



PLAN DE MASSE



**Centre - Village**  
74 450 St-Jean-de-Sixt

**Emeraude**  
SAINT-JEAN-DE-SIXT

APPARTEMENT <b>E-RDJ-5</b>	ETAGE <b>RDJ</b>	TYPE <b>1</b>
-------------------------------	---------------------	------------------

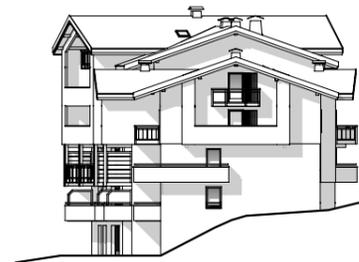
Garage n°

Parking n°

Casier à skis n°



PLAN DU NIVEAU Rez-De-Jardin



FACADE SUD



FACADE SUD-OUEST



FACADE NORD-OUEST

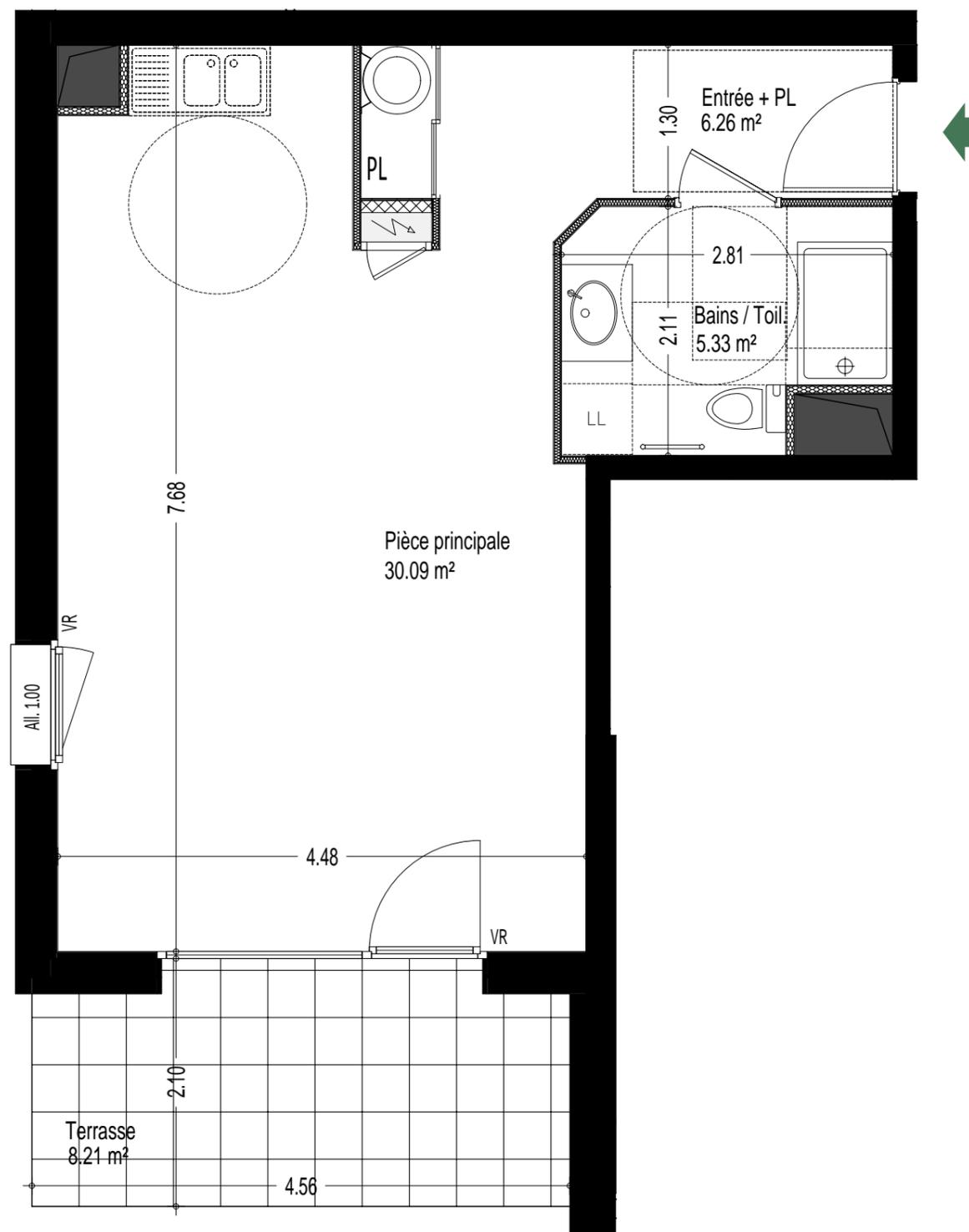


FACADE NORD-EST

Surface habitable totale 41.68 m<sup>2</sup>

Surface terrasse 8.21 m<sup>2</sup>

05 Mars 2019



-  CHAUFFE-EAU ELECTRIQUE
-  CHAUDIERE INDIVIDUELLE
-  ATTENTE POUR LAVE-LINGE
-  FAUX-PLAFOND
-  GAINE TECHNIQUE

Echelle 1/50 (au format A3)

Nota : Les surfaces indiquées sont approximatives et peuvent varier dans le cadre de la législation des ventes en état futur d'achèvement (+ ou -5%). Les retombées, poutres et éléments de charpente, les soffites, les faux-plafonds, ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Les éviers et les lave-linges sont représentés sur le plan de vente en correspondance avec les raccordements en électricité et en eau ; aucun des éléments n'est fourni.



**Centre - Village**  
74 450 St-Jean-de-Sixt

**Emeraude**  
SAINT-JEAN-DE-SIXT

APPARTEMENT <b>E-RDJ-5</b>	ETAGE <b>RDJ</b>	TYPE <b>1</b>
-------------------------------	---------------------	------------------

Pièce principale	30.09 m <sup>2</sup>
Entrée + PL	6.26 m <sup>2</sup>
Bains / Toil.	5.33 m <sup>2</sup>

Surface habitable totale	41.68 m <sup>2</sup>
Surface terrasse	8.21 m <sup>2</sup>

05 Mars 2019