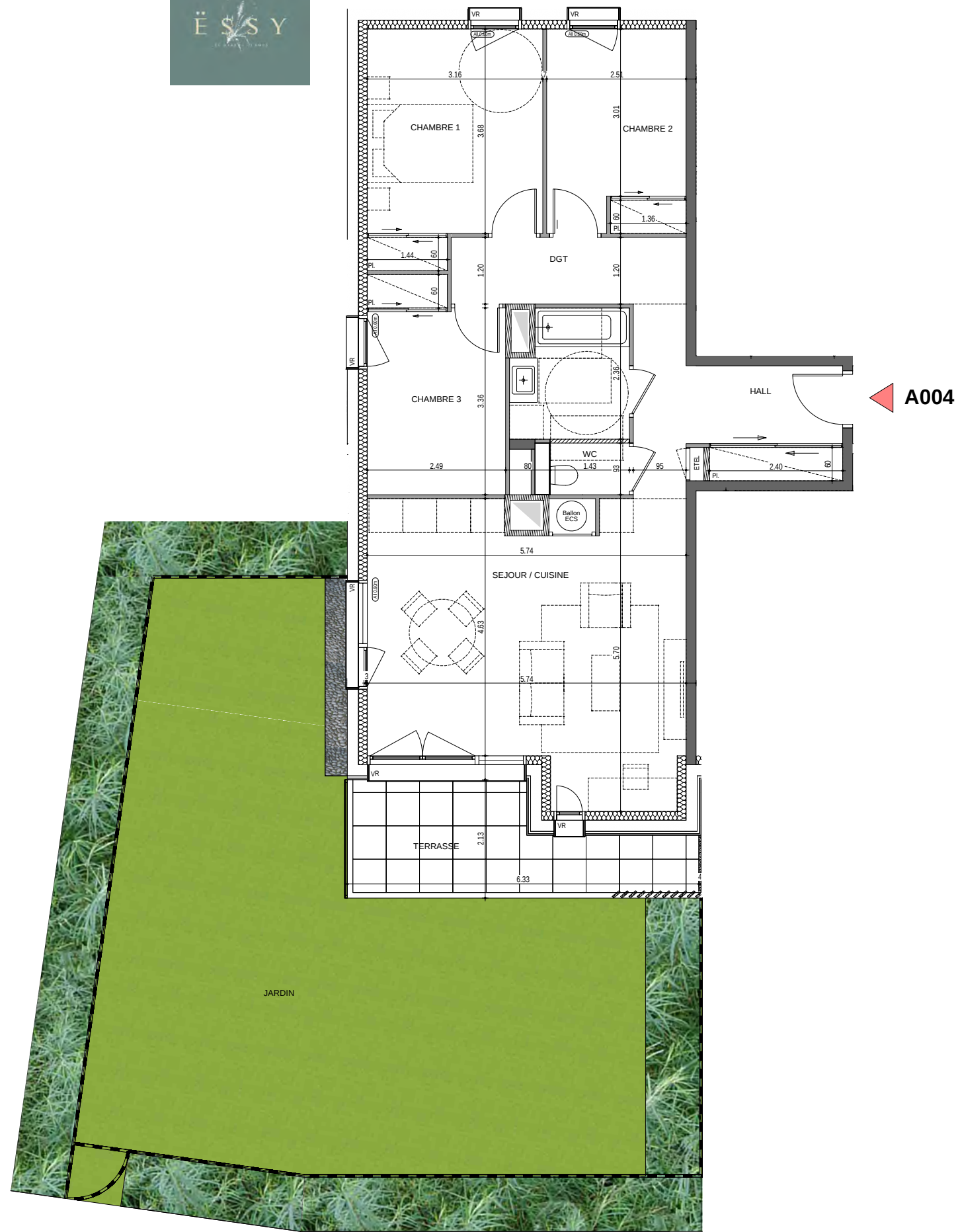
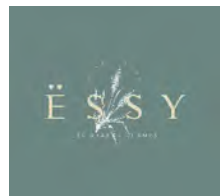
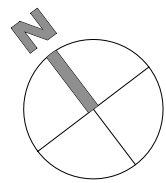
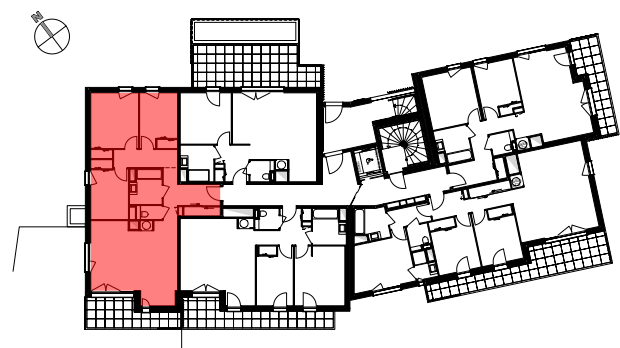




DOCUMENT PROVISOIRE ETABLI AVANT LA FIN DES ETUDES TECHNIQUES

Nota : Les surfaces sont approximatives et peuvent varier dans le cadre de la législation des ventes en état futur d'achèvement (+/- 5 %). Les retombées, les sorties et les canalisations ne sont pas figurées. Des modifications sont suceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les évier, meubles sous évier et le mobiliers ne sont pas fournis, seuls leurs emplacements sont donnés à titre indicatif.



