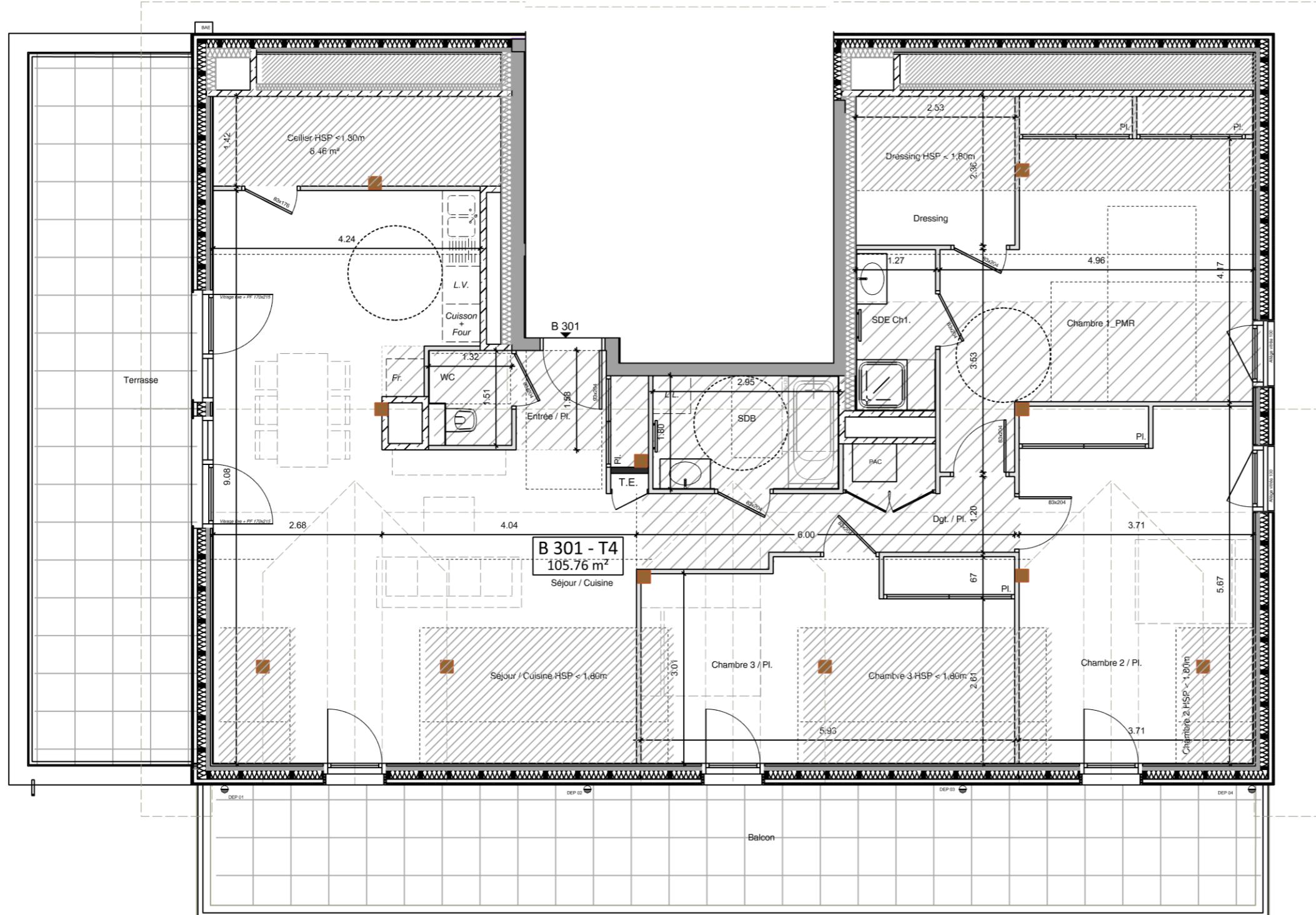
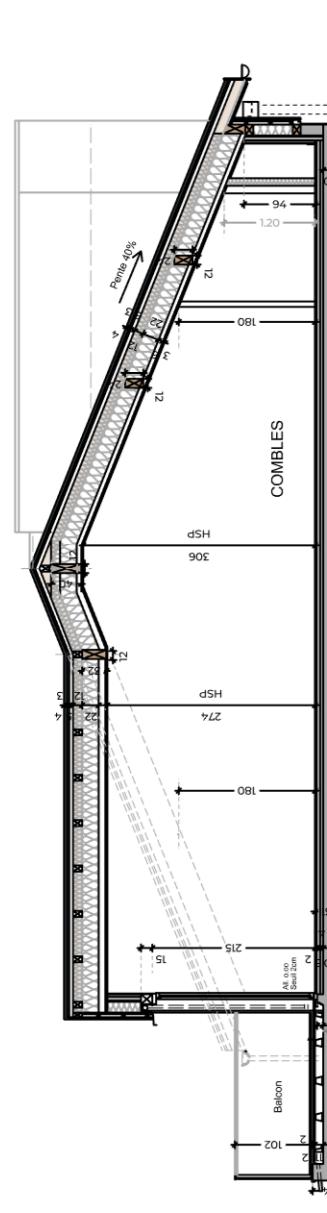


