

PLAN DE COMMERCIALISATION

Date d'édition: 20/03/2026

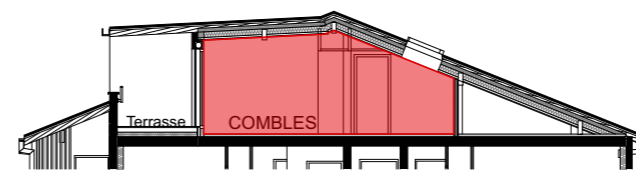


- Légende:**
 PF: Porte Fenêtre
 PC : Porte coulissante
 F: Fenêtre
 VR: Volet Roulant
 LL: Lave linge
 LV: Lave vaisselle
 R: Réfrigérateur
 TA: Tableau d'abonné (coffret électrique)
 SS: Sèche Serviettes
 pl. : Placard

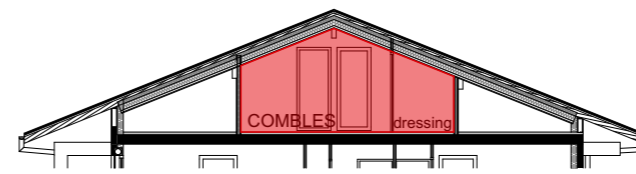
Echelle: 1/100^{ème}



- Faux plafond ou Soffite
- Cloison
- Gaine Technique
- Mur porteur isolé
- Mur porteur



COUPE 1



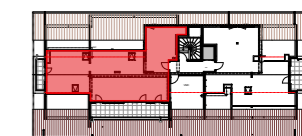
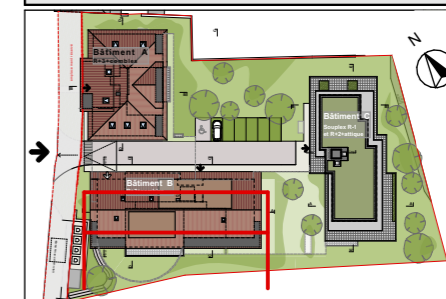
COUPE 2



Bâtiment	N°	Type	Niveau
B	B402	T4	Combles

Pièces	Surfaces habitables	Surfaces < 1.80 m
BAINS	5,2	0,0
CHAMBRE 1	12,6	0,0
CHAMBRE 2	11,7	0,0
CHAMBRE 3	13,9	0,0
DGT.	5,0	0,0
DOUCHE	3,4	0,0
Dressing	2,1	1,7
Dressing ch. 3	3,1	2,5
ENTREE	4,4	0,0
Rangement	1,3	0,0
SEJOUR / CUISINE	33,7	3,0
WC	1,2	1,0
TOTAL	97,6 m²	8,2 m²

Surfaces Annexes	Surfaces
BALCON	4,5
TERRASSE	18,6
TOTAL ANNEXES	23,1 m²



EDIFIM PROMOTION IMMOBILIERE
 Edifim Anancy Léman
 6 Avenue du Pont Neuf
 Cran Gevrier
 04 50 33 56 63 | edifim.fr

SOGIMM
 33 ter Av de France
 74000 ANNECY
 04 50 57 76 85