APPARTEMENT N°	A004
Type	T4
Niveau	RDC

PIECES	SUPERFICIE en m²
HALL	8.71 m²
SEJOUR / CUISINE	28.21 m²
CHAMBRE 1	12.49 m²
CHAMBRE 2	9.09 m²
CHAMBRE 3	9.13 m²
DGT	5.08 m²
SDB	4.69 m²
WC	1.33 m²

TOTAL HABITABLE	78.73 m²
-----------------	----------

TERRASSE	10.33 m²
JARDIN	76.51 m²

TOTAL ANNEXES	86.84 m²
---------------	----------

Nota : les surfaces comprennent les placards

LEGENDE :

- VR

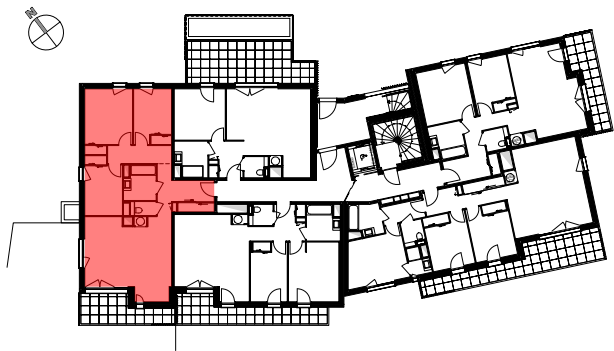
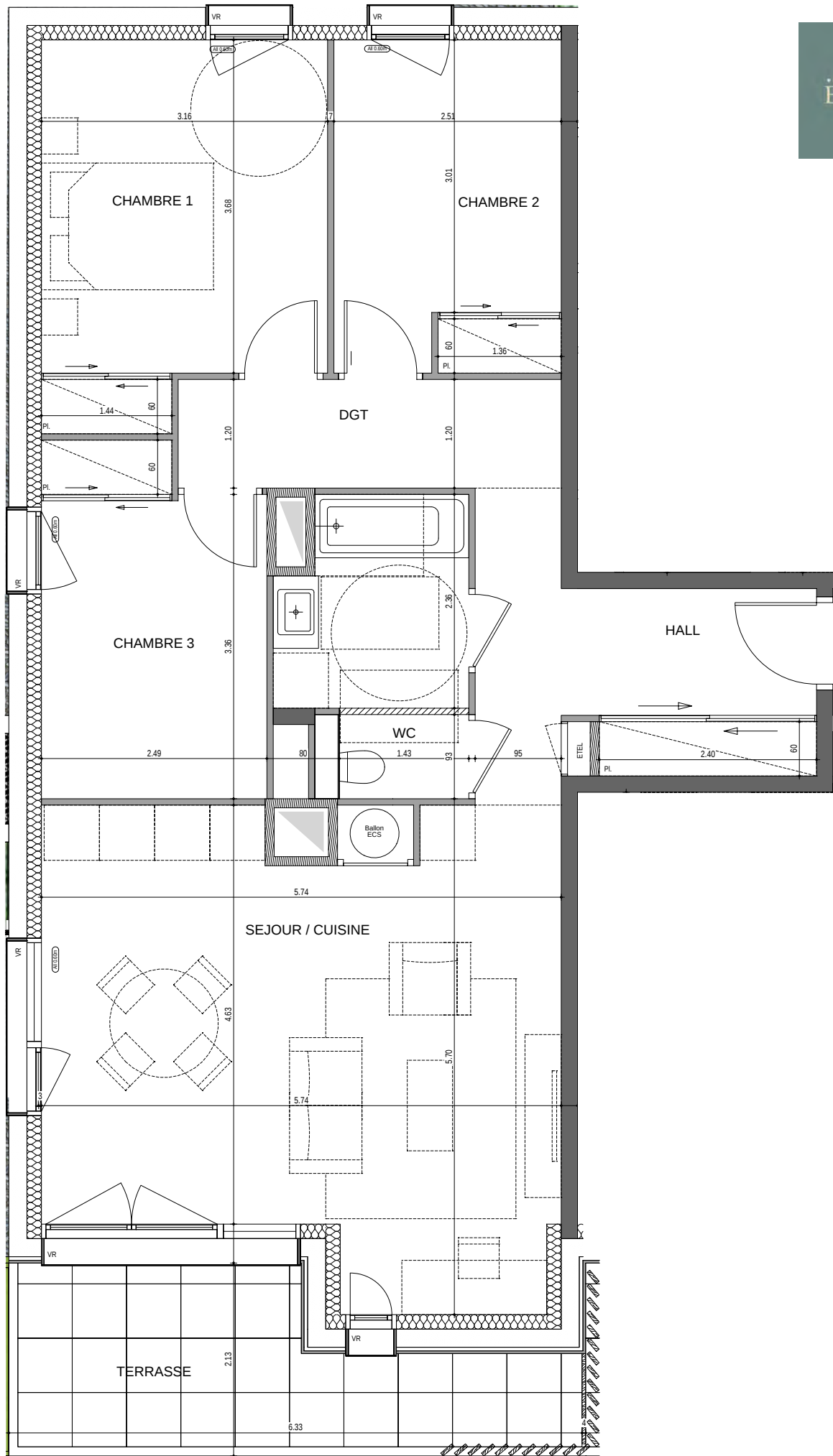
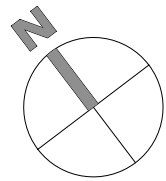
All 0.60m
- Faux-plafond

