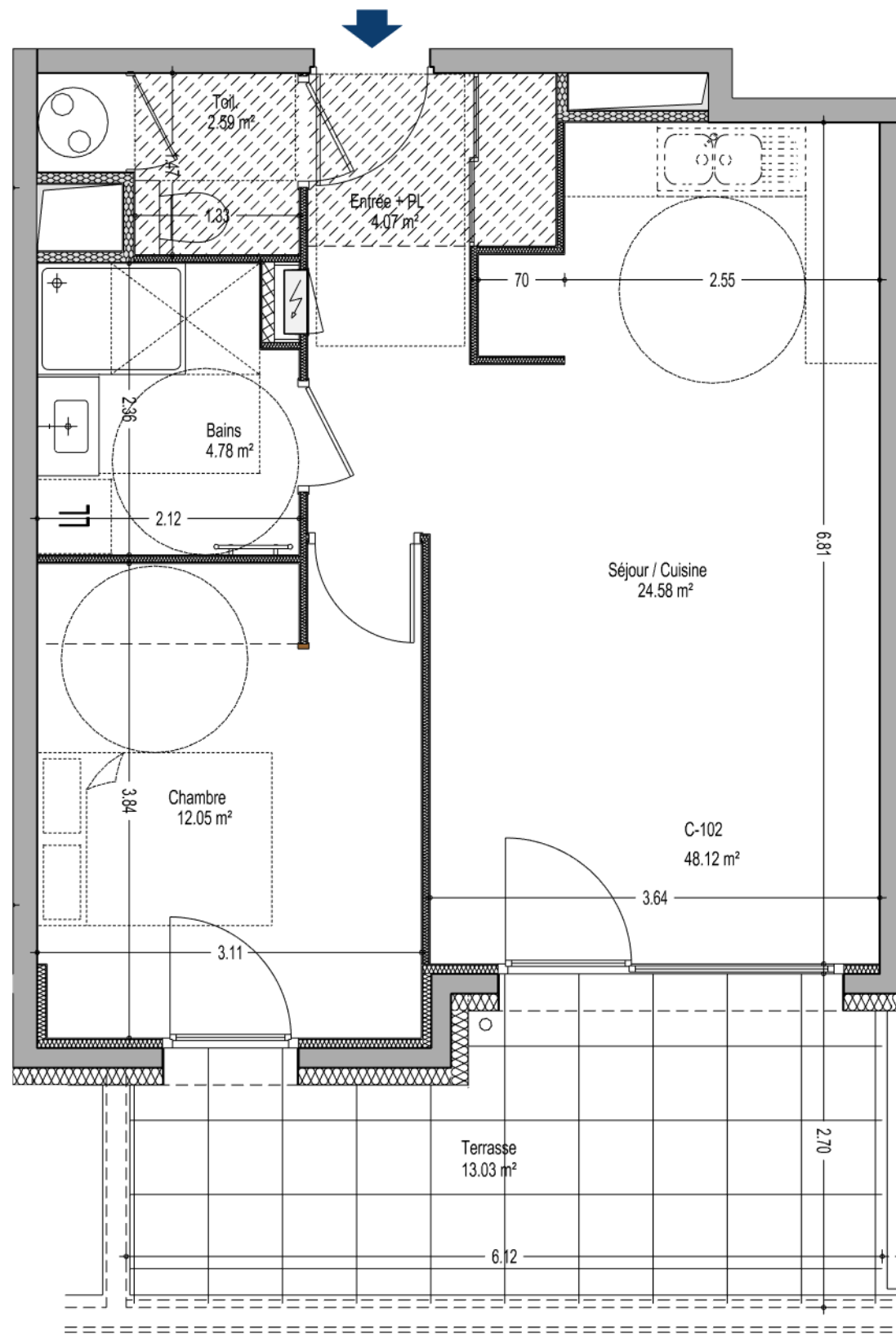


Echelle 1/50^e (au format A3)

