

Echelle : 1/100

DOCUMENT PROVISOIRE ETABLIS AVANT LA FIN DES ETUDES TECHNIQUES

Nota: Les surfaces indiquées sont approximatives et peuvent varier dans le cadre de la législation des ventes en état futur achèvement (±5%). Les retombées, les sorties et les canalisations ne sont pas figurées. Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les évier, meubles sous évier et mobilier ne sont pas fournis, seuls leurs emplacements sont donnés à titre indicatif.



APPARTEMENT N°	A003
Type	T4
Niveau	RDC

PIECES	SUPERFICIE en m ²
Chambre 2	11.55 m ²
Chambre 3	10.85 m ²
WC	1.96 m ²
Chambre 1	12.81 m ²
Buanderie	0.79 m ²
SdB	4.28 m ²
Séjour - cuisine	25.53 m ²
Dégagement	6.03 m ²
SdE	2.58 m ²
Entrée	7.54 m ²

NOTA : Les surfaces comprennent l'intérieur des placards.

TOTAL HABITABLE	83.92 m ²
-----------------	----------------------

Terrasse 1	13.04 m ²
Jardin	61.55 m ²
Terrasse 2	9.44 m ²

TOTAL ANNEXES	84.03 m ²
---------------	----------------------

LEGENDE

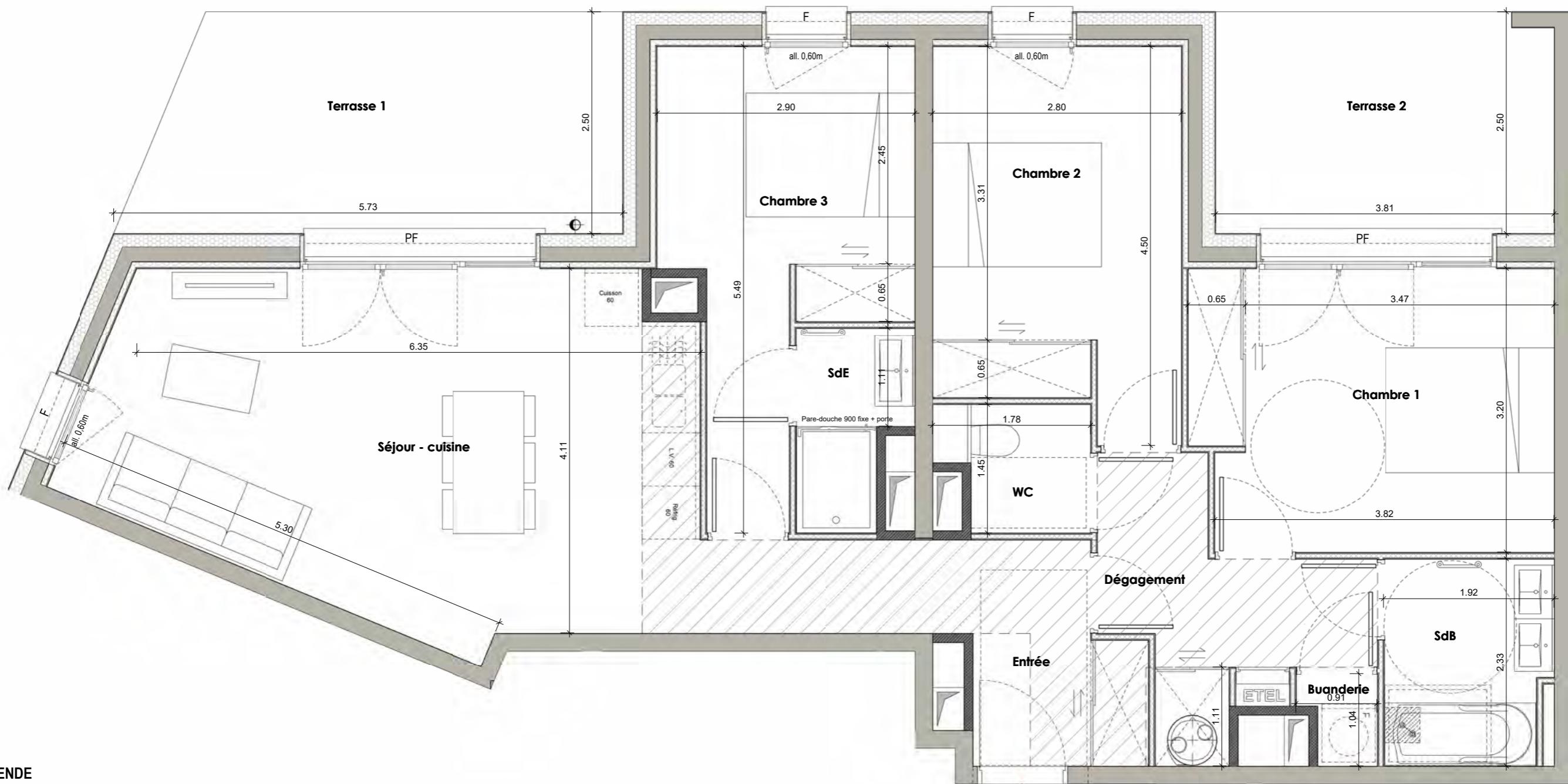
- sèche serviette
- ballon thermodynamique
- faux-plafond
- Réfrig. réfrigérateur
- L.L. lave linge
- L.V. lave vaisselle

AER
ARCHITECTES

S
SOGIMM
PROMOTEUR

Date: 04/12/2025

PLAN DE VENTE Appartement: A003



LEGENDE

- secrétaire
- ballon thermodynamique
- faux-plafond
- Réfrig. réfrigérateur
- L.L. lave linge
- L.V. lave vaisselle

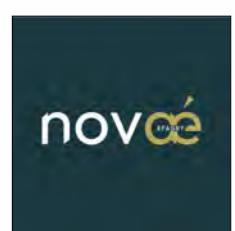
Echelle : 1/50

Date: 04/12/2025

DOCUMENT PROVISOIRE ETABLIS AVANT LA FIN DES ETUDES TECHNIQUES

Nota: Les surfaces indiquées sont approximatives et peuvent varier dans le cadre de la législation des ventes en état futur achèvement (±5%). Les retombées, les sorties et les canalisations ne sont pas figurées. Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les évier, meubles sous évier et mobilier ne sont pas fournis, seuls leurs emplacements sont donnés à titre indicatif.

