

APPARTEMENT N°	B301
Type	T2
Niveau	ATTIQUE

PIECES	SUPERFICIE en m²
Entrée	6.99 m²
Séjour - cuisine	24.68 m²
Chambre	11.64 m²
SdB	4.10 m²
WC	2.40 m²

NOTA : Les surfaces comprennent l'intérieur des placards.

TOTAL HABITABLE	49.81 m²
-----------------	----------

Terrasse 2	8.72 m²
Terrasse 1	12.45 m²

TOTAL ANNEXES	21.17 m²
---------------	----------

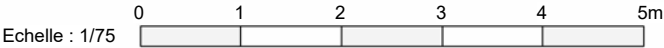
LEGENDE

- sèche serviette
- ballon thermodynamique
- faux-plafond
- Réfrig. réfrigérateur
- L.L. lave linge
- L.V. lave vaisselle

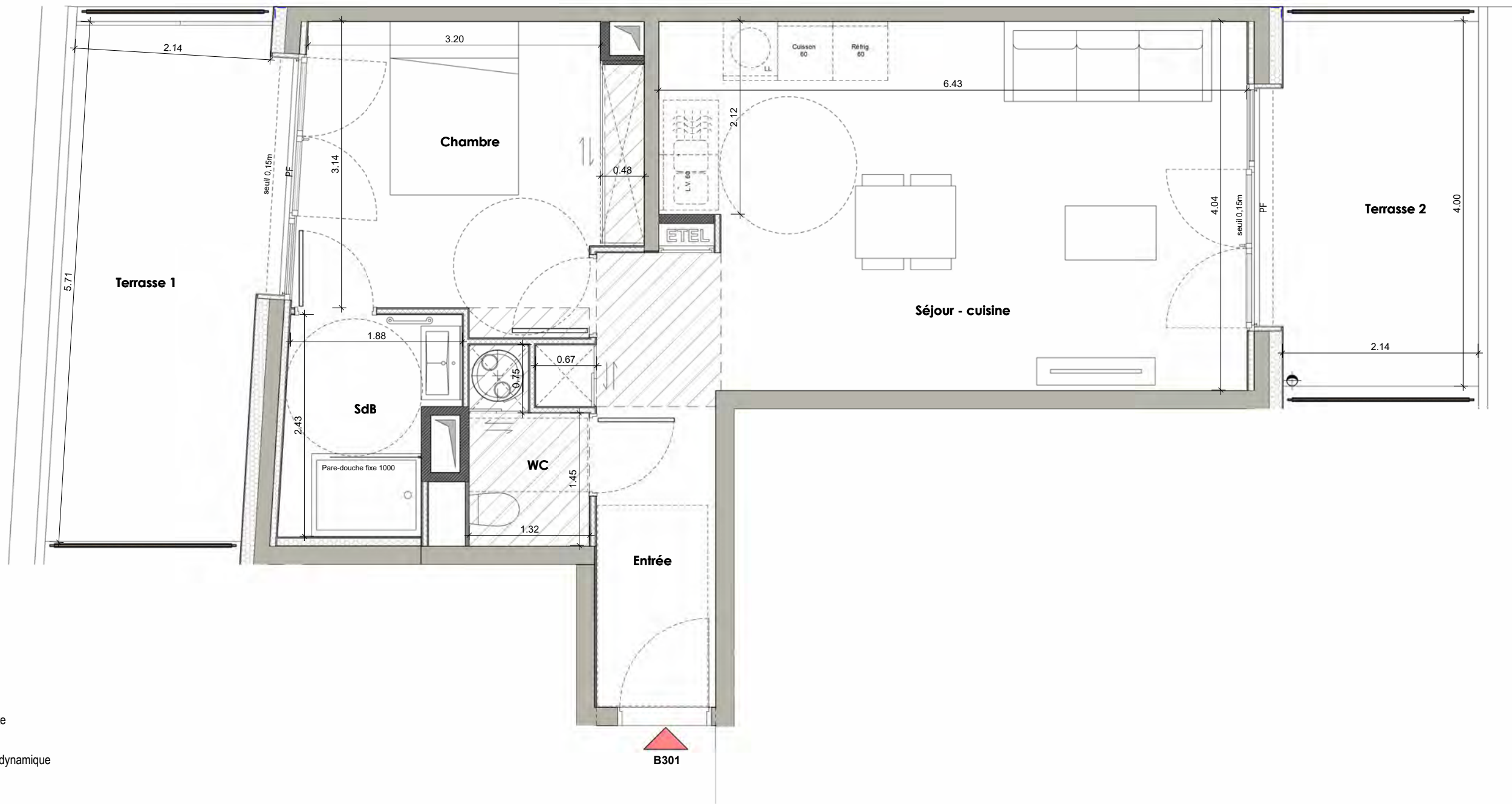
AER  
ARCHITECTES



Date: 04/12/2025



DOCUMENT PROVISOIRE ETABLI AVANT LA FIN DES ETUDES TECHNIQUES  
Nota: Les surfaces indiquées sont approximatives et peuvent varier dans le cadre de la législation des ventes en état futur achèvement (±5%). Les retombées, les sorties et les canalisations ne sont pas figurées. Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les éviers, meubles sous éviers et mobilier ne sont pas fournis, seuls leurs emplacements sont donnés à titre indicatif.