Ht. PLAFOND = 2.45 m



CHAUFFE-EAU
THERMODYNAMIQUE



TABLEAU ELECTRIQUE



ATTENTE POUR LAVE-LINGE

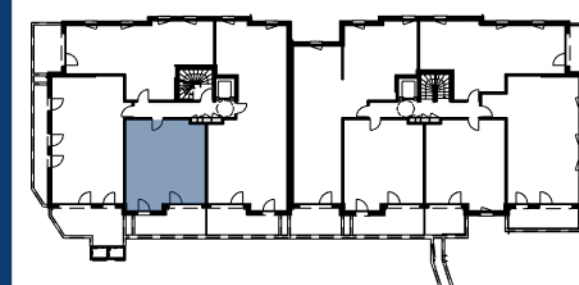


FAUX-PLAFOND (Ht. 2.19 m)



GAINE TECHNIQUE

LES
FRÈRES₁₈₂₃
SAINT-JEAN-DE-SIXT



PLAN DU NIVEAU 1

APPARTEMENT
C-102

ETAGE
1

TYPE
2

Séjour / Cuisine	24.58 m ²
Entrée + PL	4.07 m ²
Toil.	2.59 m ²
Bains	4.78 m ²
Chambre	12.05 m ²

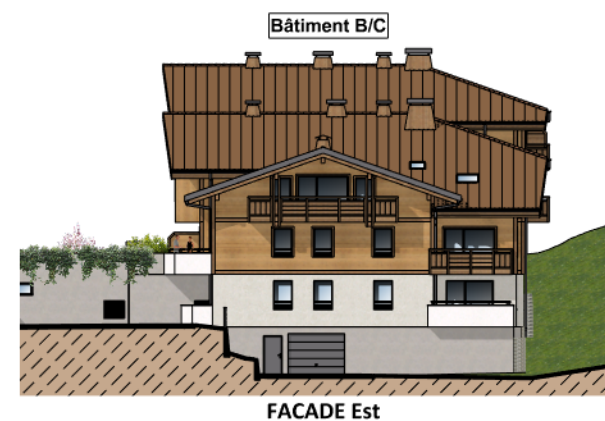
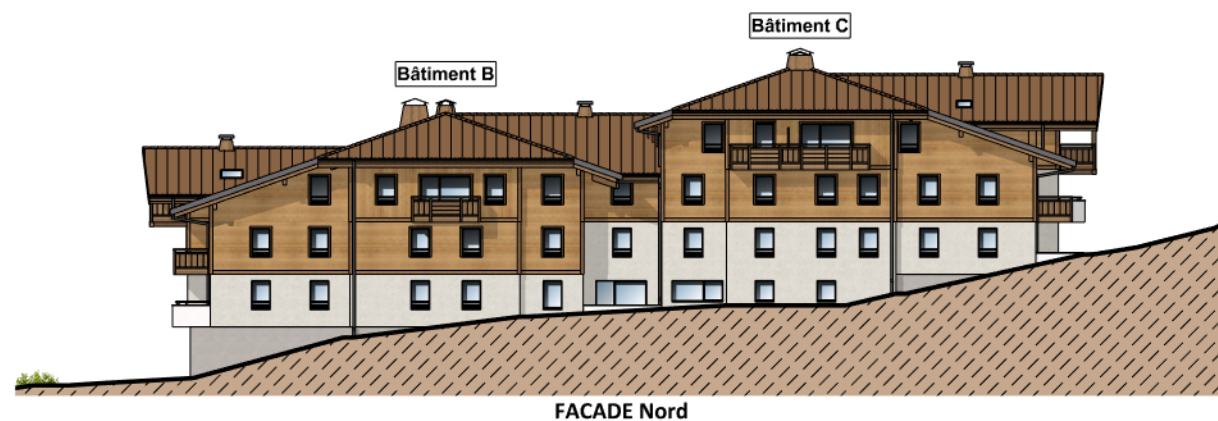
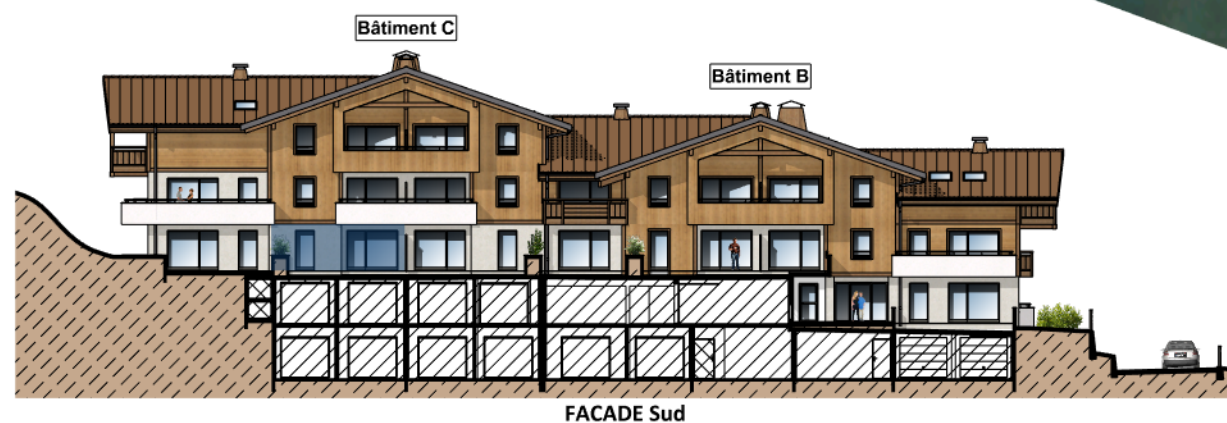
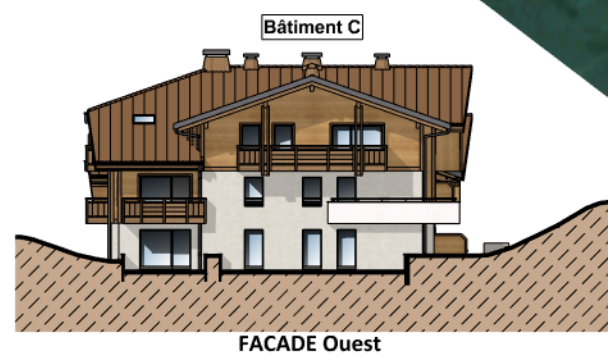
Surface habitable totale	48.12 m ²
Surface terrasse	13.03 m ²

