



## Newsletter

Avril 2018



### ÉDITO

Nous vous proposons dans cette nouvelle newsletter un entretien avec Robin Buffet, le skieur de la Clusaz, soutenu activement par SOGIMM, qui nous livre son ressenti sur le partenariat qui nous lie depuis 2016.

Vous pourrez également découvrir nos dernières actualités et notamment le lancement commercial de l'Adret qui fait partie des Naturelles, notre programme d'Épagny que nous réalisons en co-promotion avec un promoteur annécien.

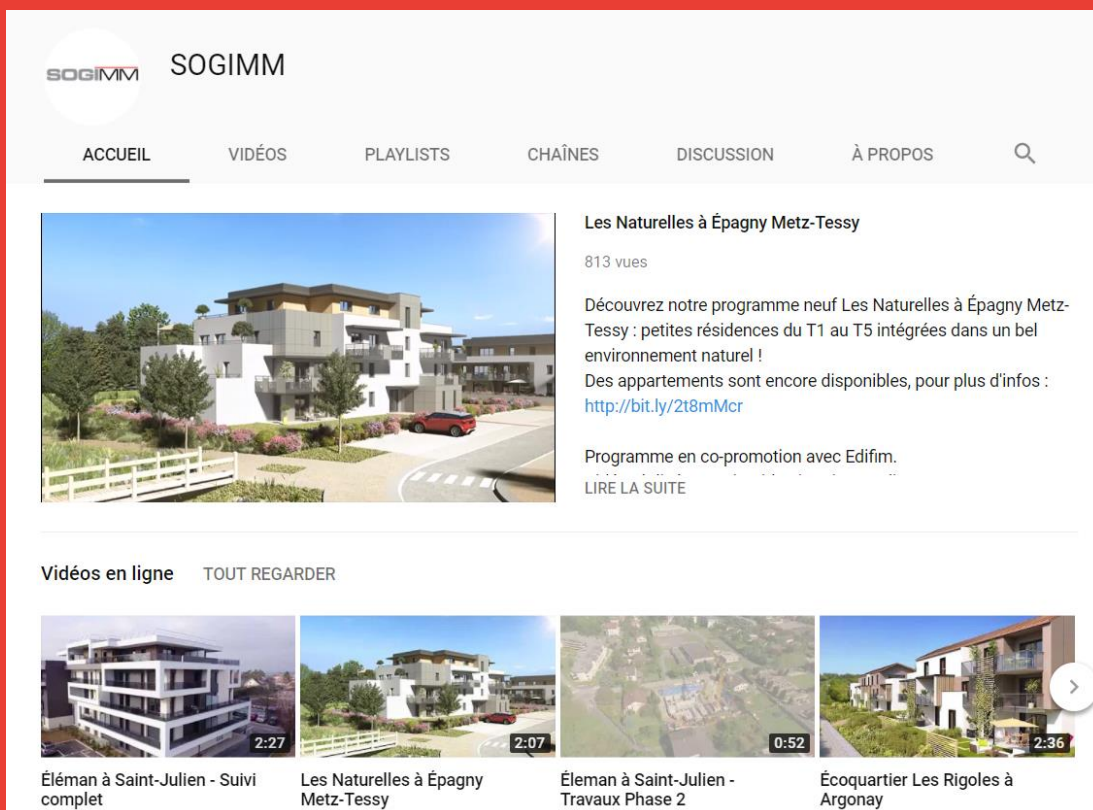
Nous ne pouvons qu'être ravis de vous parler de nos nouveautés et de nos lancements car il n'est pas toujours simple aujourd'hui de réaliser de nouvelles opérations sur la commune nouvelle.

L'une de nos priorités actuelles est de rencontrer les élus et d'échanger avec eux. Nous ne pouvons pas continuer à avoir des délais d'instruction de permis de construire aussi longs (entre 6 et 8 mois). Aujourd'hui, le logement n'est pas suffisamment prioritaire sur le bassin. Les élus doivent être en mesure de proposer des projets structurants qui nous permettraient d'apporter plus d'offres et de répondre à cette forte demande de logements que nous connaissons sur la commune nouvelle. Loin d'être des « bétonneurs », les promoteurs que nous sommes restons très attachés à leur territoire et ne demandent que renouer le dialogue avec les collectivités pour faciliter la concertation et l'émergence de nouveaux projets !

Grégory Monod

# VIE DE L'ENTREPRISE

En image...



**SOGIMM**

ACCUEIL VIDÉOS PLAYLISTS CHAÎNES DISCUSSION À PROPOS

**Les Naturelles à Épagny Metz-Tessy**  
813 vues

Découvrez notre programme neuf Les Naturelles à Épagny Metz-Tessy : petites résidences du T1 au T5 intégrées dans un bel environnement naturel !  
Des appartements sont encore disponibles, pour plus d'infos : <http://bit.ly/2t8mMcr>

Programme en co-promotion avec Edifim.  
LIRE LA SUITE

Vidéos en ligne TOUT REGARDER

Éléman à Saint-Julien - Suivi complet 2:27

Les Naturelles à Épagny Metz-Tessy 2:07

Éleman à Saint-Julien - Travaux Phase 2 0:52

Écoquartier Les Rigoles à Argonay 2:36

Ça y est, c'est fait ! SOGIMM a désormais sa propre chaîne YouTube. Un moyen pour le groupe de vous présenter, de façon plus conviviale et interactive, ses actualités et notamment ses toutes nouvelles opérations qu'elles soient en cours de livraison ou en phase de lancement commercial.

Rendez-vous sur : [www.youtube.com/channel/UCyBP58zsl31aUR7n5CrWLSQ](http://www.youtube.com/channel/UCyBP58zsl31aUR7n5CrWLSQ)

## Programme

Coup de cœur



Les Naturelles, c'est une opération que SOGIMM a lancé sur la commune d'Épagny Metz-Tessy, au nord-ouest d'Annecy, juste avant l'été 2017... Ce nouveau lieu de vie -où l'on retrouve une alliance parfaite entre une nature prédominante et un habitat à taille

humaine- compte au total six îlots dont l'Adret qui fait partie de la deuxième tranche que SOGIMM vient de lancer à la commercialisation. Ce petit îlot de neuf logements seulement, très bien situé, offre des espaces de vie lumineux et confortables prolongés par de larges terrasses, balcons ou jardins privés. Du T1 au T5 de 116m<sup>2</sup>, chaque appartement dispose de belles prestations, d'un cellier ou d'une cave privative.

[En savoir +](#)

## Actualité

Une nouvelle livraison



SOGIMM vient de livrer le dernier bâtiment du Domaine des Rigoles à Argonay, le Réséda. Un bâtiment de dix logements (du T2 au T5) conçu pour répondre au label « Bâtiment énergie environnement RT2012 -10% » délivré par Prestaterre.

[En savoir +](#)

## AVIS D'EXPERT

Rencontre avec Robin Buffet, skieur alpin de la Clusaz



Présent sur le circuit de Coupe d'Europe depuis 2009, sur le circuit de la Coupe du monde de slalom depuis 2012 et qui en novembre 2016 signait un contrat de partenariat avec SOGIMM.

[En savoir +](#)

# SOGIMM

[Site](#) [Facebook](#) [LinkedIn](#) [YouTube](#)

*Direction de la publication : Grégory Monod*

*Réalisation : [www.power.fr](http://www.power.fr)*

[Se désabonner](#)