



Emera

TERRE DES ROSES



Terre des Roses

ALBENS - ENTRELACS

APPARTEMENT

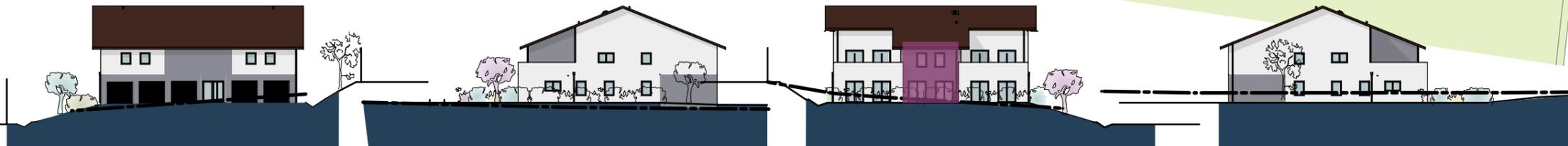
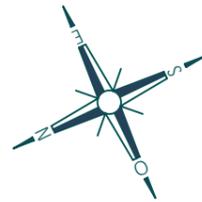
E 002

ETAGE

REZ duplex

TYPE

T3



FACADE NORD

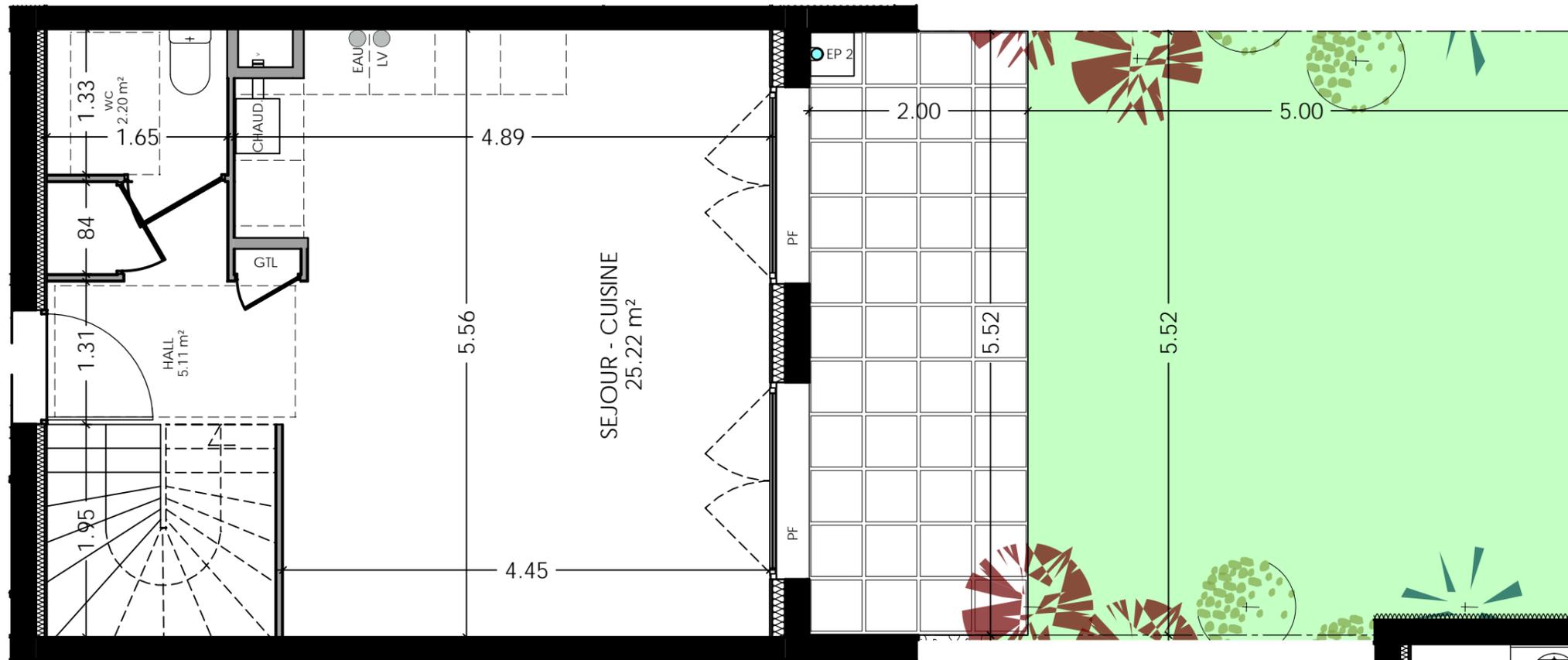
FACADE EST

FACADE SUD

FACADE OUEST

Plan de commercialisation

6 Mai 2022



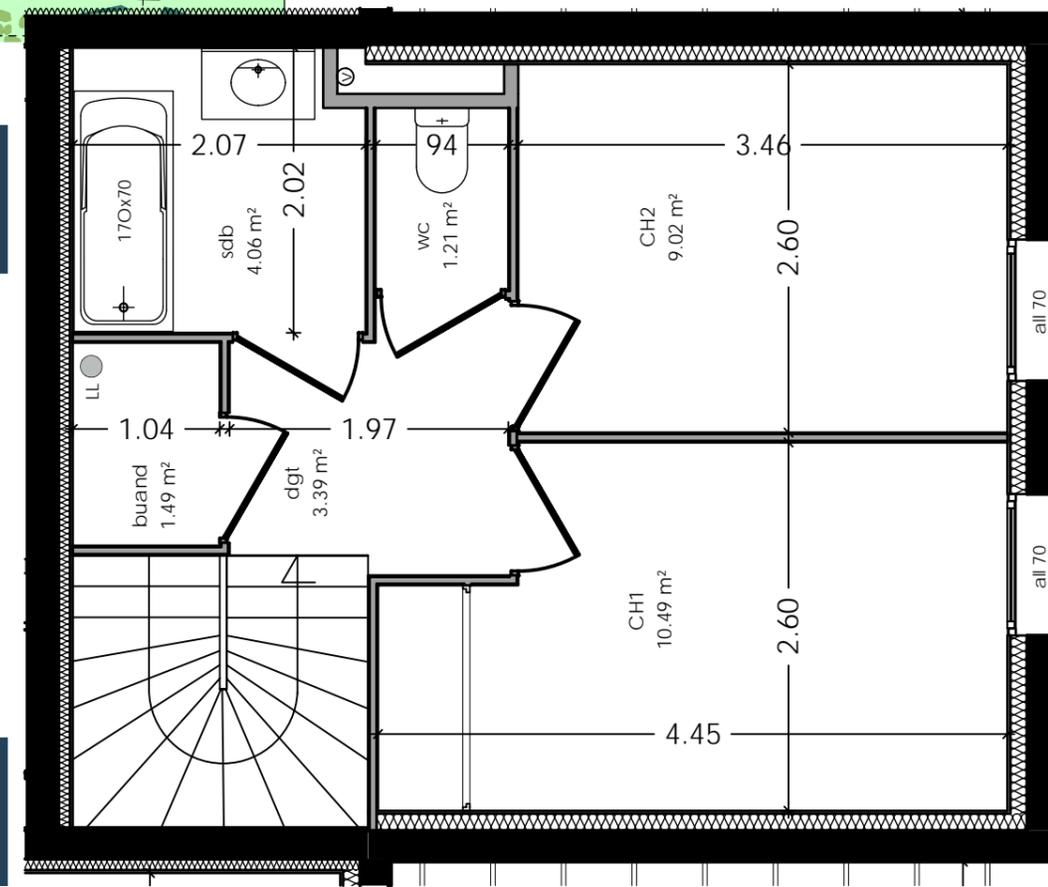
E 002	
surfaces en m²	
hall	5,11
Dégt	3,39
séjour cuisine	25,22
ch 1	10,49
ch 2	9,02
buanderie	1,49
WC	2,20
SDB	4,06
WC étage	1,21
<b>TOTAL</b>	<b>62,19</b>
terrasse	11,03
jardin privatif	27,00

**REZ**

Plan de commercialisation  
6 Mai 2022

**ETAGE**

FAUX PLAFOND  
Hauteur minimale 2.10 m



Nota: Les surfaces indiquées sont approximatives et peuvent varier dans le cadre de la législation des ventes en l'état futur d'achèvement (+ou-5%). Les retombées, les soffites, les faux-plafonds ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques de la réalisation.