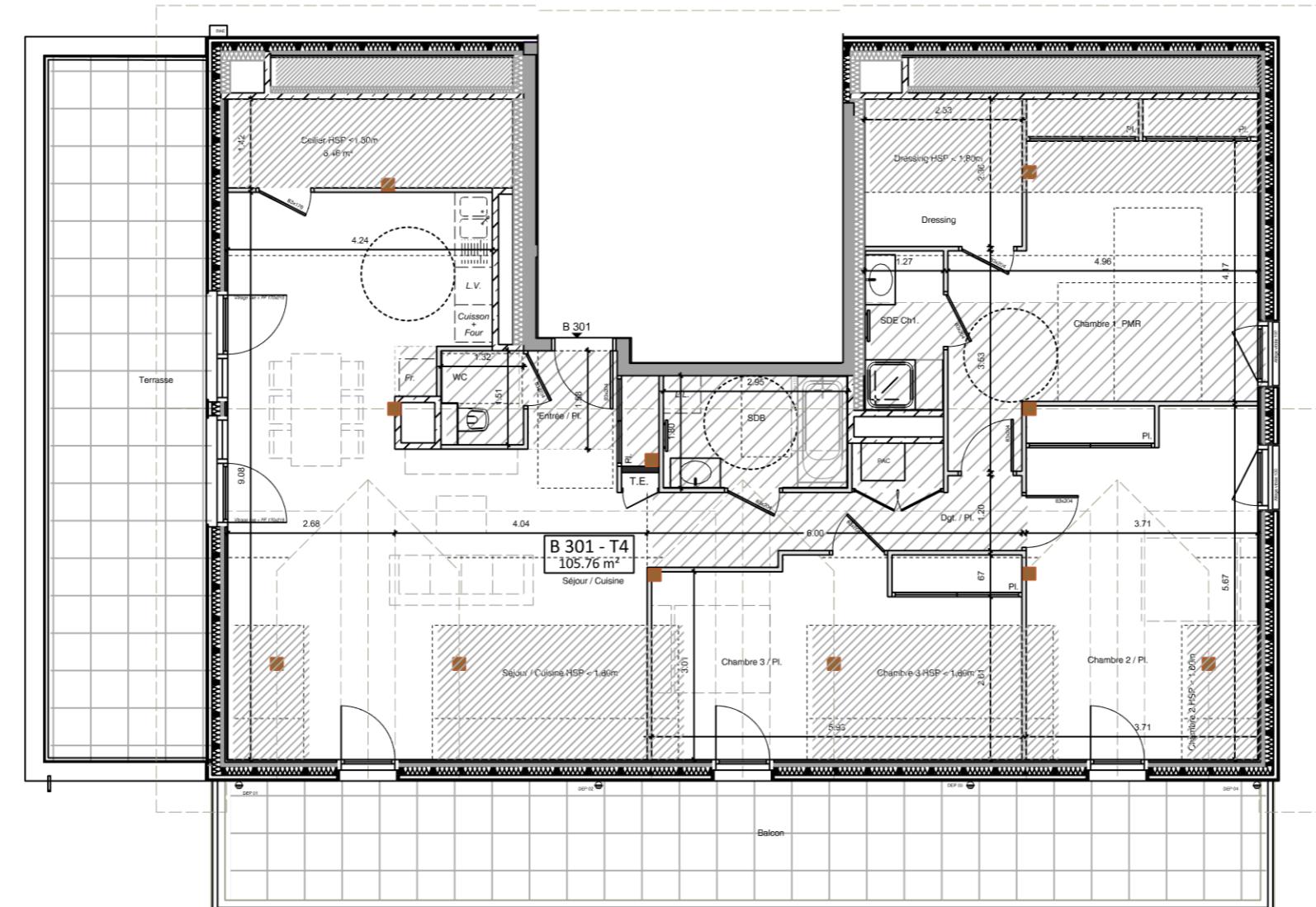
NOTA :
Les surfaces indiquées sont approximatives et peuvent varier dans le cadre de la législation des ventes en état futur achèvement (±5%). Les retombées, les sorties et les canalisations ne sont pas figurées. Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les évier, meubles sous évier et le mobilier ne sont pas fournis, seuls leurs emplacements sont donnés à titre indicatif.



