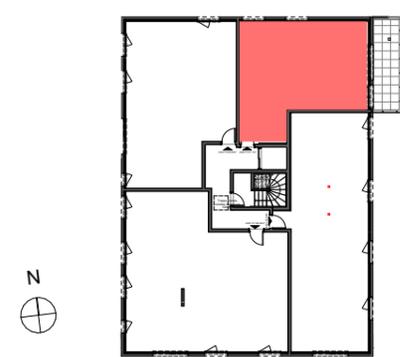


 : Faux-plafond
 : Gaine technique



Appartement n°	A304
Type	T3
Etage	R+3

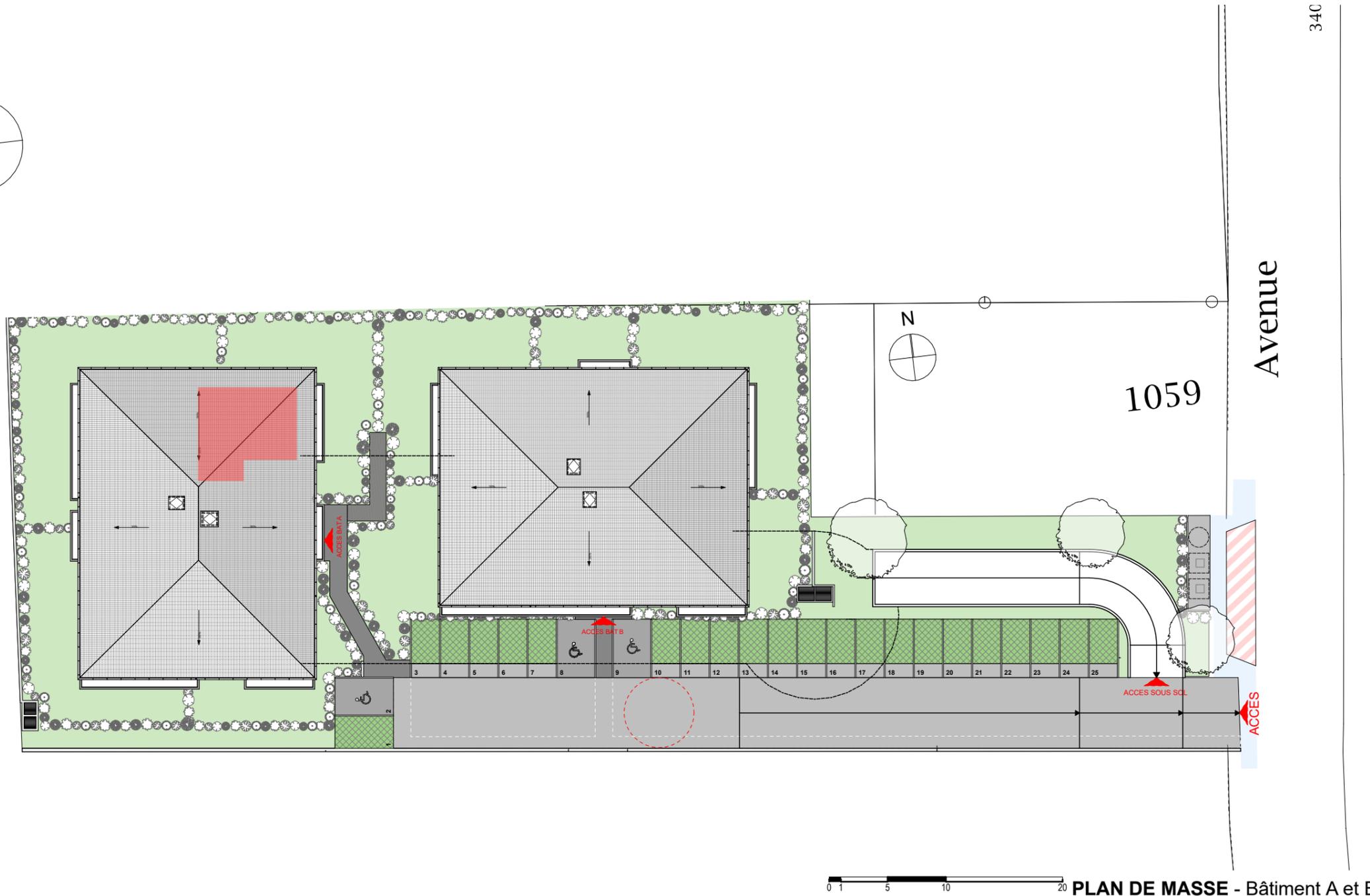
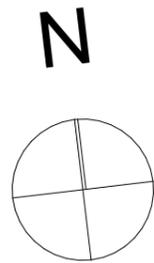


