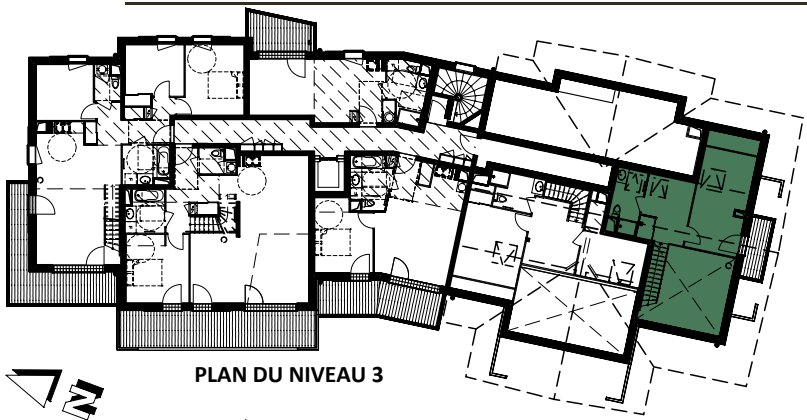
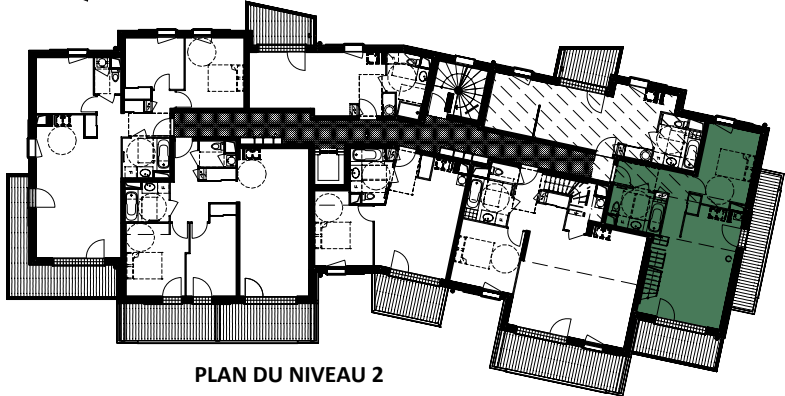




