

APPARTEMENT N°	A003
Type	T4
Niveau	RDC

PIECES	SUPERFICIE en m²
Chambre 2	11.55 m²
Chambre 3	10.85 m²
WC	1.96 m²
Chambre 1	12.81 m²
Buanderie	0.79 m²
SdB	4.28 m²
Séjour - cuisine	25.53 m²
Dégagement	6.03 m²
SdE	2.58 m²
Entrée	7.54 m²

NOTA : Les surfaces comprennent l'intérieur des placards.

TOTAL HABITABLE	83.92 m²
-----------------	----------

Terrasse 1	13.04 m²
Jardin	61.55 m²
Terrasse 2	9.44 m²

TOTAL ANNEXES	84.03 m²
---------------	----------

LEGENDE

- sèche serviette
- ballon thermodynamique
- faux-plafond
- Réfrig. réfrigérateur
- L.L. lave linge
- L.V. lave vaisselle

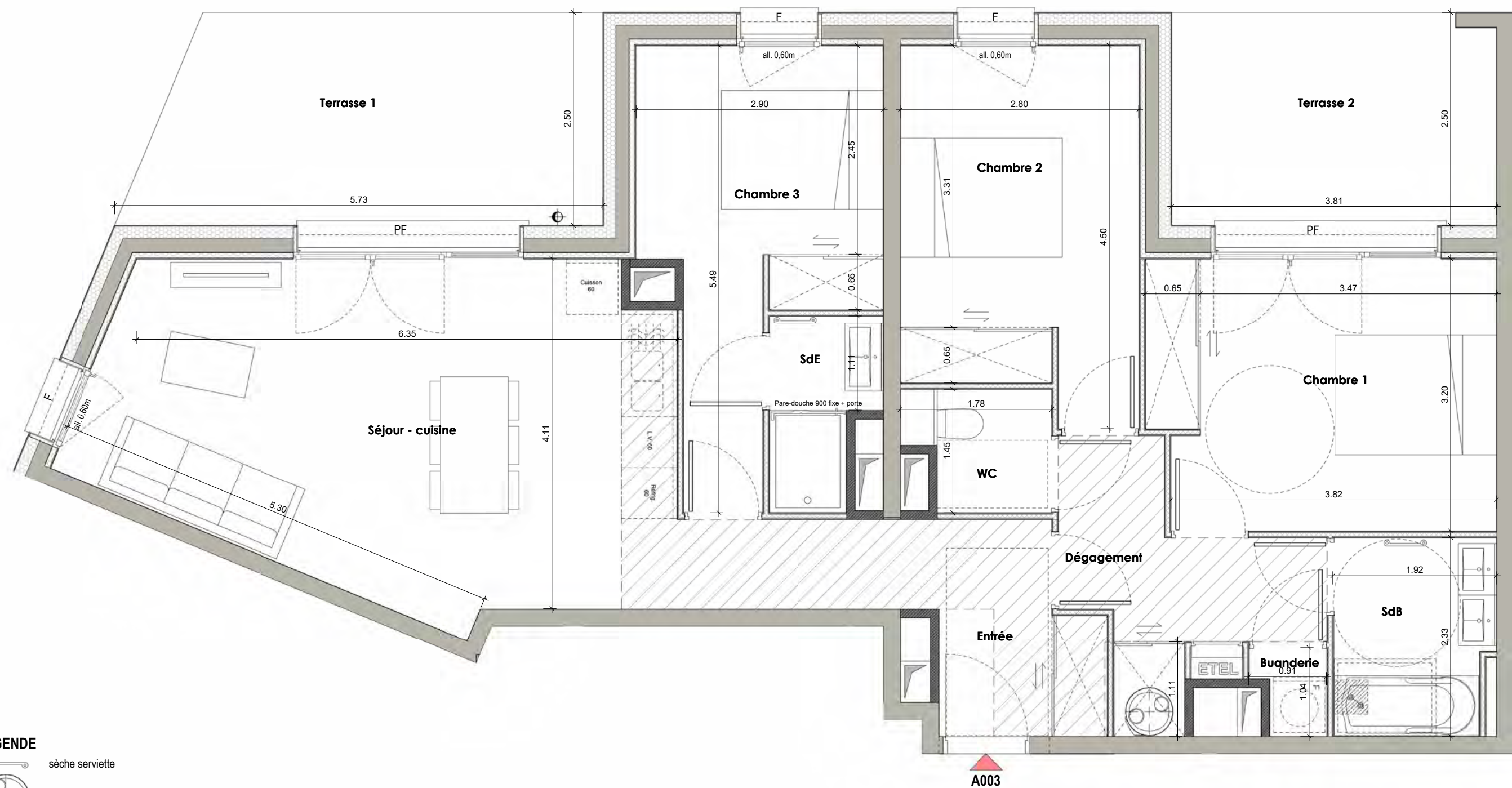
AER
ARCHITECTES

S
SOGIMM
PROMOTEUR

Date: 04/12/2025

Echelle : 1/100

DOCUMENT PROVISOIRE ETABLI AVANT LA FIN DES ETUDES TECHNIQUES
Nota: Les surfaces indiquées sont approximatives et peuvent varier dans le cadre de la législation des ventes en état futur achèvement (±5%). Les retombées, les sorties et les canalisations ne sont pas figurées. Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les éviers, meubles sous éviers et mobilier ne sont pas fournis, seuls leurs emplacements sont donnés à titre indicatif.



LEGENDE

- sèche serviette
- ballon thermodynamique
- faux-plafond
- Réfrig. réfrigérateur
- L.L. lave linge
- L.V. lave vaisselle

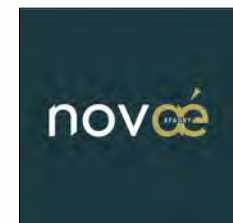
Echelle : 1/50

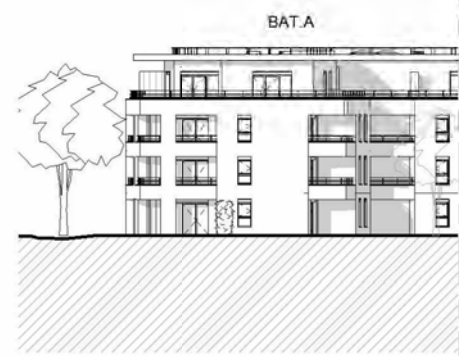
Date: 04/12/2025

DOCUMENT PROVISOIRE ETABLI AVANT LA FIN DES ETUDES TECHNIQUES

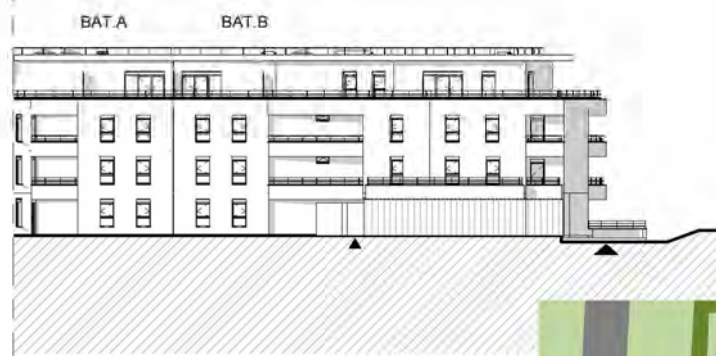
Nota: Les surfaces indiquées sont approximatives et peuvent varier dans le cadre de la législation des ventes en état futur achèvement ($\pm 5\%$). Les retombées, les sorties et les canalisations ne sont pas figurées. Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les éviers, meubles sous éviers et mobilier ne sont pas fournis, seuls leurs emplacements sont donnés à titre indicatif.

