

APPARTEMENT N°	A302
Type	T4
Niveau	ATTIQUE

PIECES	SUPERFICIE en m²
Entrée	9.55 m²
Séjour - cuisine	32.68 m²
Chambre 1	13.67 m²
Chambre 2	9.76 m²
Chambre 3	10.03 m²
SdB	4.78 m²
SdE	2.31 m²
Buanderie	1.70 m²
WC	1.32 m²

NOTA : Les surfaces comprennent l'intérieur des placards.

TOTAL HABITABLE	85.80 m²
-----------------	----------

Terrasse	40.56 m²
----------	----------

TOTAL ANNEXES	40.56 m²
---------------	----------

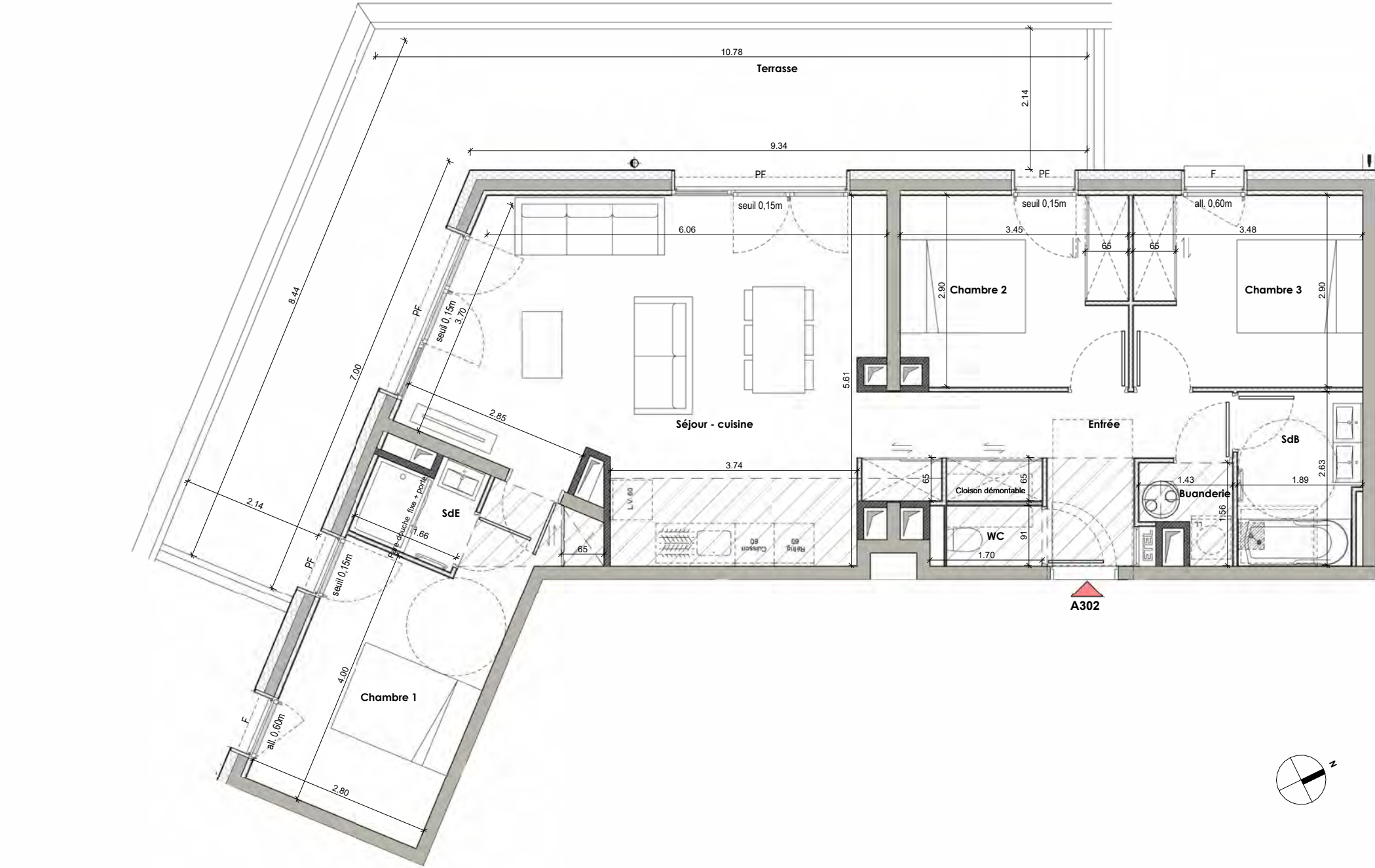
LEGENDE

- sèche serviette
- ballon thermodynamique
- faux-plafond
- Réfrig. réfrigérateur
- L.L. lave linge
- L.V. lave vaisselle

AER
ARCHITECTES



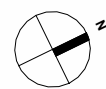
Date: 04/12/2025



Echelle : 1/75

DOCUMENT PROVISoire ETABLI AVANT LA FIN DES ETUDES TECHNIQUES