Volet roulant

Allège



Date : 12/02/2026 - ind 0



APPARTEMENT N°	A004
Type	T4
Niveau	RDC

PIECES	SUPERFICIE en m²
HALL	8.71 m²
SEJOUR / CUISINE	28.21 m²
CHAMBRE 1	12.49 m²
CHAMBRE 2	9.09 m²
CHAMBRE 3	9.13 m²
DGT	5.08 m²
SDB	4.69 m²
WC	1.33 m²

TOTAL HABITABLE	78.73 m²
-----------------	----------

TERRASSE	10.33 m²
JARDIN	76.51 m²

TOTAL ANNEXES	86.84 m²
---------------	----------

Nota : les surfaces comprennent les placards

LEGENDE :

VR Faux-plafond
Volet roulant
Allège

redraw
architectes engagés

SOGIMIM
PROMOTEUR

Date : 12/02/2026 - ind 0

DOCUMENT PROVISOIRE ETABLI AVANT LA FIN DES ETUDES TECHNIQUES

Nota : Les surfaces sont approximatives et peuvent varier dans le cadre de la législation des ventes en état futur d'achèvement (+/- 5 %). Les retombées, les sorties et les canalisations ne sont pas figurées. Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les évier, meubles sous évier et le mobiliers ne sont pas fournis, seuls leurs emplacements sont donnés à titre indicatif.



FACADE SUD-OUEST



FACADE NORD



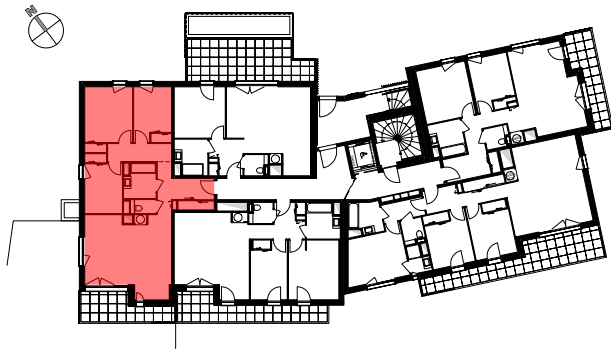
FACADE OUEST



FACADE NORD-EST



PLAN MASSE



APPARTEMENT N°	A004
Type	T4
Niveau	RDC

PIECES	SUPERFICIE en m²
HALL	8.71 m²
SEJOUR / CUISINE	28.21 m²
CHAMBRE 1	12.49 m²
CHAMBRE 2	9.09 m²
CHAMBRE 3	9.13 m²
DGT	5.08 m²
SDB	4.69 m²
WC	1.33 m²

TOTAL HABITABLE	78.73 m²
-----------------	----------

TERRASSE	10.33 m²
JARDIN	76.51 m²

TOTAL ANNEXES	86.84 m²
---------------	----------

Nota : les surfaces comprennent les placards

LEGENDE :

VR Faux-plafond
Volet roulant
All 0.60m Allège

redraw
architectes engagés

S SOGIVIM
PROMOTEUR

DOCUMENT PROVISoire ETABLI AVANT LA FIN DES ETUDES TECHNIQUES

Nota : Les surfaces sont approximatives et peuvent varier dans le cadre de la législation des ventes en état futur d'achèvement (+/- 5 %). Les retombées, les sorties et les canalisations ne sont pas figurées. Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les évier, meubles sous évier et le mobiliers ne sont pas fournis, seuls leurs emplacements sont donnés à titre indicatif.

Date : 12/02/2026 - ind 0