

ESSY



A303



APPARTEMENT N°	A303
Type	T3
Niveau	R+3

PIECES	SUPERFICIE en m²
HALL	8.15 m²
SEJOUR / CUISINE (yc CTA)	32.01 m²
CHAMBRE 1	15.89 m²
CHAMBRE 2	13.77 m²
SDB	5.91 m²
WC	2.05 m²

TOTAL HABITABLE	77.78 m²
-----------------	----------

TERRASSE (yc jardinière)	85.08 m²
--------------------------	----------

TOTAL ANNEXES	86.06 m²
---------------	----------

Nota : les surfaces comprennent les placards

LEGENDE :

- VR Faux-plafond
- VR Volet roulant
- All 0.60m Allège

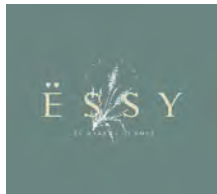
redraw
architectes engagés

SOGIMIM
PROMOTEUR

Date : 12/02/2026 - ind 0



DOCUMENT PROVISoire ETABLI AVANT LA FIN DES ETUDES TECHNIQUES
Nota : Les surfaces sont approximatives et peuvent varier dans le cadre de la législation des ventes en état futur d'achèvement (+/- 5 %). Les retombées, les sorties et les canalisations ne sont pas figurées. Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les éviers, meubles sous éviers et le mobiliers ne sont pas fournis, seuls leurs emplacements sont donnés à titre indicatif.



FACADE SUD-OUEST



FACADE NORD



FACADE OUEST



FACADE NORD-EST



PLAN MASSE



APPARTEMENT N°	A303
Type	T3
Niveau	R+3

PIECES	SUPERFICIE en m²
HALL	8.15 m²
SEJOUR / CUISINE (yc CTA)	32.01 m²
CHAMBRE 1	15.89 m²
CHAMBRE 2	13.77 m²
SDB	5.91 m²
WC	2.05 m²

TOTAL HABITABLE	77.78 m²
-----------------	----------

TERRASSE (yc jardinière)	85.08 m²
--------------------------	----------

TOTAL ANNEXES	86.06 m²
---------------	----------

Nota : les surfaces comprennent les placards

LEGENDE :

- VR

All 0.60m
- Faux-plafond

Volet roulant

Allège

redraw
architectes engagés

S SOGIMIM
PROMOTEUR

Date : 12/02/2026 - ind 0