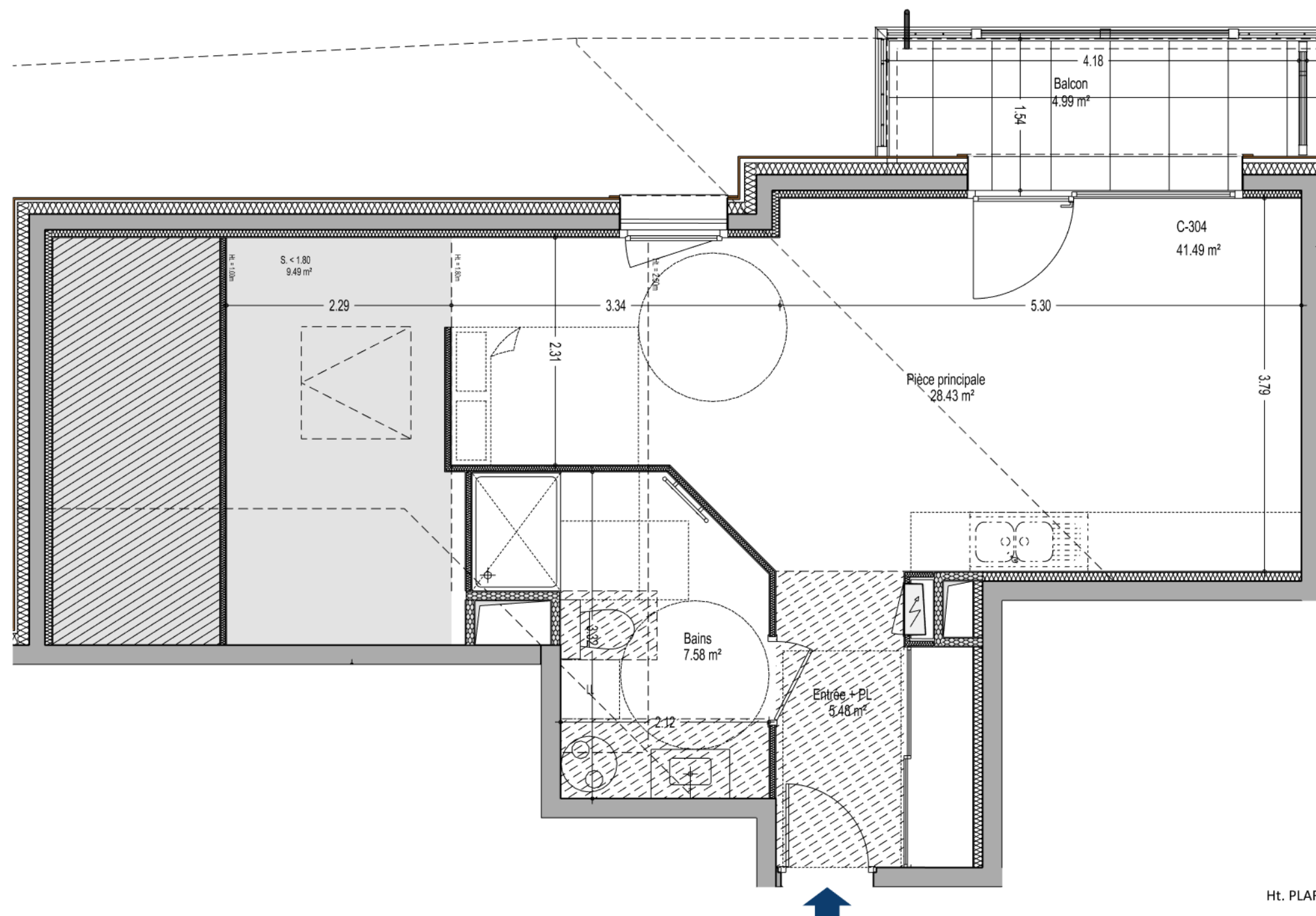




Ht. PLAFOND = 2.45 m

CHAUFFE-EAU
THERMODYNAMIQUE

TABLEAU ELECTRIQUE



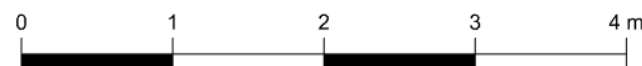
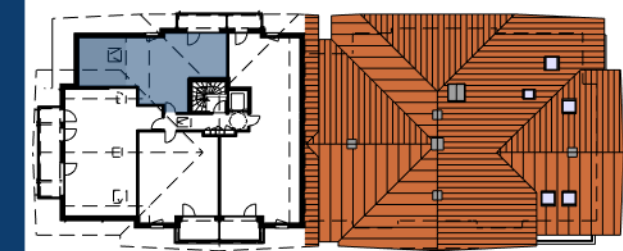
ATTENTE POUR LAVE-LINGE



FAUX-PLAFOND (Ht. 2.19 m)