éch 1/75

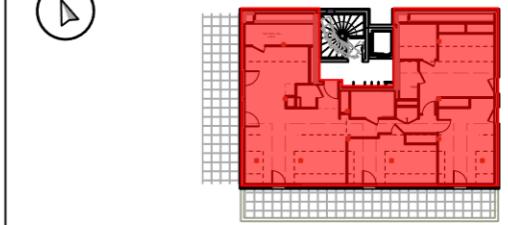


éch 1/100 0 1 2 3 4 5m



NOTA :
Les surfaces indiquées sont approximatives et peuvent varier dans le cadre de la législation des ventes en état futur achèvement ($\pm 5\%$). Les retombées, les sorties et les canalisations ne sont pas figurées. Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les évier, meubles sous évier et le mobilier ne sont pas fournis, seuls leurs emplacements sont donnés à titre indicatif.

AURAE
GROISY ■ ■ ■



Bâtiment	B
Appartement	301
Niveau	Combles
Type	T4
PIÈCES	
Entrée / Pl.	3,08
Dgt. / Pl.	7,52
Séjour / Cuisine	38,42
Partie < 1,80m	9,93
Cellier < 1,80m	6,46
Chambre 1	16,76
Partie < 1,80m	5,19
SDE	3,18
Dressing	2,19
Partie < 1,80m	3,76
Chambre 2 / Pl.	17,22
Partie < 1,80m	3,50
Chambre 3 / Pl.	10,33
Partie < 1,80m	8,28
SDB	5,26
WC	1,80
TOTAL	105,76 m²
SURFACE HSP < 1.80m	37,12 m²
EXTÉRIEUR / ANNEXES	
Balcon	31,68
Terrasse	29,13