Nota: Les surfaces indiquées sont approximatives et peuvent varier dans le cadre de la législation des ventes en état futur achèvement (±5%). Les retombées, les sorties et les canalisations ne sont pas figurées. Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les éviers, meubles sous éviers et mobilier ne sont pas fournis, seuls leurs emplacements sont donnés à titre indicatif.

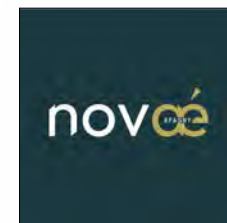
PLAN DE VENTE Appartement: A302

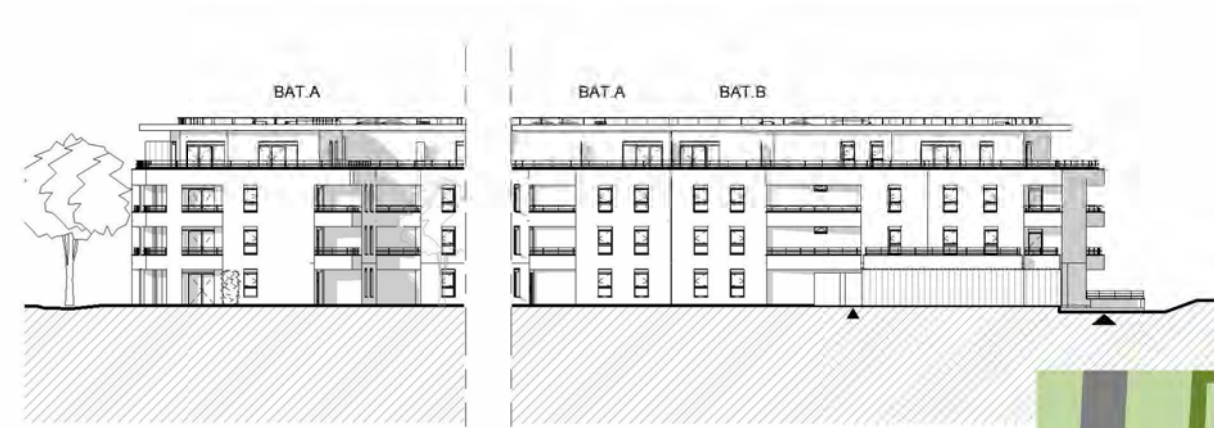


DOCUMENT PROVISOIRE ETABLI AVANT LA FIN DES ETUDES TECHNIQUES

Nota: Les surfaces indiquées sont approximatives et peuvent varier dans le cadre de la législation des ventes en état futur achèvement ($\pm 5\%$). Les retombées, les sorties et les canalisations ne sont pas figurées. Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les évier, meubles sous évier et mobilier ne sont pas fournis, seuls leurs emplacements sont donnés à titre indicatif.