- LEGENDE**
- sèche serviette
  - ballon thermodynamique
  - faux-plafond
  - Réfrig.** réfrigérateur
  - L.L.** lave linge
  - L.V.** lave vaisselle

Echelle : 1/50

Date: 04/12/2025

**DOCUMENT PROVISOIRE ETABLI AVANT LA FIN DES ETUDES TECHNIQUES**  
Nota: Les surfaces indiquées sont approximatives et peuvent varier dans le cadre de la législation des ventes en état futur achèvement (±5%). Les retombées, les sorties et les canalisations ne sont pas figurées. Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les éviers, meubles sous éviers et mobilier ne sont pas fournis, seuls leurs emplacements sont donnés à titre indicatif.

**AER**  
ARCHITECTES





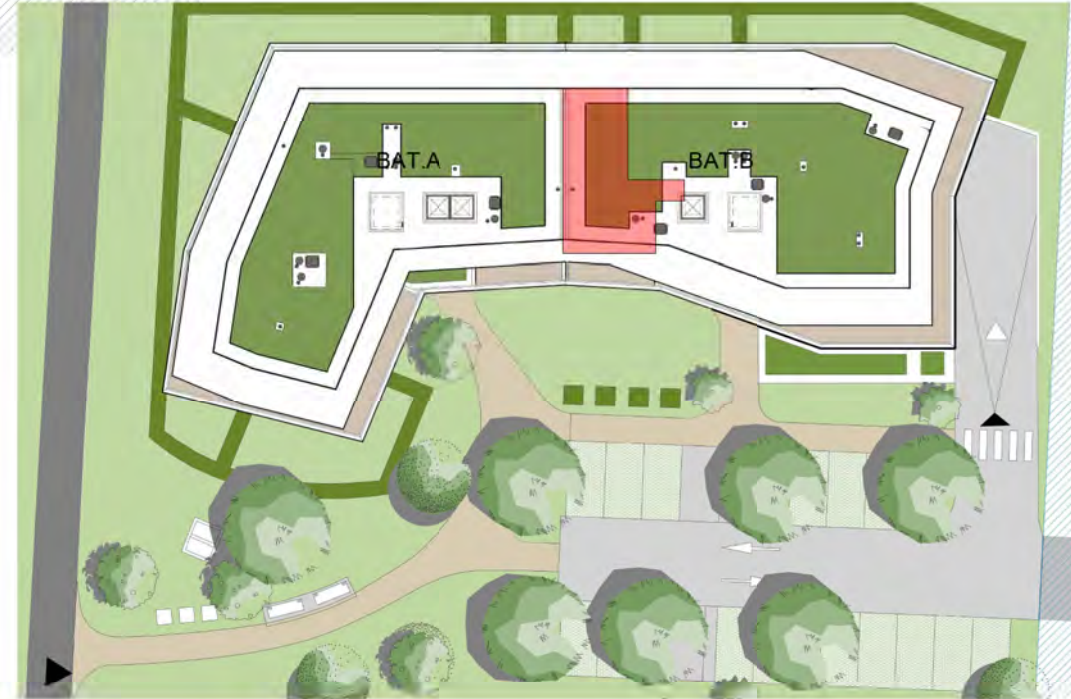


ELEVATION SUD-EST

ELEVATION SUD-EST\_2



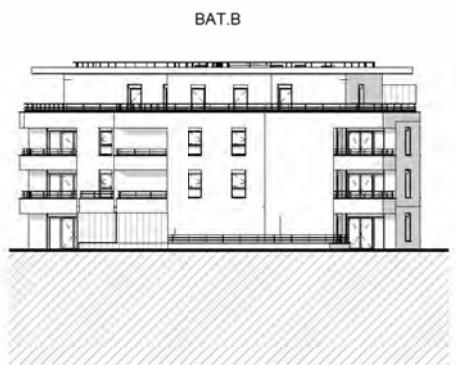
ELEVATION SUD-OUEST\_BAT.A



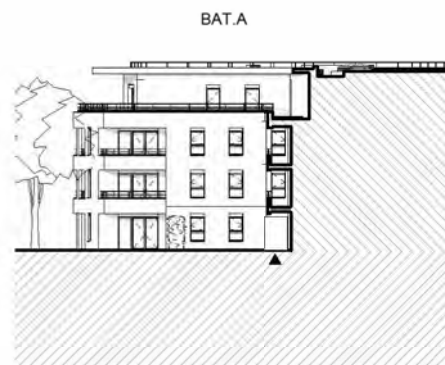
Echelle : 1/500 0 5 10 15 20 25m



ELEVATION NORD-OUEST



ELEVATION NORD-EST\_BAT.B



ELEVATION NORD-EST\_BAT.A



APPARTEMENT N°	B301
Type	T2
Niveau	ATTIQUE

PIECES	SUPERFICIE EN M²
Entrée	6.99 m²
Séjour - cuisine	24.68 m²
Chambre	11.64 m²
SdB	4.10 m²
WC	2.40 m²




NOTA : Les surfaces comprennent l'intérieur des placards.

TOTAL HABITABLE	49.81 m²
-----------------	----------

Terrasse 2	8.72 m²
Terrasse 1	12.45 m²

TOTAL ANNEXES	21.17 m²
---------------	----------

#### LEGENDE

-  sèche serviette
-  ballon thermodynamique
-  faux-plafond
- Réfrig. réfrigérateur
- L.L. lave linge
- L.V. lave vaisselle

AER  
ARCHITECTES



Date: 04/12/2025

#### DOCUMENT PROVISOIRE ETABLI AVANT LA FIN DES ETUDES TECHNIQUES

Nota: Les surfaces indiquées sont approximatives et peuvent varier dans le cadre de la législation des ventes en état futur achèvement (±5%). Les retombées, les sorties et les canalisations ne sont pas figurées. Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les éviers, meubles sous éviers et mobilier ne sont pas fournis, seuls leurs emplacements sont donnés à titre indicatif.