

PIECES	SUPERFICIE en m <sup>2</sup>
Chambre 1	14.20 m <sup>2</sup>
Chambre 2	10.58 m <sup>2</sup>
SdB	4.69 m <sup>2</sup>
WC	1.54 m <sup>2</sup>
Chambre3	10.55 m <sup>2</sup>
Entrée	9.35 m <sup>2</sup>
Buanderie	0.64 m <sup>2</sup>
Séjour - cuisine	35.90 m <sup>2</sup>

NOTA : Les surfaces comprennent l'intérieur des placards.

**TOTAL HABITABLE** 87.45 m<sup>2</sup>

Jardin	34.54 m <sup>2</sup>
Terrasse 2	8.50 m <sup>2</sup>
Terrasse 1	16.05 m <sup>2</sup>

**TOTAL ANNEXES** 59.09 m<sup>2</sup>

#### LEGENDE

- sèche serviette
- ballon thermodynamique
- faux-plafond
- Réfrig.
- lave linge
- lave vaisselle

AER  
ARCHITECTES

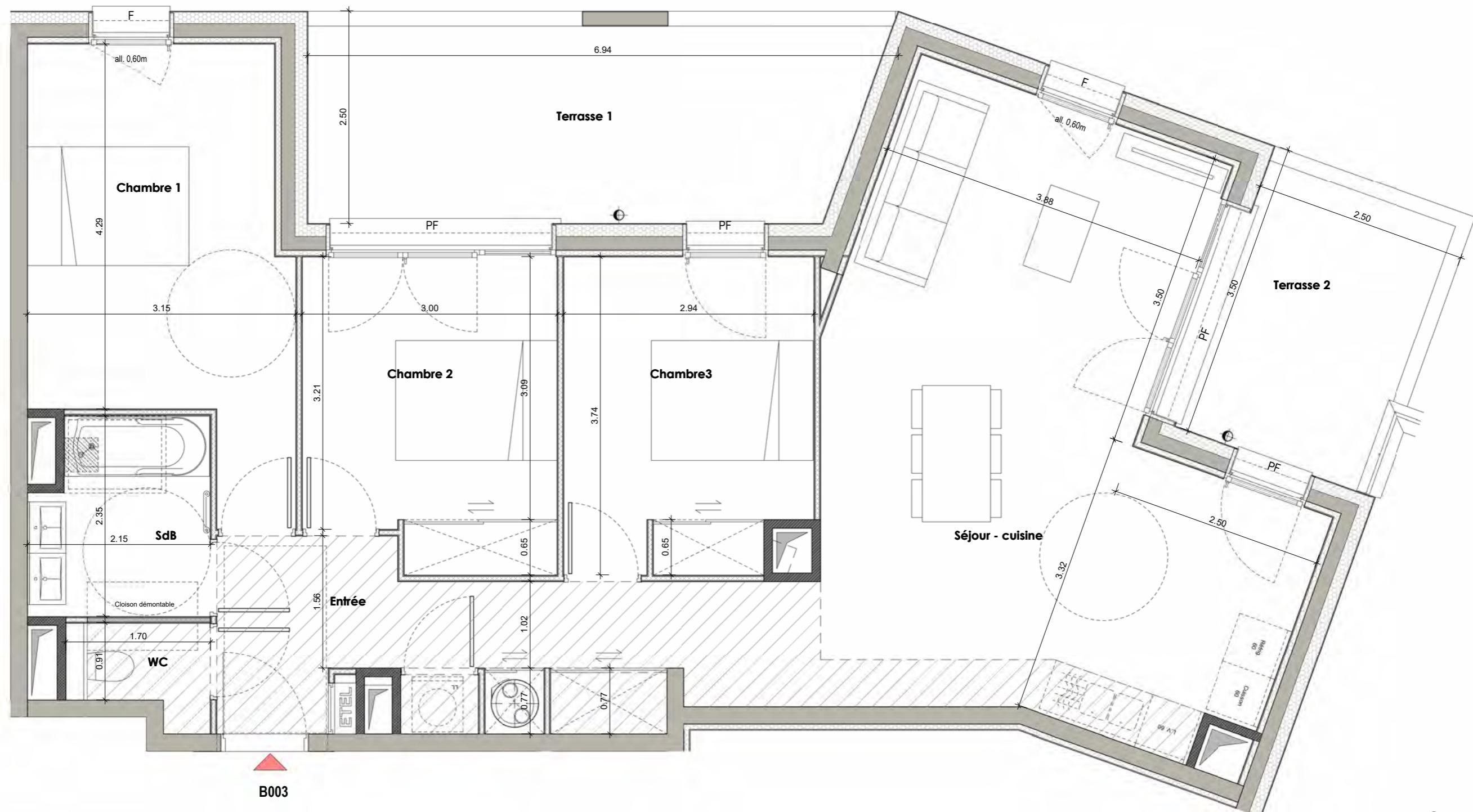
**S**  
SOGIMM  
PROMOTEUR

Date: 04/12/2025

#### DOCUMENT PROVISOIRE ETABLIS AVANT LA FIN DES ETUDES TECHNIQUES

*Nota: Les surfaces indiquées sont approximatives et peuvent varier dans le cadre de la législation des ventes en état futur achèvement ( $\pm 5\%$ ). Les retombées, les sorties et les canalisations ne sont pas figurées. Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les évier, meubles sous évier et mobilier ne sont pas fournis, seuls leurs emplacements sont donnés à titre indicatif.*

## PLAN DE VENTE Appartement: B003



### LEGENDE

- sèche serviette
- ballon thermodynamique
- faux-plafond
- Réfrig. réfrigérateur
- L.L. lave linge
- L.V. lave vaisselle

