

Echelle : 1/75

DOCUMENT PROVISOIRE ETABLIS AVANT LA FIN DES ETUDES TECHNIQUES

Nota: Les surfaces indiquées sont approximatives et peuvent varier dans le cadre de la législation des ventes en état futur achèvement (±5%). Les retombées, les sorties et les canalisations ne sont pas figurées. Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les évier, meubles sous évier et mobilier ne sont pas fournis, seuls leurs emplacements sont donnés à titre indicatif.



APPARTEMENT N° B201

Type	T3
Niveau	R+2

PIECES **SUPERFICIE en m²**

Entrée	4.34 m ²
Séjour - cuisine	25.83 m ²
Chambre 1	12.37 m ²
Chambre 2	9.48 m ²
SdB	4.83 m ²
Dgt	5.43 m ²
WC	1.18 m ²
TOTAL HABITABLE	63.46 m²
Balcon	9.37 m ²
TOTAL ANNEXES	9.37 m²

NOTA : Les surfaces comprennent l'intérieur des placards.

LEGENDE

- sèche serviette
- ballon thermodynamique
- faux-plafond
- Réfrig.
- lave linge
- lave vaisselle

AER
ARCHITECTES

SOGIMM
PROMOTEUR

Date: 04/12/2025

PLAN DE VENTE Appartement: B201



LEGENDE

- sèche serviette
- ballon thermodynamique
- faux-plafond
- Réfrig. réfrigérateur
- L.L. lave linge
- L.V. lave vaisselle

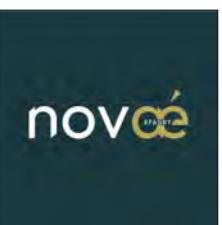
Echelle : 1/50

Date: 04/12/2025

DOCUMENT PROVISOIRE ETABLIS AVANT LA FIN DES ETUDES TECHNIQUES

Note: Les surfaces indiquées sont approximatives et peuvent varier dans le cadre de la législation des ventes en état futur achèvement (±5%). Les retombées, les sorties et les canalisations ne sont pas figurées. Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les évier, meubles sous évier et mobilier ne sont pas fournis, seuls leurs emplacements sont donnés à titre indicatif.

AER
ARCHITECTES

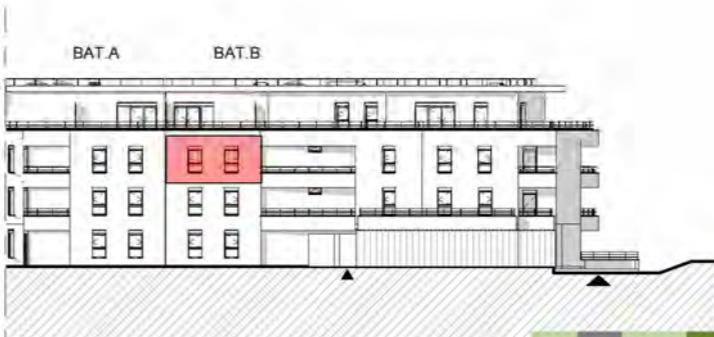




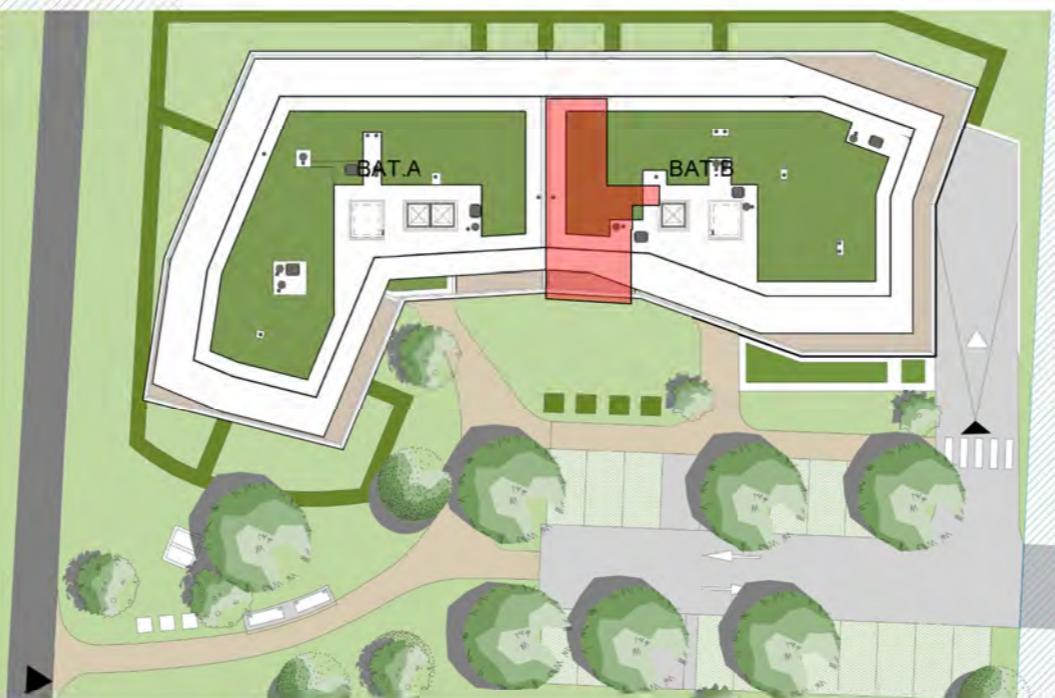
ELEVATION SUD-EST



ELEVATION SUD-OUEST_BAT.A



ELEVATION SUD-EST_2



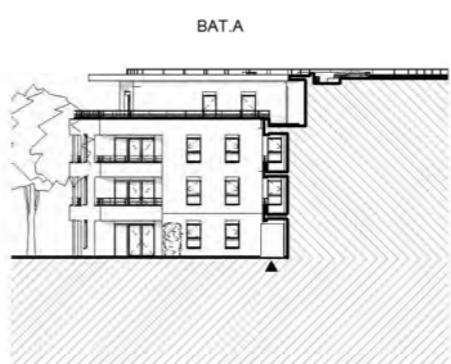
Echelle : 1/500 0 5 10 15 20 25m



ELEVATION NORD-OUEST



ELEVATION NORD-EST_BAT.B



ELEVATION NORD-EST_BAT.A

DOCUMENT PROVISOIRE ETABLIS AVANT LA FIN DES ETUDES TECHNIQUES

Nota: Les surfaces indiquées sont approximatives et peuvent varier dans le cadre de la législation des ventes en état futur achèvement ($\pm 5\%$). Les retombées, les sorties et les canalisations ne sont pas figurées. Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les évier, meubles sous évier et mobilier ne sont pas fournis, seuls leurs emplacements sont donnés à titre indicatif.



APPARTEMENT N°	B201
Type	T3
Niveau	R+2

PIECES	SUPERFICIE EN M ²
Entrée	4.34 m ²
Séjour - cuisine	25.83 m ²
Chambre 1	12.37 m ²
Chambre 2	9.48 m ²
SdB	4.83 m ²
Dgt	5.43 m ²
WC	1.18 m ²

NOTA : Les surfaces comprennent l'intérieur des placards.

TOTAL HABITABLE	63.46 m ²
------------------------	----------------------

Balcon	9.37 m ²
--------	---------------------

TOTAL ANNEXES	9.37 m ²
----------------------	---------------------

LEGENDE

- sèche serviette
- ballon thermodynamique
- faux-plafond
- Réfrig.
- lave linge
- lave vaisselle

AER
ARCHITECTES

S
SOGIMM
PROMOTEUR

Date: 04/12/2025