AER
ARCHITECTES





ELEVATION SUD-EST



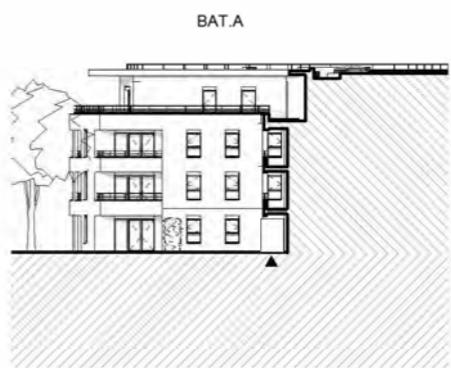
ELEVATION SUD-OUEST_BAT.A



ELEVATION SUD-EST_2



ELEVATION NORD-OUEST



ELEVATION NORD-EST_BAT.B

3

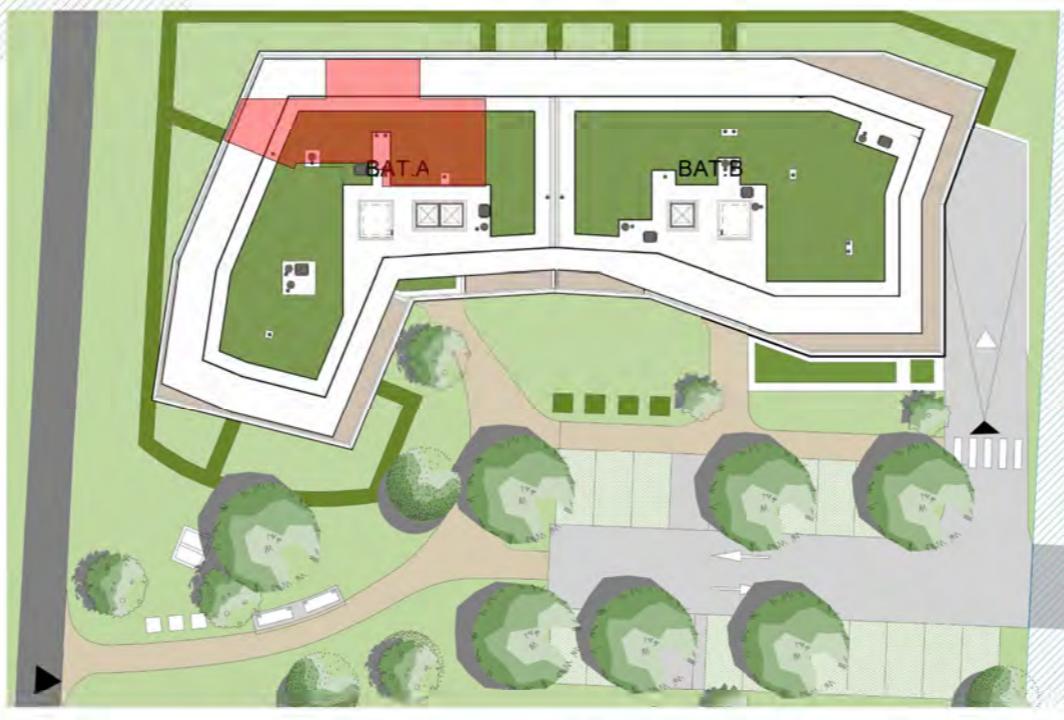
4

ELEVATION NORD-EST_BAT.A

Echelle : 1/75

DOCUMENT PROVISOIRE ETABLIS AVANT LA FIN DES ETUDES TECHNIQUES

Nota: Les surfaces indiquées sont approximatives et peuvent varier dans le cadre de la législation des ventes en état futur achèvement ($\pm 5\%$). Les retombées, les sorties et les canalisations ne sont pas figurées. Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les évier, meubles sous évier et mobilier ne sont pas fournis, seuls leurs emplacements sont donnés à titre indicatif.



Echelle : 1/500 0 5 10 15 20 25m



APPARTEMENT N°	A003
Type	T4
Niveau	RDC

PIECES	SUPERFICIE EN M ²
Chambre 2	11.55 m ²
Chambre 3	10.85 m ²
WC	1.96 m ²
Chambre 1	12.81 m ²
Buanderie	0.79 m ²
SdB	4.28 m ²
Séjour - cuisine	25.53 m ²
Dégagement	6.03 m ²
SdE	2.58 m ²
Entrée	7.54 m ²

NOTA : Les surfaces comprennent l'intérieur des placards.

TOTAL HABITABLE	83.92 m ²
-----------------	----------------------

Terrasse 1	13.04 m ²
Jardin	61.55 m ²
Terrasse 2	9.44 m ²

TOTAL ANNEXES	84.03 m ²
---------------	----------------------

LEGENDE

	sèche serviette
	ballon thermodynamique
	faux-plafond
	réfrigérateur
	lave linge
	lave vaisselle

AER
ARCHITECTES

S
SOGIMM
PROMOTEUR

Date: 04/12/2025