AER
ARCHITECTES





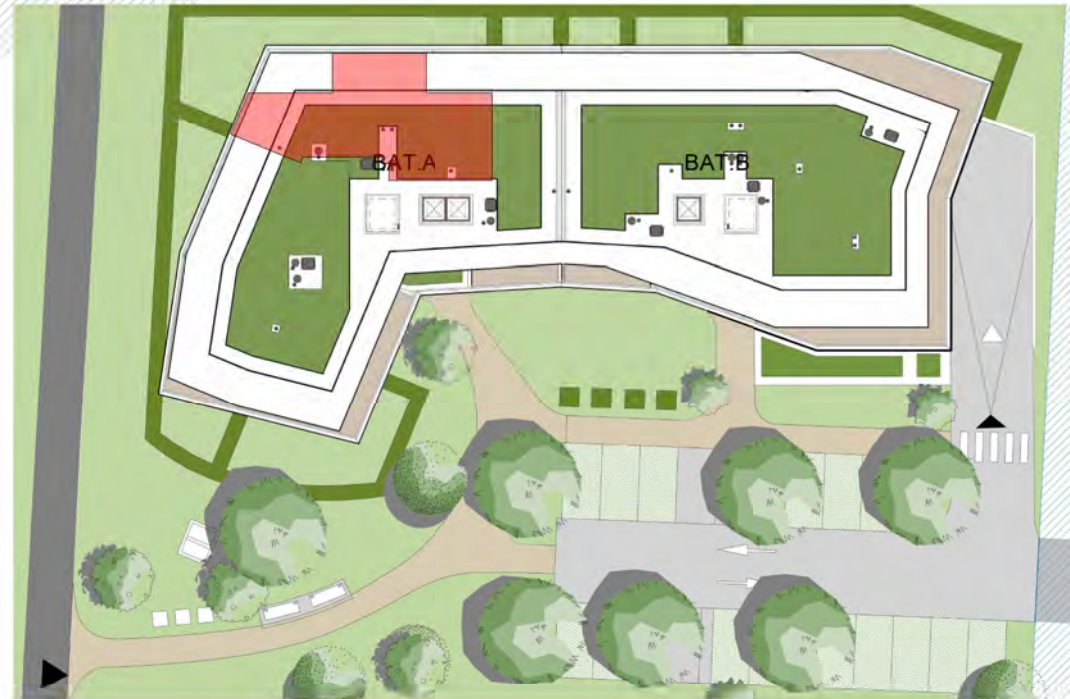
ELEVATION SUD-EST



ELEVATION SUD-EST_2



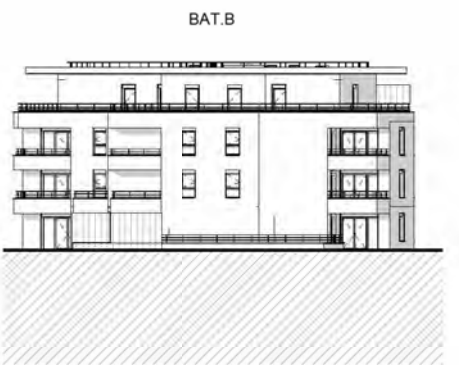
ELEVATION SUD-OUEST_BAT.A



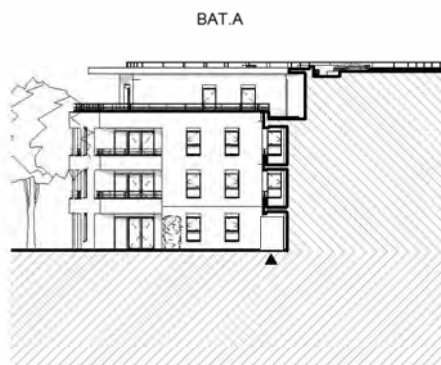
Echelle : 1/500 0 5 10 15 20 25m



ELEVATION NORD-OUEST



ELEVATION NORD-EST_BAT.B



ELEVATION NORD-EST_BAT.A

Echelle : 1/75

DOCUMENT PROVISOIRE ETABLI AVANT LA FIN DES ETUDES TECHNIQUES

Nota: Les surfaces indiquées sont approximatives et peuvent varier dans le cadre de la législation des ventes en état futur achèvement (±5%). Les retombées, les sorties et les canalisations ne sont pas figurées. Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les éviers, meubles sous éviers et mobilier ne sont pas fournis, seuls leurs emplacements sont donnés à titre indicatif.



novœ



APPARTEMENT N°	A003
Type	T4
Niveau	RDC

PIECES	SUPERFICIE EN M²
Chambre 2	11.55 m²
Chambre 3	10.85 m²
WC	1.96 m²
Chambre 1	12.81 m²
Buanderie	0.79 m²
SdB	4.28 m²
Séjour - cuisine	25.53 m²
Dégagement	6.03 m²
SdE	2.58 m²
Entrée	7.54 m²

NOTA : Les surfaces comprennent l'intérieur des placards.

TOTAL HABITABLE	83.92 m²
-----------------	----------

Terrasse 1	13.04 m²
Jardin	61.55 m²
Terrasse 2	9.44 m²

TOTAL ANNEXES	84.03 m²
---------------	----------

LEGENDE

- sèche serviette
- ballon thermodynamique
- faux-plafond
- Réfrig. réfrigérateur
- L.L. lave linge
- L.V. lave vaisselle

AER
ARCHITECTES

S
SOGIMM
PROMOTEUR

Date: 04/12/2025