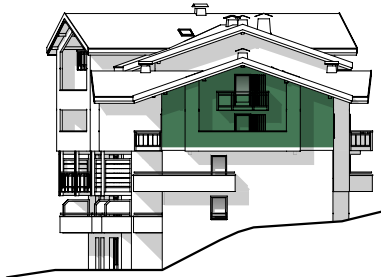
PLAN DE MASSE



PLAN DU NIVEAU 3



PLAN DU NIVEAU 2



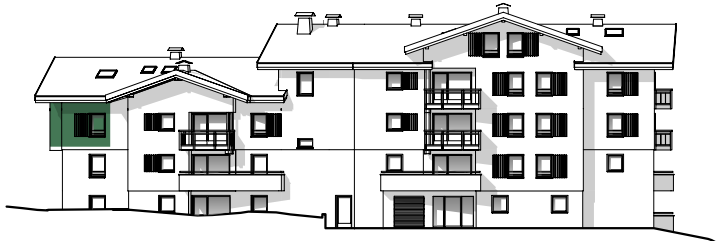
FACADE SUD



FACADE SUD-OUEST



FACADE NORD-OUEST



FACADE NORD-EST



Centre - Village
74 450 St-Jean-de-Sixt

Emeraude
SAINT-JEAN-DE-SIXT

APPARTEMENT
E-202

ETAGE
2

TYPE
**3
DUPLEX**

Garage n°

Parking n°

Casier à skis n°

Surface habitable totale 70.30 m²
Surface au sol = 75.92 m²

Surface balcons 19.20 m²

13 Juin 2019



Centre - Village
74 450 St-Jean-de-Sixt

Emeraude
SAINT-JEAN-DE-SIXT

APPARTEMENT
E-202

ETAGE
2

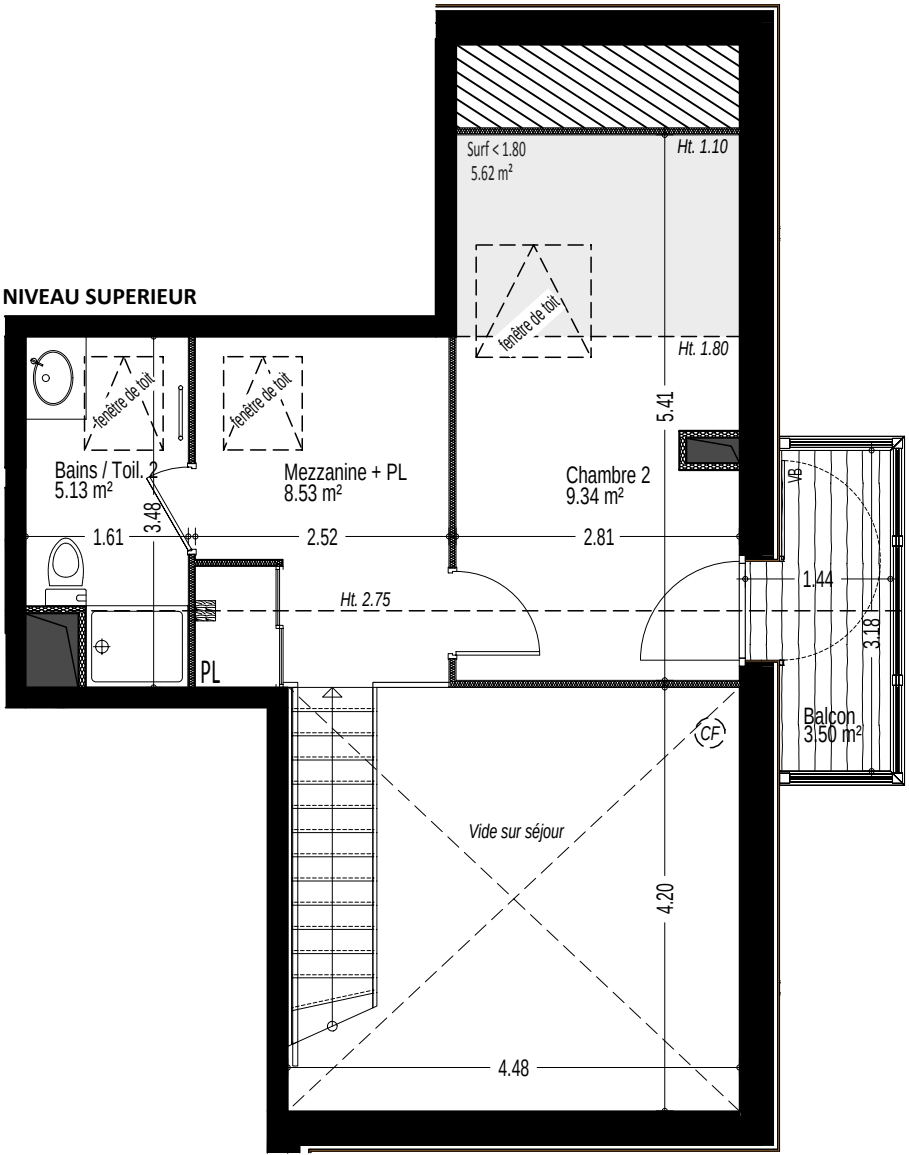
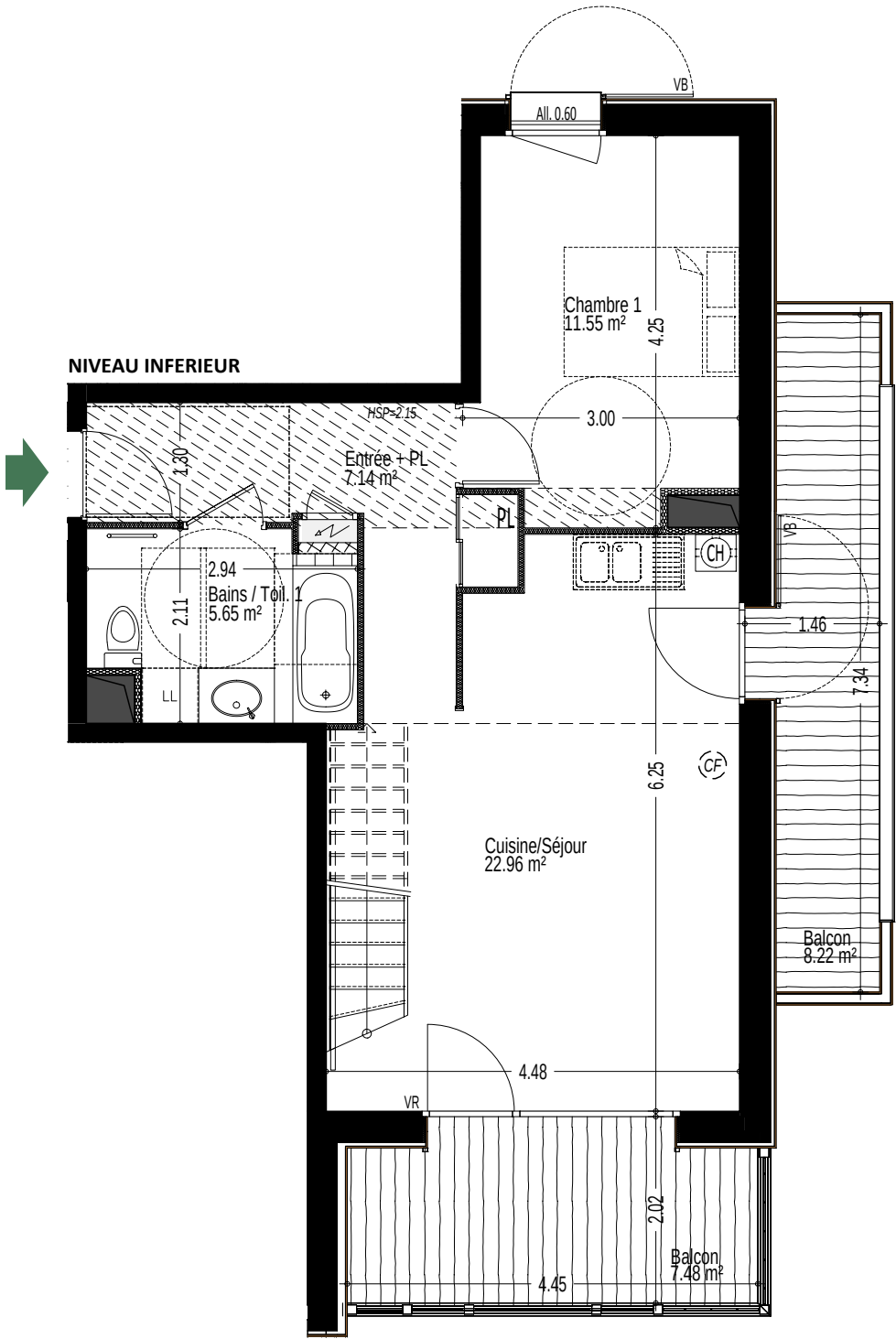
TYPE
3
DUPLEX

Cuisine/Séjour	22.96 m²	
Entrée + PL	7.14 m²	
Bains / Toil. 1	5.65 m²	
Chambre 1	11.55 m²	
Mezzanine + PL	8.53 m²	
Bains / Toil. 2	5.13 m²	
Chambre 2	9.34 m²	5.62 m²

Surface habitable totale	70.30 m²
Surface au sol =	75.92 m²

Surface balcons	19.20 m²
-----------------	----------

13 Juin 2019



- CHAUFFE-EAU ELECTRIQUE
- CHAUDIERE INDIVIDUELLE
- ATTENTE POUR LAVE-LINGE
- FAUX-PLAFOND
- GAINE TECHNIQUE

Echelle 1/75 (au format A3)

Nota : Les surfaces indiquées sont approximatives et peuvent varier dans le cadre de la législation des ventes en état futur d'achèvement (+ ou -5%). Les retombées, poutres et éléments de charpente, les soffites, les faux-plafonds, ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Les éviers et les lave-linges sont représentés sur le plan de vente en correspondance avec les raccordements en électricité et en eau ; aucun des éléments n'est fourni.