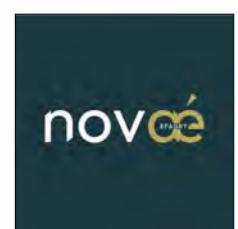
Echelle : 1/50

Date: 04/12/2025

### DOCUMENT PROVISOIRE ETABLIS AVANT LA FIN DES ETUDES TECHNIQUES

*Note: Les surfaces indiquées sont approximatives et peuvent varier dans le cadre de la législation des ventes en état futur achèvement (±5%). Les retombées, les sorties et les canalisations ne sont pas figurées. Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les évier, meubles sous évier et mobilier ne sont pas fournis, seuls leurs emplacements sont donnés à titre indicatif.*

AER  
ARCHITECTES





ELEVATION SUD-EST



ELEVATION SUD-OUEST\_BAT.A



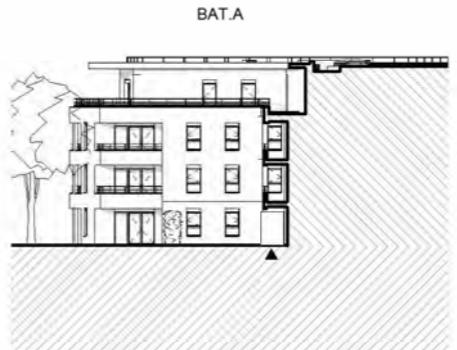
ELEVATION SUD-EST\_2



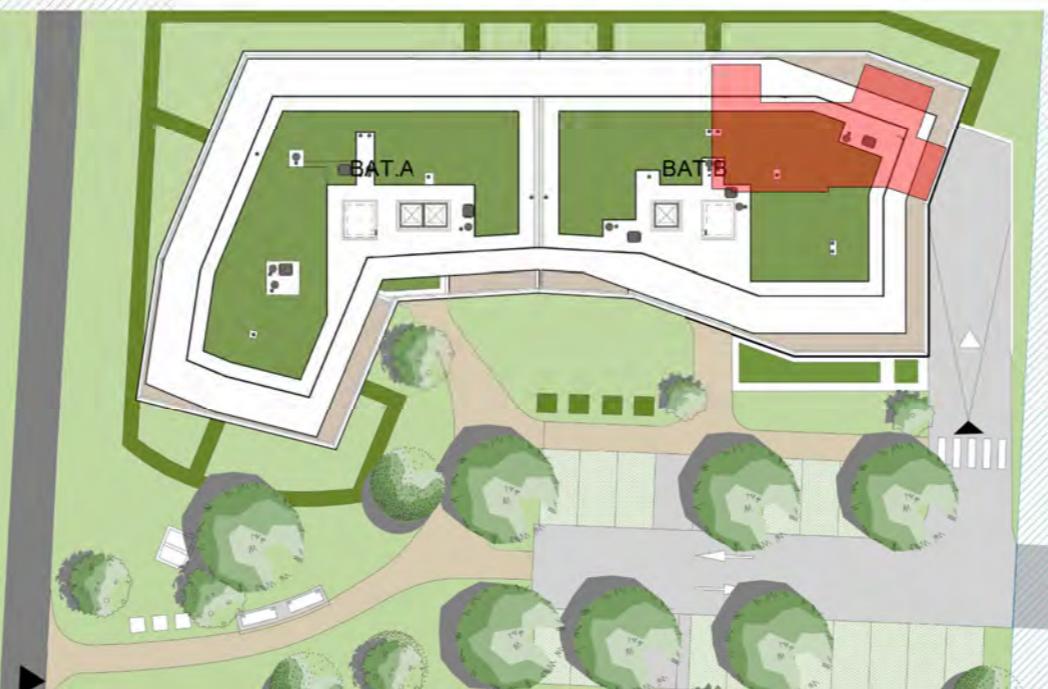
ELEVATION NORD-OUEST



ELEVATION NORD-EST\_BAT.B



ELEVATION NORD-EST\_BAT.A



Echelle : 1/500 0 5 10 15 20 25m



APPARTEMENT N°	B003
Type	T4
Niveau	RDC

PIECES	SUPERFICIE EN M <sup>2</sup>
Chambre 1	14.20 m <sup>2</sup>
Chambre 2	10.58 m <sup>2</sup>
SdB	4.69 m <sup>2</sup>
WC	1.54 m <sup>2</sup>
Chambre3	10.55 m <sup>2</sup>
Entrée	9.35 m <sup>2</sup>
Buanderie	0.64 m <sup>2</sup>
Séjour - cuisine	35.90 m <sup>2</sup>

NOTA : Les surfaces comprennent l'intérieur des placards.

<b>TOTAL HABITABLE</b>	87.45 m <sup>2</sup>
------------------------	----------------------

Jardin	34.54 m <sup>2</sup>
Terrasse 2	8.50 m <sup>2</sup>
Terrasse 1	16.05 m <sup>2</sup>

<b>TOTAL ANNEXES</b>	59.09 m <sup>2</sup>
----------------------	----------------------

#### LEGENDE

- sèche serviette
- ballon thermodynamique
- faux-plafond
- Réfrig.
- L.L.
- L.V.

AER  
ARCHITECTES

**S**  
SOGIMM  
PROMOTEUR

#### DOCUMENT PROVISOIRE ETABLIS AVANT LA FIN DES ETUDES TECHNIQUES

Nota: Les surfaces indiquées sont approximatives et peuvent varier dans le cadre de la législation des ventes en état futur achèvement ( $\pm 5\%$ ). Les retombées, les sorties et les canalisations ne sont pas figurées. Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les évier, meubles sous évier et mobilier ne sont pas fournis, seuls leurs emplacements sont donnés à titre indicatif.

Date: 04/12/2025