UNE RÉALISATION

S SOGIMM
PROMOTEUR

Atelier Pluriel
— Jérôme Brosse
Architecture Urbanisme



BÂTIMENT A - FAÇADE SUD



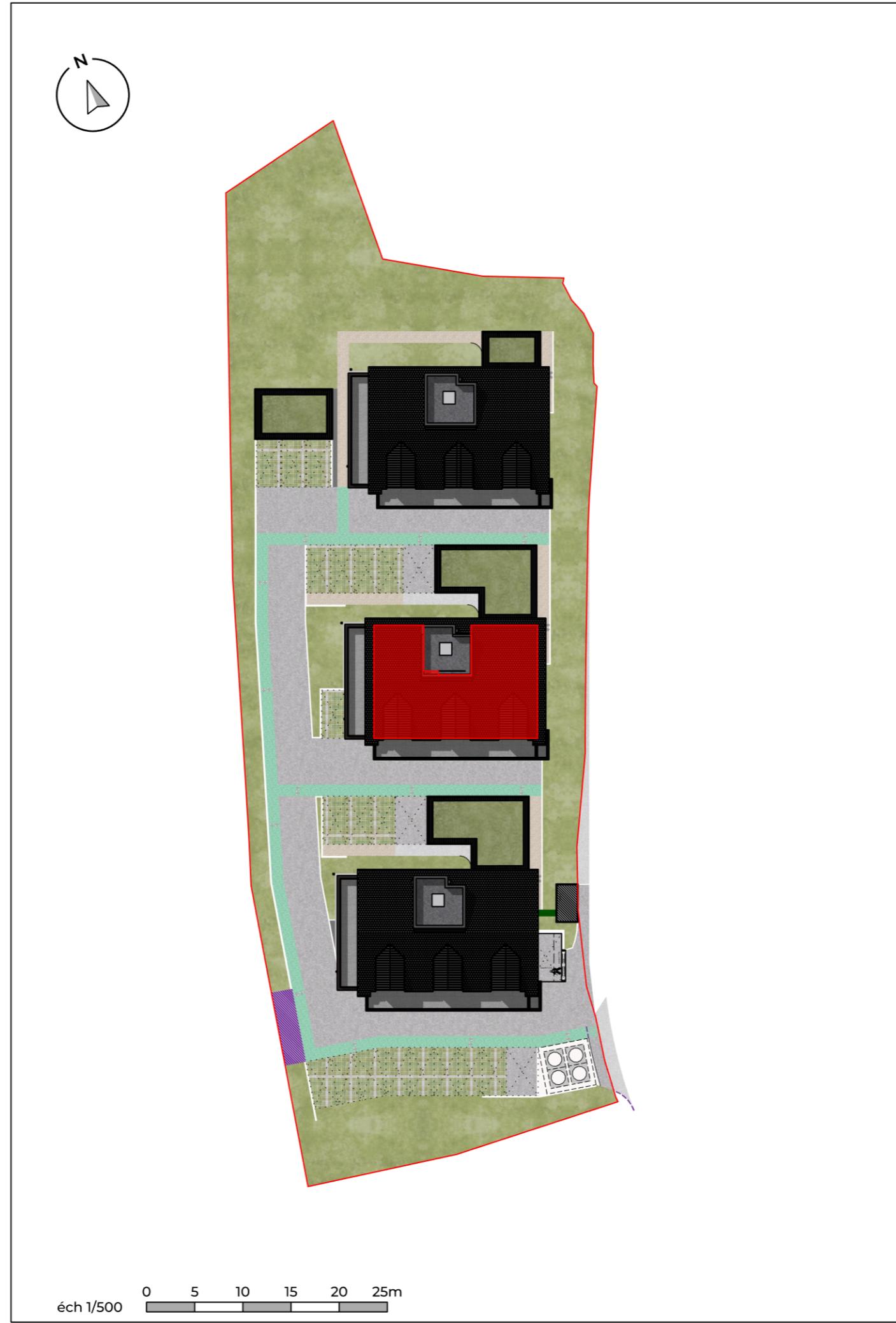
BÂTIMENT A - FAÇADE EST



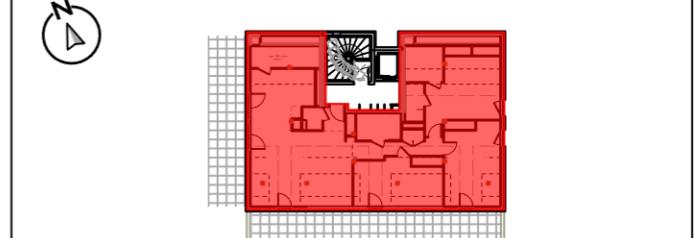
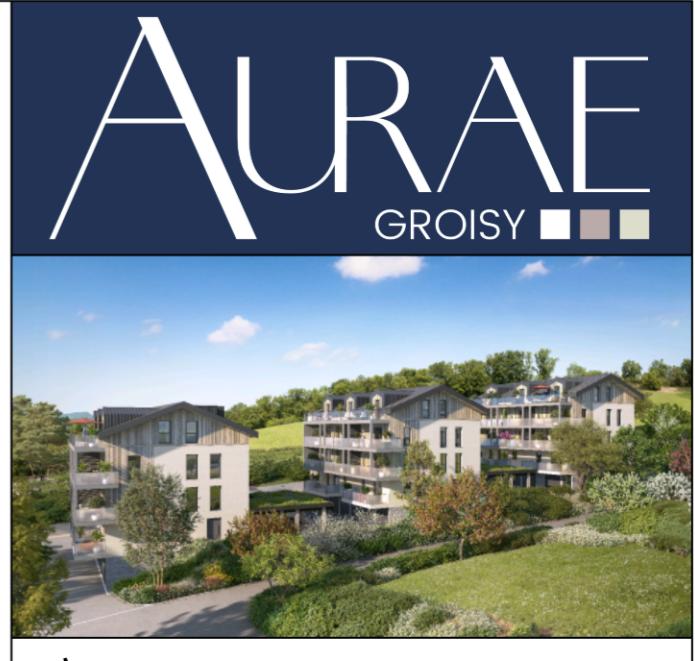
BÂTIMENT A - FAÇADE NORD



BÂTIMENT A - FAÇADE OUEST



NOTA : Les surfaces indiquées sont approximatives et peuvent varier dans le cadre de la législation des ventes en état futur achèvement ($\pm 5\%$). Les retombées, les sorties et les canalisations ne sont pas figurées. Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les équipements. Les évier, meubles sous évier et le mobilier ne sont pas fournis, seuls leurs emplacements sont donnés à titre indicatif.



Bâtiment	B
Appartement	301
Niveau	Combles
Type	T4
PIÈCES	SURFACE en m²
Entrée / Pl.	3,08
Dgt. / Pl.	7,52
Séjour / Cuisine	38,42
Partie < 1,80m	9,93
Cellier < 1,80m	6,46
Chambre 1	16,76
Partie < 1,80m	5,19
SDE	3,18
Dressing	2,19
Partie < 1,80m	3,76
Chambre 2 / Pl.	17,22
Partie < 1,80m	3,50
Chambre 3 / Pl.	10,33
Partie < 1,80m	8,28
SDB	5,26
WC	1,80
TOTAL	105,76 m²
SURFACE HSP <1.80m	37,12 m²

EXTÉRIEUR / ANNEXES

Balcon	31,68
Terrasse	29,13

UNE RÉALISATION



Atelier Pluriel
— Jérôme Brosse
Architecture Urbanisme