AER
ARCHITECTES



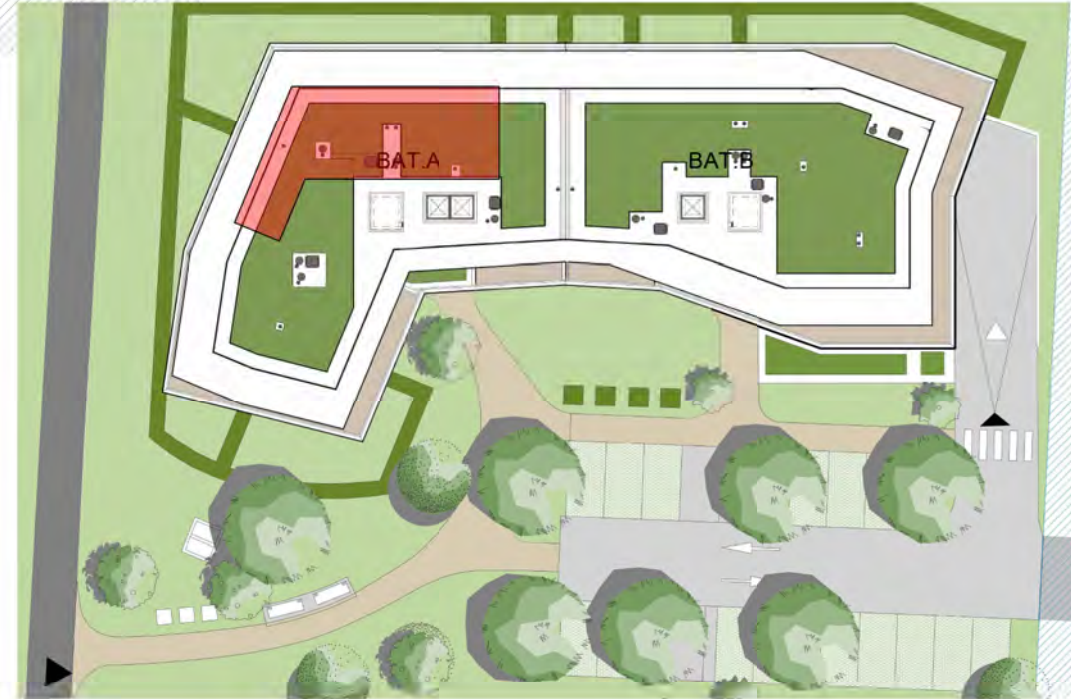


ELEVATION SUD-EST

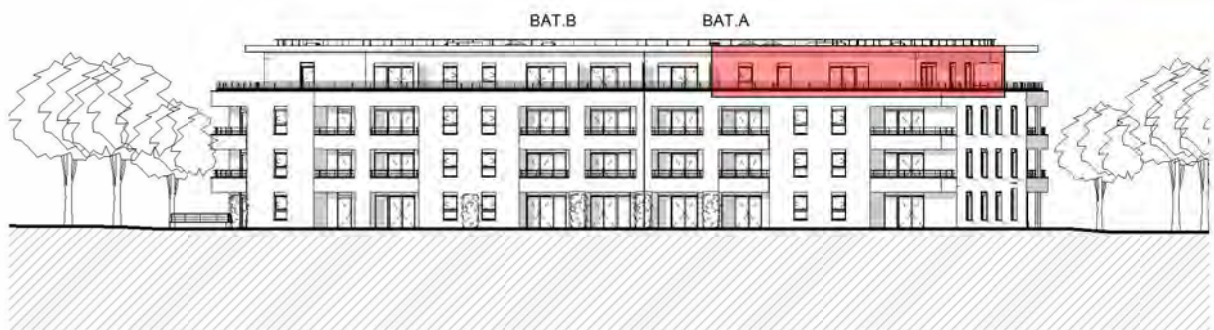
ELEVATION SUD-EST_2



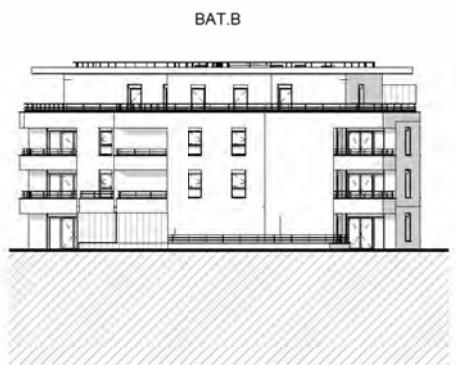
ELEVATION SUD-OUEST_BAT.A



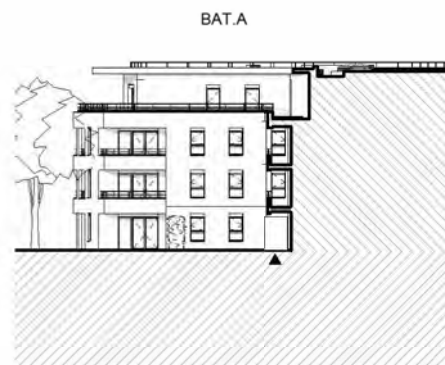
Echelle : 1/500 0 5 10 15 20 25m



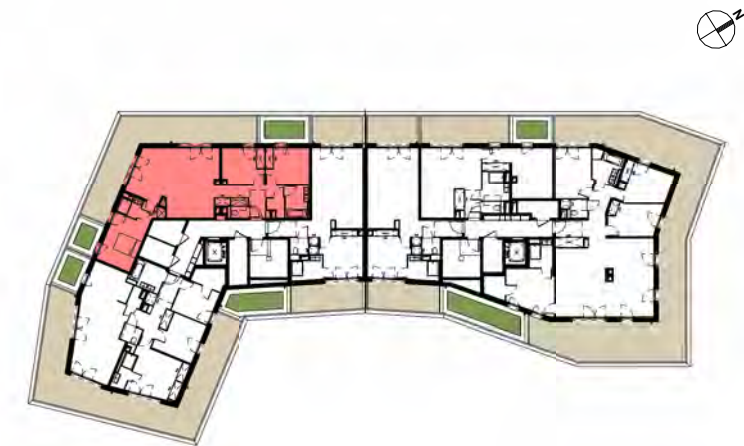
ELEVATION NORD-OUEST



ELEVATION NORD-EST_BAT.B



ELEVATION NORD-EST_BAT.A



APPARTEMENT N°	A302
Type	T4
Niveau	ATTIQUE

PIECES	SUPERFICIE EN M²
Entrée	9.55 m²
Séjour - cuisine	32.68 m²
Chambre 1	13.67 m²
Chambre 2	9.76 m²
Chambre 3	10.03 m²
SdB	4.78 m²
SdE	2.31 m²
Buanderie	1.70 m²
WC	1.32 m²




NOTA : Les surfaces comprennent l'intérieur des placards.

TOTAL HABITABLE	85.80 m²
-----------------	----------

Terrasse	40.56 m²
----------	----------

TOTAL ANNEXES	40.56 m²
---------------	----------

LEGENDE

-  sèche serviette
-  ballon thermodynamique
-  faux-plafond
- Réfrig. réfrigérateur
- L.L. lave linge
- L.V. lave vaisselle



Date: 04/12/2025

DOCUMENT PROVISOIRE ETABLI AVANT LA FIN DES ETUDES TECHNIQUES

Nota: Les surfaces indiquées sont approximatives et peuvent varier dans le cadre de la législation des ventes en état futur achèvement (±5%). Les retombées, les sorties et les canalisations ne sont pas figurées. Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les éviers, meubles sous éviers et mobilier ne sont pas fournis, seuls leurs emplacements sont donnés à titre indicatif.