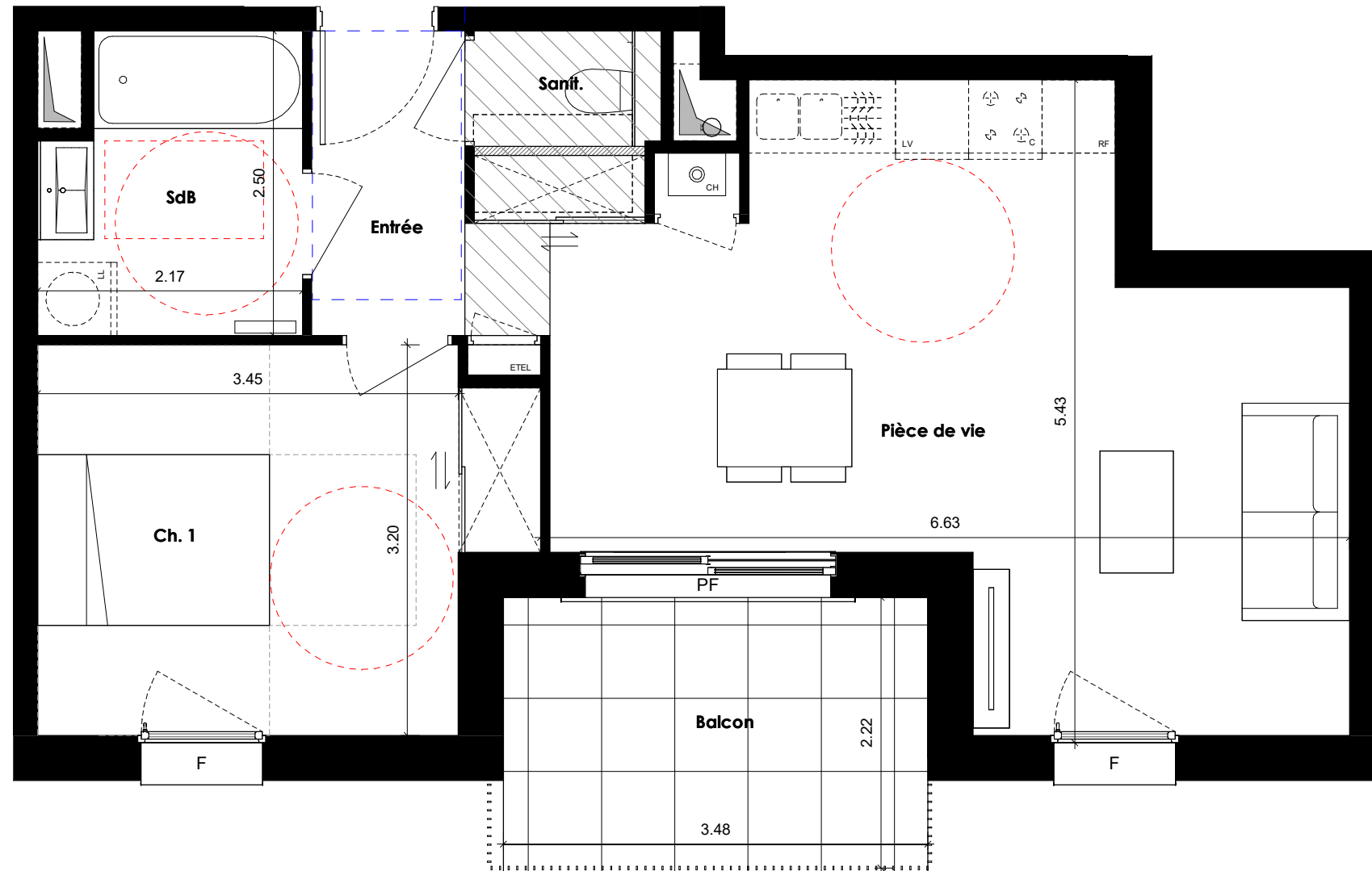
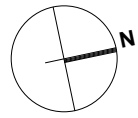








PLAN DE VENTE

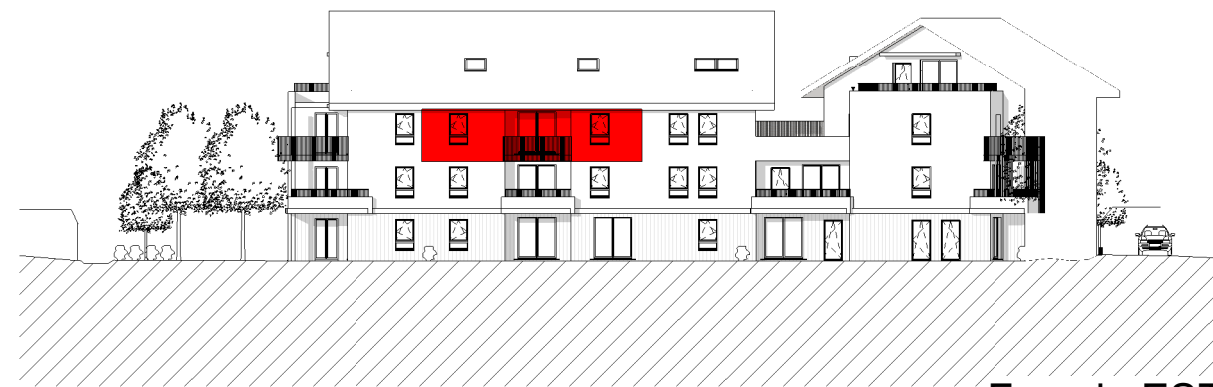


Echelle : 0m 1m 2m 3m

1/50

LEGENDE :

-  Tableau électrique
-  Faux-plafond
-  Chaudière
-  Gaines techniques
-  Porte - fenêtre
-  Fenêtre



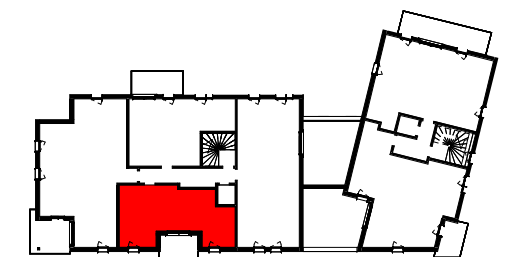
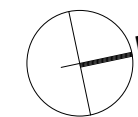
Façade EST

VirtuOz

EPAGNY

CAGE	ETAGE	LOGEMENT	TYPE
B	R+2	B 202	T2

Pièces	Surface
Pièce de vie	24.80 m ²
Entrée	3.77 m ²
Sanit.	2.33 m ²
Ch. 1	11.94 m ²
SdB	5.00 m ²
Total surfaces habitables	47.84 m²
Balcon	7.65 m ²
Total surfaces annexes	7.65 m²



Les cotes et surfaces sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variations dans les tolérances du contrat, elles pourront présenter à la livraison des différences sans que cela puisse donner lieu à réclamation. Les faux-plafonds, soffites, connus sont mentionnés à titre indicatif. Pour des raisons techniques, administratives ou réglementaires, ils sont susceptibles d'être modifiés et/ou créés. La représentation des éléments de cuisine, salle de bains et de mobilier n'ont qu'une valeur illustrative et ne correspondent à aucun engagement. Seuls les éléments définis dans la notice descriptive de vente sont contractuels. La surface des placards est intégrée à la surface des pièces.

Plan établi le :
02/05/2024



AER
ARCHITECTES