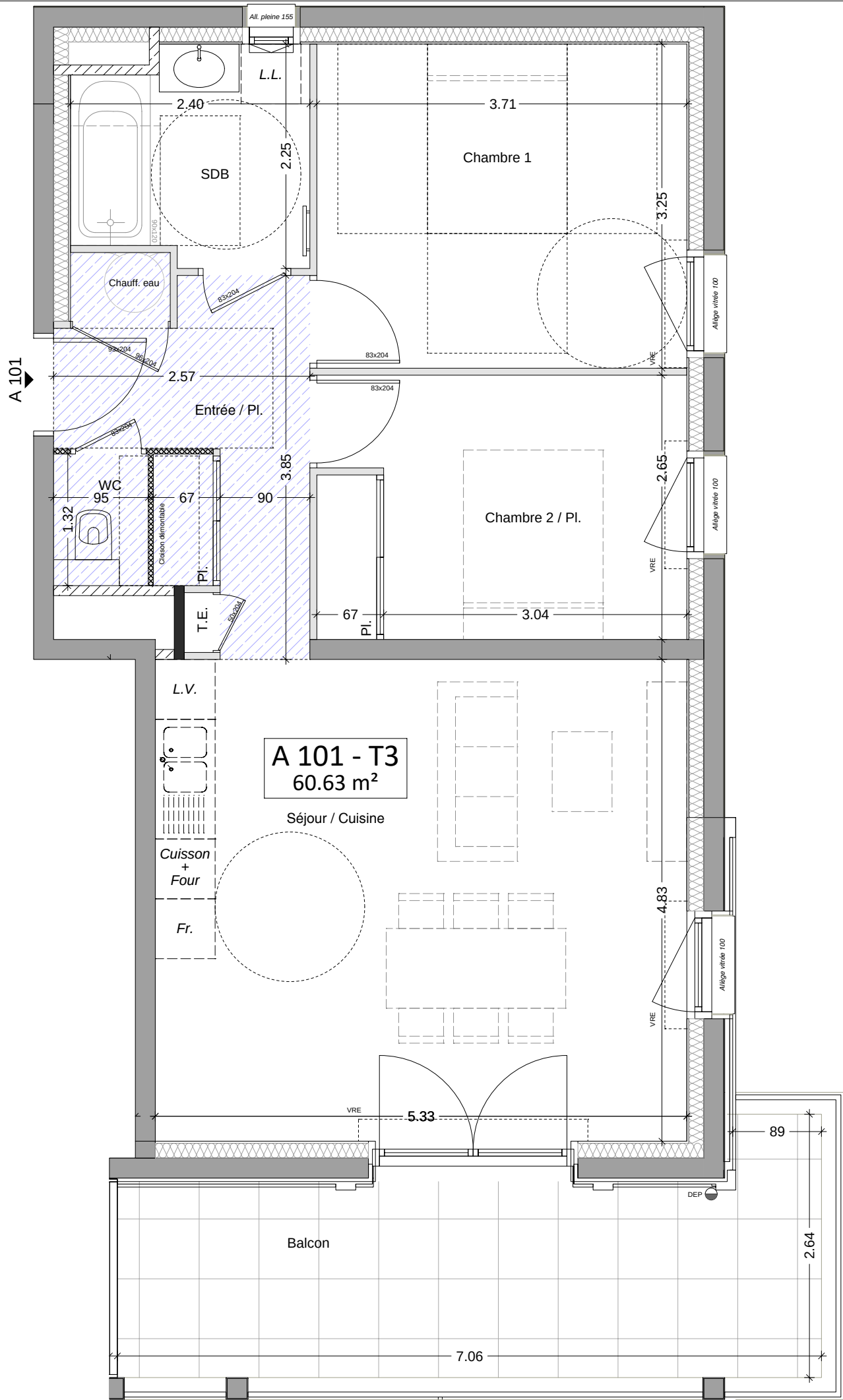
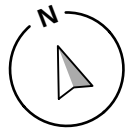
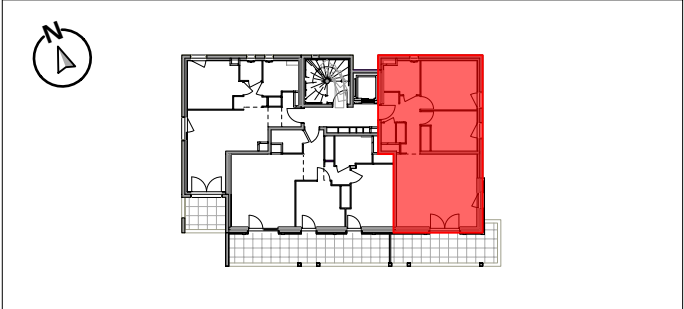




- LÉGENDE :
- Gaine
 - Sèche serviette
 - Faux Plafond

NOTA : Les surfaces indiquées sont approximatives et peuvent varier dans le cadre de la législation des ventes en état futur achèvement (±5%). Les retombées, les sorties et les canalisations ne sont pas figurées. Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les éviers, meubles sous éviers et le mobilier ne sont pas fournis, seuls leurs emplacements sont donnés à titre indicatif.



Bâtiment	A
Appartement	101
Niveau	R+1
Type	T3

PIÈCES	SURFACE en m²
Entrée / Pl.	7,20
Séjour / Cuisine	25,74
Chambre 1	12,06
Chambre 2 / Pl.	9,67
SDB	4,88
WC	1,08
TOTAL	60,63 m²

EXTÉRIEUR / ANNEXES	
Balcon	14,11

UNE RÉALISATION



Atelier Pluriel
— Jérôme Brosse
Architecture Urbanisme



BÂTIMENT A - FAÇADE SUD



BÂTIMENT A - FAÇADE EST



BÂTIMENT A - FAÇADE NORD



BÂTIMENT A - FAÇADE OUEST



NOTA : Les surfaces indiquées sont approximatives et peuvent varier dans le cadre de la législation des ventes en état futur achèvement (±5%). Les retombées, les sorties et les canalisations ne sont pas figurées. Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les éviers, meubles sous éviers et le mobilier ne sont pas fournis, seuls leurs emplacements sont donnés à titre indicatif.

AURAE

GROISY

Bâtiment A
Appartement 101
Niveau R+1
Type T3

PIÈCES	SURFACE en m ²
Entrée / Pl.	7,20
Séjour / Cuisine	25,74
Chambre 1	12,06
Chambre 2 / Pl.	9,67
SDB	4,88
WC	1,08
TOTAL	60,63 m²

EXTÉRIEUR / ANNEXES	
Balcon	14,11

UNE RÉALISATION

Atelier Pluriel
— Jérôme Brosse
Architecture Urbanisme

30 octobre 2024