Pièces	Superficie calculée
Chambre 1	11,35
Chambre 2	10,10
Dgt	6,02
Entrée	4,47
SDB	4,43
Séjour/Cuisine	24,05
WC	1,27
TOTAL m² habitables	61,69 m²
Balcon	11,92

Nota : des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction de nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les canalisations, regards, barbacanes, descentes EP, les retombées, faux plafonds, trappes de visite sur les gaines techniques, radiateurs ne sont pas figurés sur les plans. Les soffites ou caissons techniques ne sont pas tous représentés. Les surfaces des jardins ne sont données qu'à titre indicatif. Les pentes ne sont pas représentées et seront adaptées en fonction du terrain naturel.

PLAN DE VENTE
 Les surfaces sont approximatives et peuvent évoluer dans le cadre de la tolérance légale de 5%

20/07/2023 33, ter Avenue de France 74000 ANNECY Tél : 04 50 57 76 85 Site internet : www.sogimm.com		
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------



0 1 5 10 20 **PLAN DE MASSE - Bâtiment A et B**

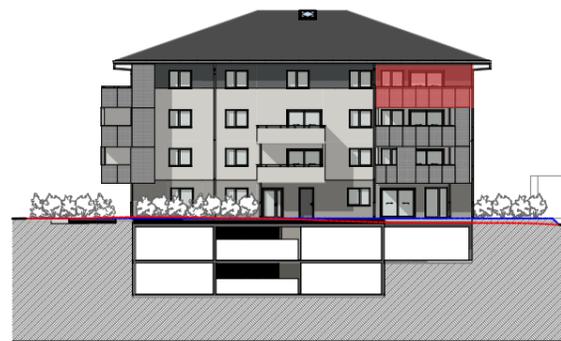
Appartement n°	A304
Type	T3
Etage	R+3



Pièces	Superficie calculée
Chambre 1	11,35
Chambre 2	10,10
Dgt	6,02
Entrée	4,47
SDB	4,43
Séjour/Cuisine	24,05
WC	1,27
TOTAL m² habitables	61,69 m²
Balcon	11,92



ELEVATION OUEST - Bâtiment A



ELEVATION EST - Bâtiment A



ELEVATION SUD - Bâtiment A



ELEVATION NORD - Bâtiment A

Nota : des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction de nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les canalisations, regards, barbacanes, descentes EP, les retombées, faux plafonds, trappes de visite sur les gaines techniques, radiateurs ne sont pas figurés sur les plans. Les soffites ou caissons techniques ne sont pas tous représentés. Les surfaces des jardins ne sont données qu'à titre indicatif. Les pentes ne sont pas représentées et seront adaptées en fonction du terrain naturel.

PLAN DE VENTE
Les surfaces sont approximatives et peuvent évoluer dans le cadre de la tolérance légale de 5%

20/07/2023



33, ter Avenue de France
74000 ANNECY
Tél : 04 50 57 76 85
Site internet : www.sogimm.com

120, avenue des Jourdiés
74800 ST-PIERRE-EN-FAUCIGNY
Tél : 04 50 07 07 07 - info@geronimo.pro
www.geronimo-architectes.fr