GAINE TECHNIQUE

Echelle 1/50^e (au format A3)
 LES
FRÈRES
 SAINT-JEAN-DE-SIXT 1823


PLAN DU NIVEAU 3

 APPARTEMENT
C-304

 ETAGE
3

 TYPE
1 bis

Pièce principale	9.49 m²	28.43 m²
Entrée + PL		5.48 m²
Bains		7.58 m²

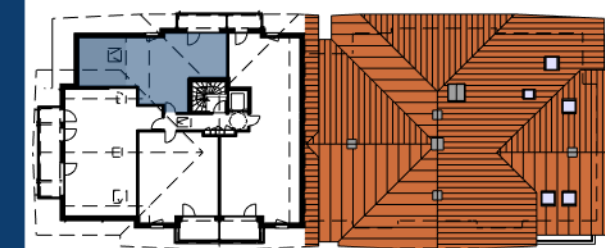
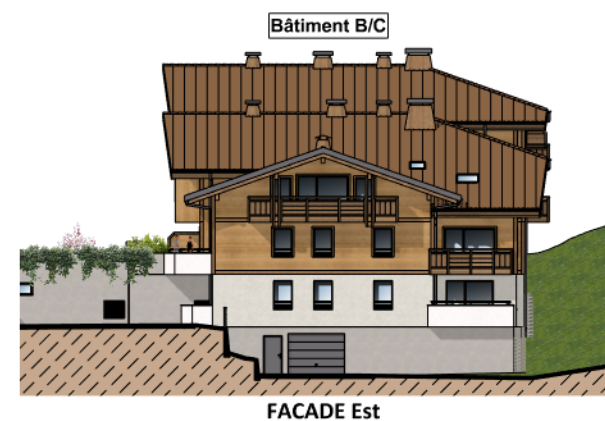
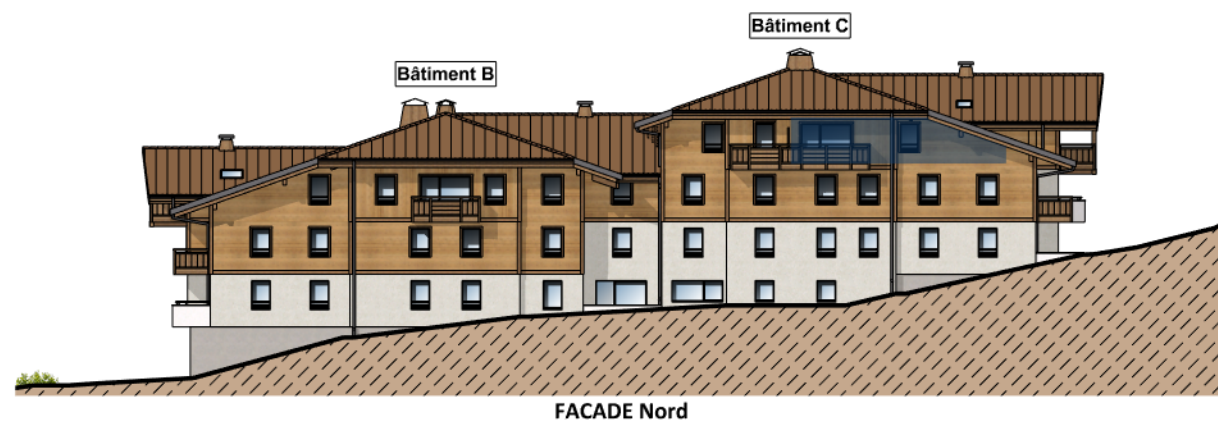
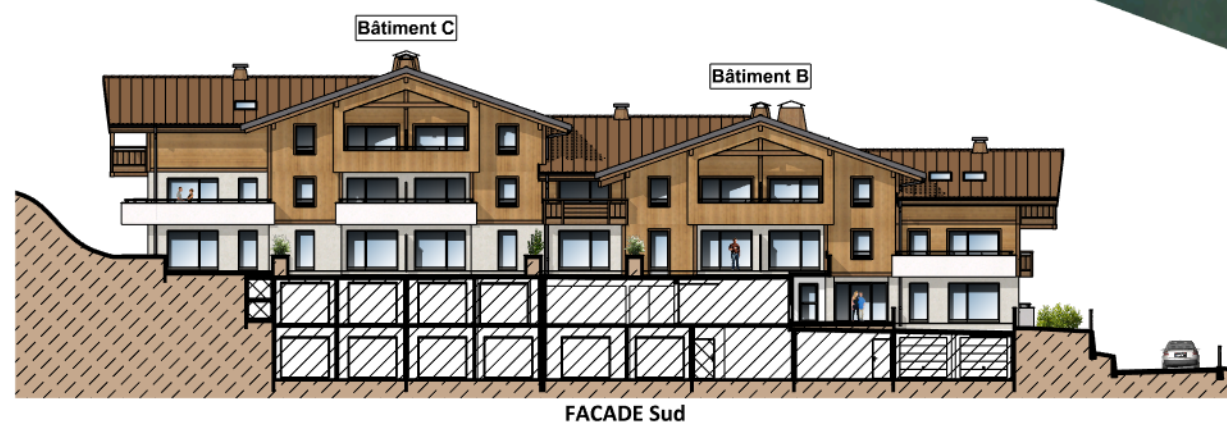
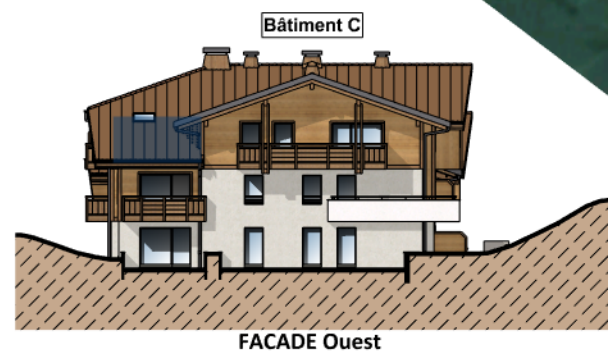
Surface habitable totale	41.49 m²
Surface balcon	4.99 m²
Surface < 1.80 m	9.49 m²

24 septembre 2026

JND
 architecte

 356 rue de Chavanne - 74330 POISY
 Tél. 06.83.31.85.19 - jnd-architecte@orange.fr
 www.jnd-architecte.com

Nota : Les surfaces indiquées sont approximatives et peuvent varier dans le cadre de la législation des ventes en état futur d'achèvement (+ ou -5%). Les retombées, poutres et éléments de charpente, les soffites, les faux-plafonds, ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Les éviers et les lave-linges sont représentés sur le plan de vente en correspondance avec les raccordements en électricité et en eau ; aucun des éléments n'est fourni.



PLAN DU NIVEAU 3

APPARTEMENT
C-304

ETAGE
3

TYPE
1 bis

Pièce principale	9.49 m ²	28.43 m ²
Entrée + PL		5.48 m ²
Bains		7.58 m ²

Surface habitable totale	41.49 m ²
Surface balcon	4.99 m ²
Surface < 1.80 m	9.49 m ²

24 septembre 2026



356 rue de Chavanne - 74330 POISY
Tél. 06.83.31.85.19 - jnd-architecte@orange.fr
www.jnd-architecte.com