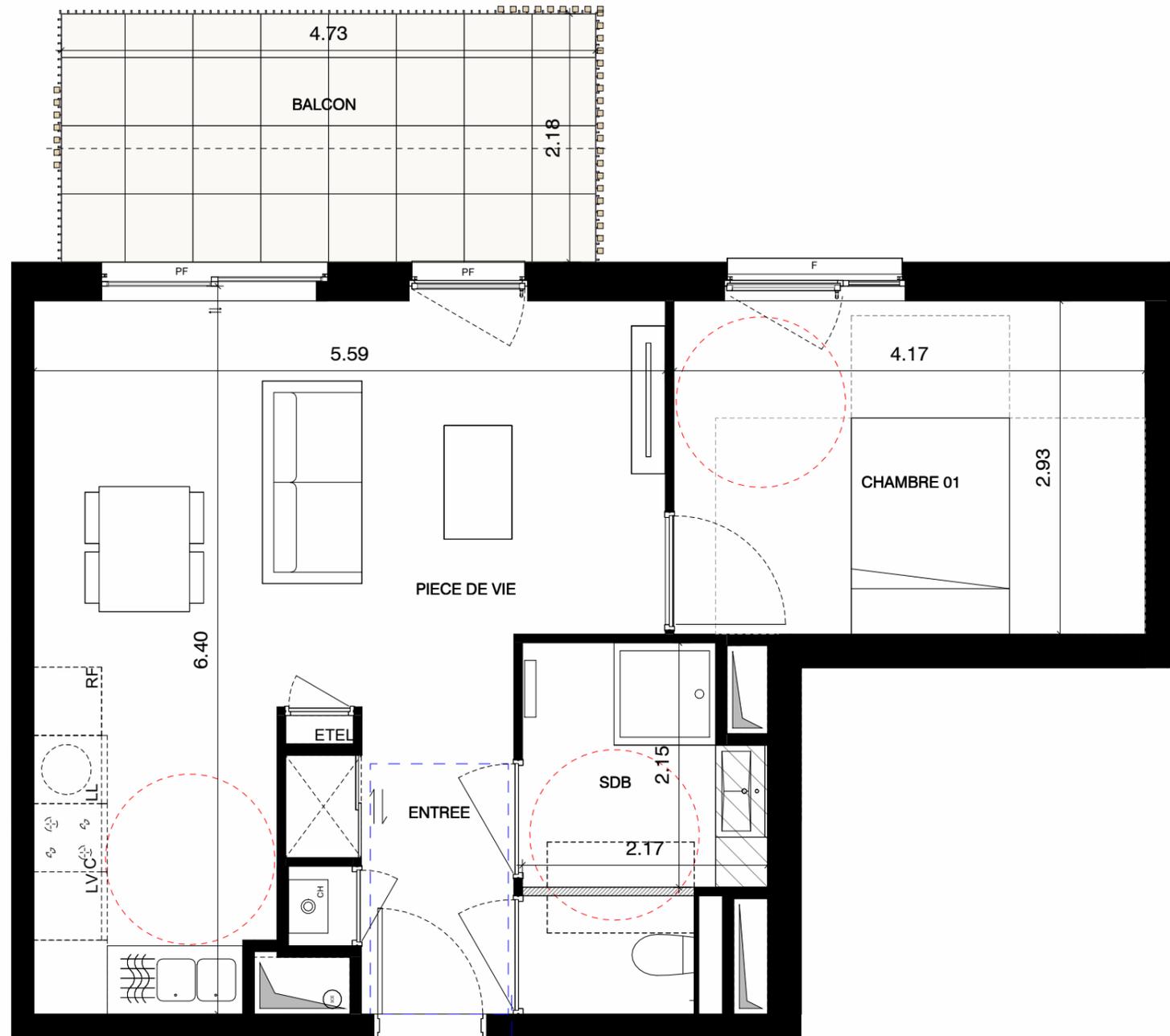
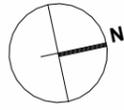


# PLAN DE VENTE



Echelle : 0m 1m 2m 3m

1/50

## LEGENDE :

-  Tableau électrique
-  Faux-plafond
-  Chaudière
-  Gaines techniques
-  Porte - fenêtre
-  Fenêtre



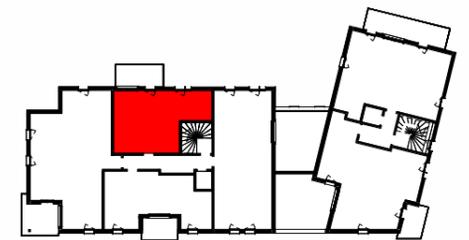
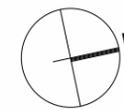
Façade OUEST

# VirtuOz

EPAGNY

CAGE	ETAGE	LOGEMENT	TYPE
B	R+2	B 204	T2

Pièces	Surface
ENTREE	4.25 m <sup>2</sup>
PIECE DE VIE	24.71 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 01	12.22 m <sup>2</sup>
SDB	4.25 m <sup>2</sup>
SANIT.	1.58 m <sup>2</sup>
<b>Total surfaces habitables</b>	<b>47.01 m<sup>2</sup></b>
BALCON	10.34 m <sup>2</sup>
<b>Total surfaces annexes</b>	<b>10.34 m<sup>2</sup></b>



Les cotes et surfaces sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variations dans les tolérances du contrat, elles pourront présenter à la livraison des différences sans que cela puisse donner lieu à réclamation. Les faux-plafonds, soffites, connus sont mentionnés à titre indicatif. Pour des raisons techniques, administratives ou réglementaires, ils sont susceptibles d'être modifiés et/ou créés. La représentation des éléments de cuisine, salle de bains et de mobilier n'ont qu'une valeur illustrative et ne correspondent à aucun engagement. Seuls les éléments définis dans la notice descriptive de vente sont contractuels. La surface des placards est intégrée à la surface des pièces.

Plan établi le :  
11/09/2024

