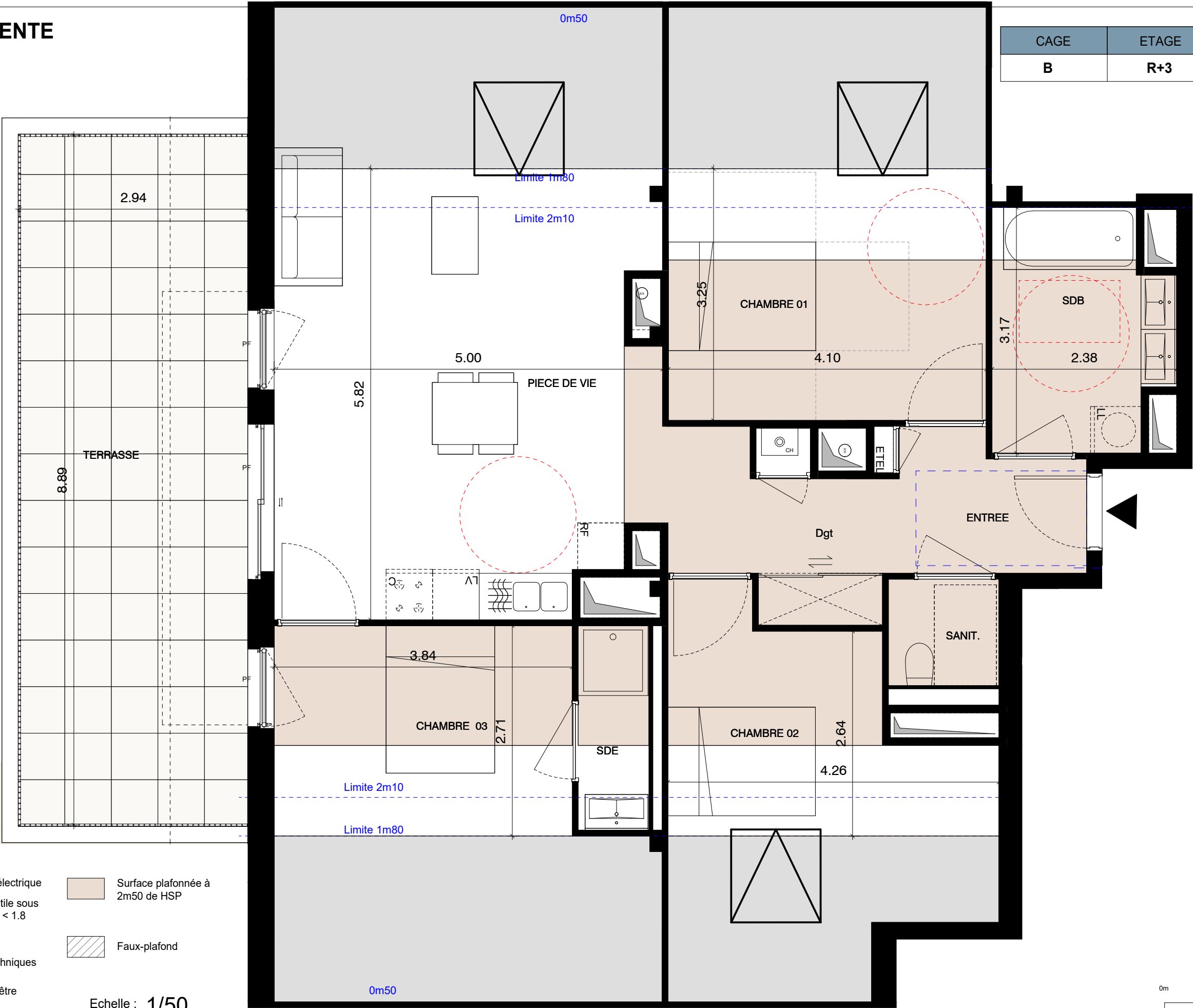
Plan établi le :
11/09/2024



PLAN DE VENTE



CAGE	ETAGE	LOGEMENT	TYPE
B	R+3	B 302	T4



LEGENDE :

- EDEL

Tableau électrique
- Surface utile sous rampants < 1.8
- Chaudière
- Gaines techniques
- PF

Porte - fenêtre
- F

Fenêtre
- Surface plafonnée à 2m50 de HSP
- Faux-plafond

Echelle : 1/50

Les cotes et surfaces sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variations dans les tolérances du contrat, elles pourront présenter à la livraison des différences sans que cela puisse donner lieu à réclamation. Les faux-plafonds, soffites, connus sont mentionnés à titre indicatif. Pour des raisons techniques, administratives ou réglementaires, ils sont susceptibles d'être modifiés et/ou créés. La représentation des éléments de cuisine, salle de bains et de mobilier n'ont qu'une valeur illustrative et ne correspondent à aucun engagement. Seuls les éléments définis dans la notice descriptive de vente sont contractuels. La surface des placards est intégrée à la surface des pièces.

Plan établi le :
11/09/2024

VirtuCz
EPAGNY

S
SOGIMM
PROMOTEUR

AER
ARCHITECTES