

ÉDITO

2017 se termine... et nous avons pris beaucoup de plaisir à échanger, partager ou travailler avec vous tout au long de cette année. Une année qui restera historique pour SOGIMM en terme de réservations. Bien sûr nous souhaitons rester sur ce même rythme en 2018, une année charnière pour l'immobilier avec la mise en place de la loi logement en mars prochain, et les premières expérimentations de la RE2020. Il est en effet primordial pour SOGIMM, comme vous l'explique Christian Porzyc, notre directeur technique interviewé dans cette newsletter, d'appréhender et d'anticiper dès maintenant avec nos partenaires industriels cette nouvelle réglementation thermique. Nous devons sortir de nos habitudes et travailler conjointement sur l'innovation et les modes constructifs pour trouver ensemble des solutions qui répondent aux enjeux de demain.

Pour finir sur une note un peu plus légère, nous continuerons en 2018 à affirmer notre attachement à notre territoire et aux valeurs sportives... comme nous venons de le faire ce mois-ci, en participant à la coupe du monde de biathlon au Grand-Bornand et en arborant les couleurs de l'alpine team avec les bonnets Excoffier !

Je vous souhaite à toutes et à tous de très belles fêtes de fin d'année. Au plaisir de vous retrouver l'année prochaine.

Grégory Monod

VIE DE L'ENTREPRISE

En plein dans le mille !



Comme à son habitude, SOGIMM reste attachée à son territoire et aux valeurs du sport. Le 15 décembre dernier, Grégory Monod et l'ensemble de ses collaborateurs s'étaient donné rendez-vous au Grand-Bornand, dans l'antre du stade "Sylvie Becaert", pour vivre l'une des épreuves de la Coupe du monde de Biathlon.

Après s'être exercée toute la matinée à cette discipline, qui au-delà d'associer l'endurance du ski de fond à l'adresse du tir, nécessite aussi une bonne dose de maîtrise de soi... l'équipe SOGIMM a pu suivre, l'après-midi, le sprint hommes remporté par le Norvégien Johannes Boe suivi par Martin Fourcade.

Partenaire de l'Alpine Team, SOGIMM n'a pas manqué d'exhiber les fameux bonnets Excoffier dont la vente permet d'aider financièrement de jeunes espoirs du ski alpin français.

Programme

Coup de cœur



Direction Vallières, à une vingtaine de kilomètres d'Annecy et à cinq kilomètres de Rumilly... C'est dans cette petite commune rurale, au nord de l'Albanais, loin de l'agitation urbaine mais à proximité des services, que SOGIMM dévoile la seconde tranche du **Village des Muses**.

En savoir +

Actualité

Une nouvelle livraison



Il y a quelques jours, SOGIMM a livré son dernier programme de l'année : **Éléman**. Situé à Saint-Julien-en-Genevois, dans un quartier en plein développement au cœur du Grand Genève, **Éléman** est une opération de 29 appartements, du T2 au T5 en attique.

En savoir +

AVIS D'EXPERT

Rencontre avec Christian Porzyc, directeur technique chez SOGIMM



Depuis la mise en place de la première réglementation thermique en 1974, le secteur du bâtiment s'installe dans une dynamique d'amélioration des matériaux de construction, de gestion optimisée des consommations et de performance énergétique des nouvelles constructions grâce notamment à de nouvelles solutions de chauffage. À l'aube de la mise en place d'une nouvelle réglementation thermique et environnementale, la RE2020, Christian Porzyc revient sur ses fonctions chez SOGIMM et sa perception du logement, l'habitat d'aujourd'hui et de demain.

En savoir +