24 septembre 2026

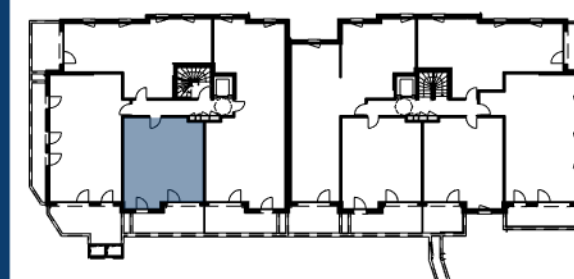
JND
architecte

356 rue de Chavanne - 74330 POISY
Tél. 06.83.31.85.19 - jnd-architecte@orange.fr
www.jnd-architecte.com

Nota : Les surfaces indiquées sont approximatives et peuvent varier dans le cadre de la législation des ventes en état futur d'achèvement (+ ou -5%). Les retombées, poutres et éléments de charpente, les soffites, les faux-plafonds, ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Les éviers et les lave-linges sont représentés sur le plan de vente en correspondance avec les raccordements en électricité et en eau ; aucun des éléments n'est fourni.



LES
FRÈRES₁₈₂₃
SAINT-JEAN-DE-SIXT



PLAN DU NIVEAU 1

APPARTEMENT
C-102

ETAGE
1

TYPE
2

Séjour / Cuisine	24.58 m ²
Entrée + PL	4.07 m ²
Toil.	2.59 m ²
Bains	4.78 m ²
Chambre	12.05 m ²

Surface habitable totale	48.12 m ²
Surface terrasse	13.03 m ²

24 septembre 2026



356 rue de Chavanne - 74330 POISY
Tél. 06.83.31.85.19 - jnd-architecte@orange.fr
www.jnd-architecte.com